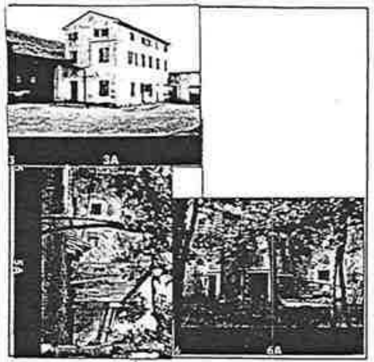
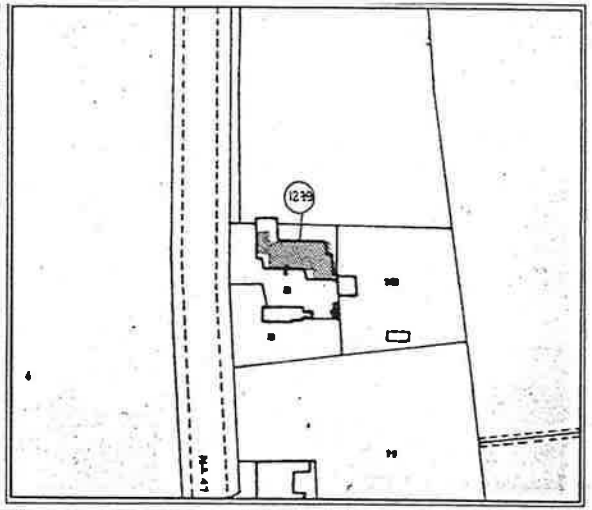
115

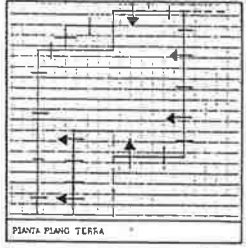
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

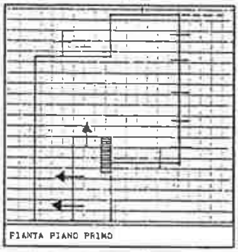
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

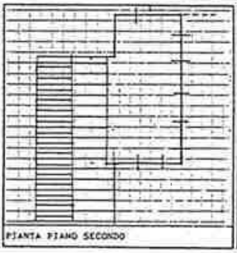
RILIEVO N° 277 1279	PLANIMETRIA CATASTALE FG.8
DATA RILIEVO HAGGIO	SCALA 1:2.000
LOCALITA'	
VIA/N° CIVICO VALSUGANA N°47	
RILEVATORE AB	RULLINO N°






PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA TIPO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ 270	VOLUME EDIFICATO MC 2200	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39	LEGGE 1497/39	LEGGE REGIONALE 24/85	ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1	tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRO	ISOLATO / AGGREGATO
					●		I A	I ●	I A	I A	I A	I A	I A
2	segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
					●	●	●	●					
3	destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
		●	●	●	●	●		●					
4	elementi puntuali e lineari	○ POZZO	○ FONTANA	△ FORNO	• FIENILE	■ POLLAIO	□ PORCILE	□ LETAMAIO	✻ CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO									
	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/HIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6	destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
		6	6	6		●							
7	datazione edificio	PRIMA 1800	DA 1801 A 1900	DA 1901 A 1945	DA 1945 A 1961	DA 1962 A 1971	OLTRE 1971	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO / TRASFORMATO
		I T	● T	I T	I T	I T	I T						I T
8	forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
							●					●	
9	percorsi verticoli	T	T	T	T	T	T	T	T	ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
										●			
10	tipologia posizione camino							T	T	T	T	NO	ORIGINARIO / NUOVO
		O N	O N	O N				O N	O N	O N	O N	●	O N
11	struttura portante verticale	MURATURA	PILASTRI	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		BUONO / DETERIORATO
		B ● P	B D P	B D P	●								B D P
12	struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
		●				●							
13	cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
				●									
14	timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLB	ALTRO				
			●										
15	fori di accesso							ALTRO					MURATURA / LATERIZIO / PIETRA
		●	L P	M	L P	M L P	M L P	M L P					M L P
16	fori di finestre							ALTRI FORI					
		M	●	L P	L P	M	L P	M L P					
17	sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE	VERANDA	OSCURI A LIBRO	OSCURI ALLA PAD.	OSCURI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO	PORTE	NON VALUTABILE	NO	LEGNO / ALTRO MATERIALE
		● A	L A	● A	L A	L A	L A		L A	● A			L A
18	affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALLATOIO	SCALA ESTERNA	METALLO PIETRA	PIETRA PIETRA	LEGNO LEGNO	MURATURA LAT/CLS	METALLO LAT/CLS	PIETRA LAT/CLS	ALTRO	NO
		O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	●
19	stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	ATTACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CAMINI	INVETRIATE	SISTEMI OSCURAMENTO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	BUONO / MEDIOCRE / CATTIVO
		B M ●	B M ●	B M ●	B ● C	B M ●	B ● C	● M C	B M C	B M ●	B M ●	B C ●	B M C
20	qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CORNICI FREGI	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONE FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO	
		B M ●	B M ●	B M ●	B M C	B M ●	B M ●	B M ●	B M C	B M ●	B M ●		
21	qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO	CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI		NO	
		● M C	● M C	● M C	B M C	● M C	● M C	B M C	● M C	● M C			