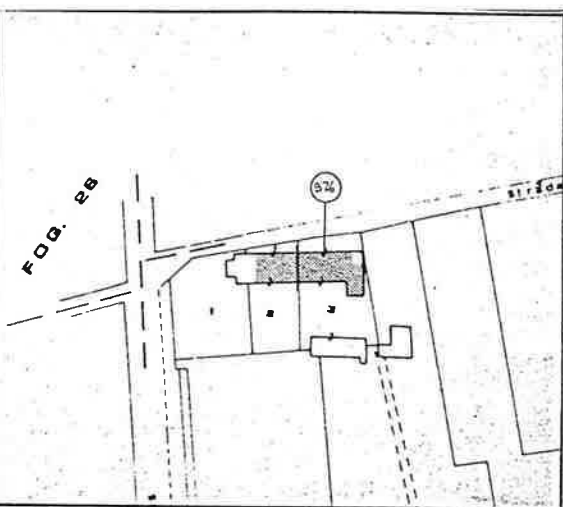
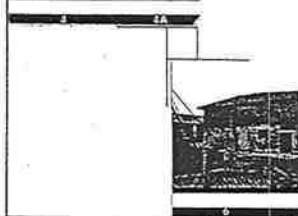
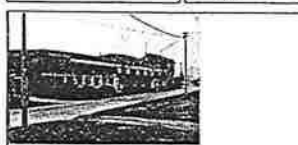


PIANTA PIANO TERRA

PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA TERZO PIANO/COPIERTURA

SUPERFICIE AREA mq

SUPERFICIE COPIERTA mq 270

VOLUME EDIFICATO mc 810

INDICE COPIERTURA mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

INDICE FONDATAIO mc/mq

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

LEGE 1089/58
LEGE 1697/58
LEGE REGIONALE 24/85
ALTRA VIENE

referimento scheda n°

DESTINAZIONE D'USO	1: RESIDENZA	2: R/FF/FF/FF/FF	3: R/SECONDA	4: R/TERZIANO	5: R/TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO RES.	8: ARTIG. PROD.	9: ARTIG. SERV.			
10: INDUSTRIA	11: MAG. COMM.	12: DEPOSITO	13: MEGOTIO	14: BANCA/ASS.	15: ALBERGO/HOT.	16: UFF. PUBBL.	17: UFF. PRIVATO	18: ALTRO				
UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PIANO PRIMO	SECONDO PIANO	SOTTOTERRA	UTILEZZATO	UTILEZZATO	PARZIALE	UTILEZZATO	NON TEMPORANEO	VALUTABILE		
7 dotazione edificio	PRIMA 1800	DA 1800 A 1900	DA 1900 A 1945	DA 1945 A 1961	DA 1961 A 1971	ALTRE 1971	CONSERVATO	TRANSFORM. INVOLUCRO	TRANSFORM. TRASPARENZA	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
9 percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
10 tipologia posizione camino												
11 struttura portante verticale	MURATURA	PIASTRE	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATERIZIO	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMELLA	CEMENTO	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/STAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso		L P	*	L P	L P	L P	L P	ALTRO				
16 fori di finestre	*		L P	L P	*	L P	L P	ALTRO				
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVESTIATE	VERANDA	OSCURA A LIBRO	OSCURA ALLA PAD.	OSCURA AD ANTA	OSCURA A LIBRO	OSCURA A LIBRO	GRIGLIATI	ALTRO	PORTE	NON VALUTABILE	NO
18 soffitti esterni	BALCONE	TERAZZO	PALLATTOLO	SCALA ESTERNA	METALLO	PIETRA	LEGNO	MURATURA	METALLO	PIETRA	ALTRO	
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPIERTURA	MANTO COPIERTURA	ATTACCI ESTERNI	RIOQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CANINI	INVESTIATE	SISTEMI DECORATIVI	TINTE DECORATIVE	BUONO
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPIERTURA	TINTE COPIERTURA	PERCORSI COPIERTURA	FORMA COPIERTURA	STRUTTURE COPIERTURA	TIPOLOGIA COPIERTURA	INTONACO	TINTE COPIERTURA	TINTE COPIERTURA	NO
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPIERTURA	MANTO COPIERTURA	PERCORSI COPIERTURA	RIOQUADRI FORI	INTONACO	GRONDAIE PLUVIALI	CANINI	INVESTIATE	SISTEMI DECORATIVI	TINTE DECORATIVE	NO

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO TAV. 13.1.A – 13.1.B sc. 1/5000 EDIFICIO N°.135 - 136

DESTINAZIONE D'USO: Residenza ed annessi agricoli
ORIGINARIA: Residenza ed annessi agricoli

DESCRIZIONE:

Residenza padronale con annessi rustici adiacenti . Discreto valore ambientale ed architettonico. Le condizioni statiche pericolanti consigliano l'assegnazione di un grado di protezione più appropriato così da consentire un recupero completo anche ad uso residenziale.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: 2

NOTE: Grado di protezione attuale: 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA**B****PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI S.GIORGIO IN BOSCO****EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 art. 10** **Scheda n. 135 - 136**

NUMERO PIANI:	1/2	SUPERFICIE COPERTA mq.	470
VOLUME MC.	2310	AREA DI PERTINENZA mq.	3.300

TIPOLOGIA:

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE *
A SCHIERA
ALTRO (SPECIFICARE):

CONTESTO AMBIENTALE:

PARCO	CENTRO STORICO
GIARDINO	
ORTO	NUCLEO RURALE
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA	
BROLO *	ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO '800**INTERVENTI SUCCESSIVI:** ANNO 1990

DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA' * ristrutturazione

PARTICOLARI DI RILIEVO:

ARCHITETTONICO *
STORICO-ARTISTICO *
AMBIENTALE *

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTT. VERTICALI			STRUTT. ORIZZONTALI		COPERTURE		
LEGNO	SASSO		FERRO	C.A.	LATERIZIO *	LAMIERA	
COTTO *	ALTRO		LATERO CEM.	LEGNO *	LEGNO	ALTRO	
Buono	mediocre	cattivo	buono	mediocre	buono	mediocre	
	*			*		cattivo	
						*	
					buono	mediocre	
						cattivo	
						*	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:**STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:**