

VARIANTE N. 14 del P.R.G. – Del. c.c. n. 22 del 29/09/2003

OSSERVAZIONI (art. 42 L.R. 61/85)

OSSERVAZIONE. N. 38 del 03/09/2003- Prot. 12334

RICHIEDENTE: SIMIONI GIOVANNI

titolo del richiedente: proprietario

IMMOBILI OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE:

Località:

Via: Chiesa

Identificazione catastale: fg. Mapp. 143

CONTENUTO DELL'OSSERVAZIONE:

Modifica grado di protezione fabbricato di pregio all'interno delle Z.T.O.

PARERE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: art. 42/4 L.R. 61/85

Favorevole (*)

Non favorevole ()

Favorevole in parte ()

MOTIVAZIONI:

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO : Tav. Zone Significative sc. 1/2000

EDIFICIO N°106

DESTINAZIONE D'USO attuale: annessi agricoli

ORIGINARIA: annessi agricoli

DESCRIZIONE:

Fabbricato di pregio all'interno del "Centro storico" di Lobia, con caratteristiche tipologiche e costruttive tipiche della zona. Lo stato di conservazione pessimo consiglia un grado di protezione più appropriato, al fine di consentire un recupero più funzionale.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: 6 (*Ristrutturazione edilizia globale*)

NOTE: Grado di protezione attuale: 6

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA**B**

PROVINCIA DI PADOVA

**COMUNE DI
S.GIORGIO IN BOSCO****EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 art. 10****NUMERO PIANI: 2 SUPERFICIE COPERTA mq. 390**
VOLUME MC. 2916 AREA DI PERTINENZA mq. 2050**TIPOLOGIA:**ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE *
A SCHIERA
ALTRO (SPECIFICARE): edifici aggregati**CONTESTO AMBIENTALE:**PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
BROLO
CENTRO STORICO *
NUCLEO RURALE
ALTRO: cortile**EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO:** ANNO fine 1840**INTERVENTI SUCCESSIVI:** ANNO
DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA':**PARTICOLARI DI RILIEVO:**ARCHITETTONICO
STORICO *
AMBIENTALE ***CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:****STRUTT. VERTICALI**LEGNO
COTTO *
buono mediocre cattivo
*
SASSO
ALTRO
cattivo
***STRUTT. ORIZZONTALI**FERRO
LATERO CEM.
buono mediocre cattivo
C.A.
LEGNO *
cattivo
***COPERTURE**LATERIZIO *
LEGNO
buono mediocre cattivo
LAMIERA
ALTRO
cattivo
*
buono mediocre cattivo
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:*STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:**

*