

OSSERVAZIONE N°. 26 riferimento edificio (vedi TAV.13.1.A – TAV.13.1.B scala 1/5000).

Z.T.O. di P.R.G.: zona agricola "E3"

[illegible]

**Inserire i dati solo nel caso che almeno un componente del nucleo familiare si occupi a tempo pieno dell'attività agricola.*

1- falciatrice	5-	9-	13-
2- atomizzatore	6-	10-	14-
3- trattore	7-	11-	15-
4-	8-	12-	16-

		1° edificio			2° edificio			3° edificio		
A	B	1	2	3	1	2	3	1	2	3
Abitazione	Mc.	800								
Ric. attrezzi	Mq.				63	PT	X			
Dep. prodotti	Mq.				43	1P	X			
Ric. animali	Mq.									
Cantina	Mq.									
Altro	Mq.				25	PT	X			
Altro	Mq.									

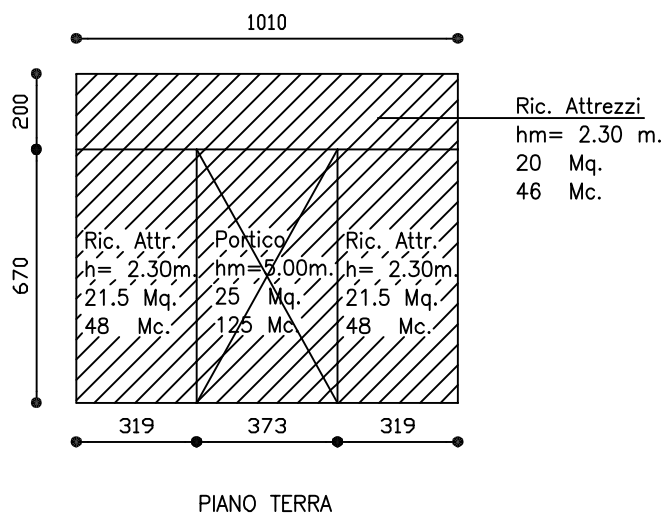
3) funzionalità: una **X** a fianco dell'edificio o dei locali interessati, anche parzialmente, al cambio di destinazione d'uso.

SI NO *

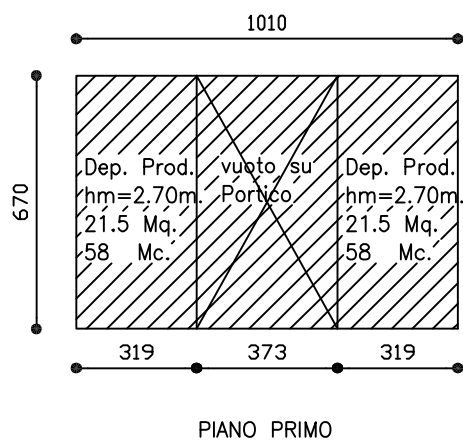
Edificio da recuperare rif. punto 6	Volume attuale non più funzionale (mc.)	Destinazione attuale	Volume da recuperare (mc.)	Destinazione di P.R.G.
n° 2	360	Annesso rurale	360	residenza
n°				

Valutazione tecnica: Fondo di dimensioni marginali con esiguo parco macchine. Considerate le dimensioni della superficie complessiva in proprietà e l'inutilizzo del fabbricato si ritiene che la struttura rustica non sia più funzionale alle esigenze del fondo e possa variare di destinazione d'uso. Si potrà eventualmente consentire la demolizione del manufatto con recupero volumetrico in accorpamento all'abitazione principale. Si dovrà comunque conservare minimo mq. 20 con destinazione rurale per il ricovero degli attrezzi esistenti a servizio del fondo agricolo.

COMUNE DI S. GIORGIO IN BOSCO			
SCHEDA N°.	INDIRIZZO	foglio catastale	mappale
OSS.26	Via SPINO, 68	22	253

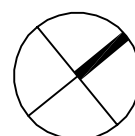


STATO DI FATTO



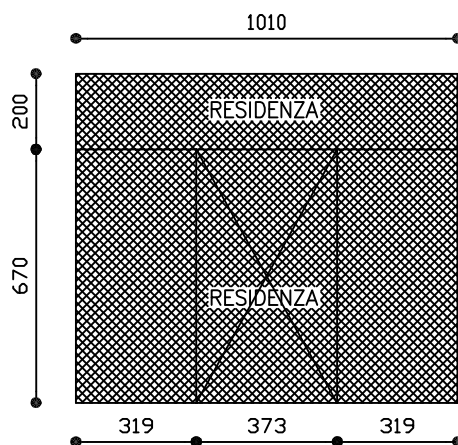
LEGENDA

-  Residenza
-  Fabbricati rurali



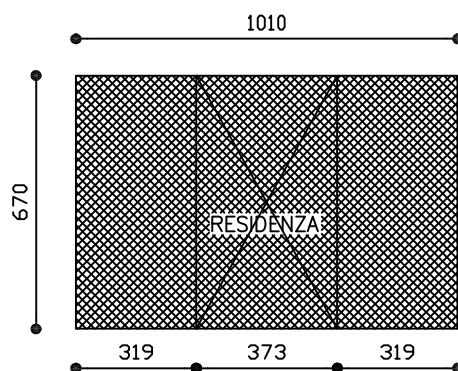
scala 1:200

COMUNE DI S. GIORGIO IN BOSCO			
SCHEDA N°.	INDIRIZZO	foglio catastale	mappale
OSS.26	Via SPINO, 68	22	253



PIANO TERRA

PROGETTO



PIANO PRIMO

LEGENDA



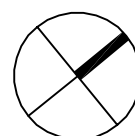
Residenza



Fabbricati rurali



Parte interessata al cambio di destinazione



scala 1:200