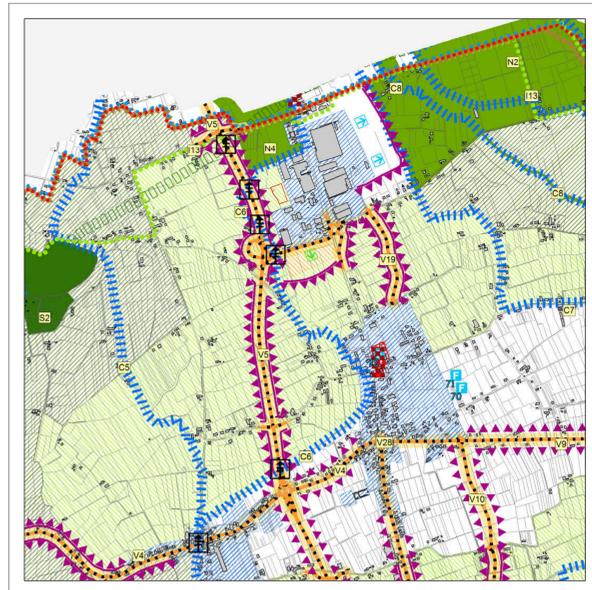




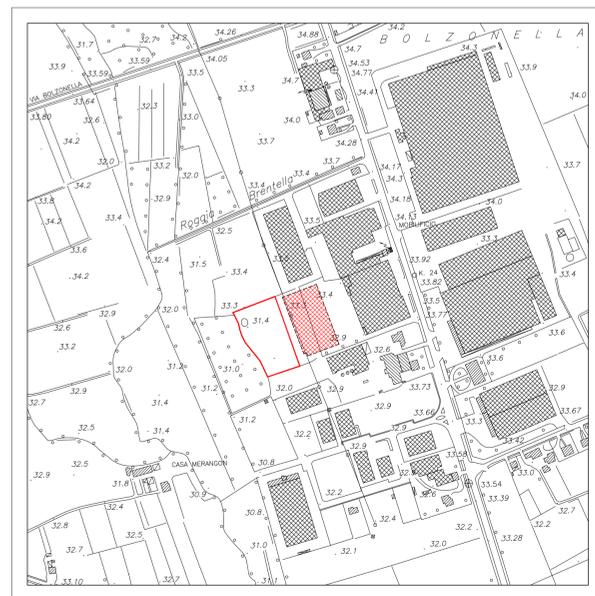
ESTRATTO CATASTALE
Scala 1:2000
Fig. 6 - Mapp. 20 - 394

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO



ESTRATTO P.A.T.I.
Scala 1:20.000

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO

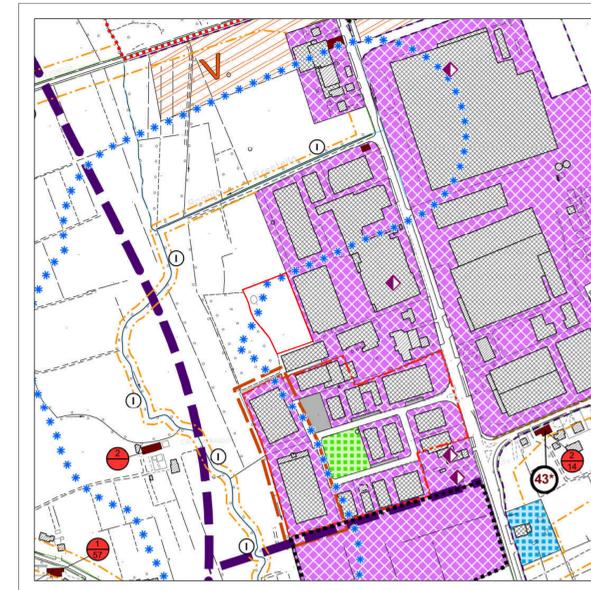


AEROFOTOGRAMMETRIA
Scala 1:5000

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO

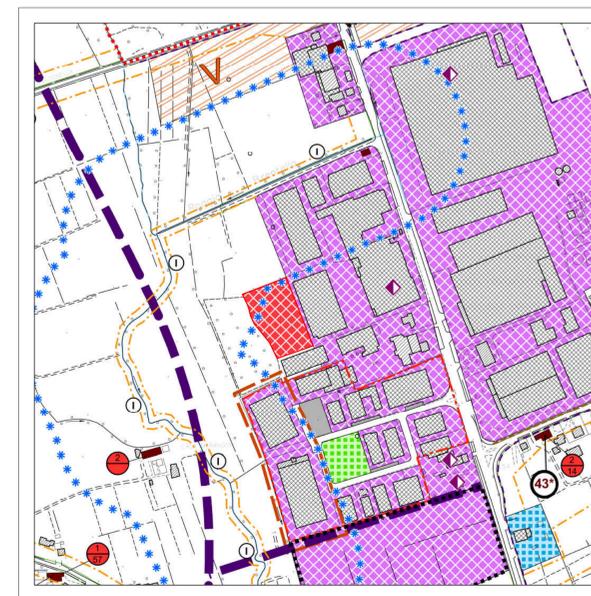
LEGENDA P.A.T.I.
Comuni del Medio Brenta - Provincia di Padova
Carta delle trasformabilità

- Confini comunali
- Confini del PATI
- AZIONI STRATEGICHE**
- Servizi di interesse comune di maggiore rilevanza - (art. 9.1)
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Ambito produttivo di rilievo comunale da ampliare sino al 5% - (art. 12.4)
- Linee preferenziali di sviluppo insediativo - Produttivo programmato - (art. 12.1)
- Aree di urbanizzazione consolidata - (art. 12.3)
- Aree di urbanizzazione programmata (produttivo) - (art. 12.3.1)
- Viabilità di progetto (Ampliamento - Nuove Strade) - (art. 11.1.2)
- VALORI E TUTELE CULTURALI**
- Ambiti territoriali cui attribuire i corrispondenti obiettivi di tutela, riqualificazione e valorizzazione - (art. 8.3.4.7)
- EDIFICI E COMPLESSI DI VALORE MONUMENTALE TESTIMONIALE**
- Vincolo monumentale ex D.Lgs. 42/2004 - (art. 8.3.4.1)
- Grado di protezione imposto dal PATI/PAT - (art. 8.3.4.1)
- Archeologia industriale - (art. 8.3.4.1)
- Ville venete - (art. 8.3.4.1)
- Pertinenze scoperte da tutelare - (art. 8.3.4.2)
- Contesti figurativi dei complessi monumentali - (art. 8.3.4.3)
- Itinerari storico-ambientali - (art. 8.3.3)
- Percorsi di interesse turistico - (art. 10.1.2)
- Itinerari navigabili - (art. 8.3.3)
- VALORI E TUTELE NATURALI**
- Area nucleo (Core area) - (art. 6.1.4.1)
- Area di connessione naturalistica (1° grado) - (art. 6.1.4.2)
- Area di connessione naturalistica (2° grado) - (art. 6.1.4.2)
- Isola ad elevata naturalità (Stepping stones) - (art. 6.1.4.5)
- Corridoio principale blueway - elemento fisico esistente - (art. 6.1.4.3)
- Corridoio principale greenway - elemento fisico esistente - (art. 6.1.4.3)
- Corridoio principale - linee preferenziali di connessione (progetto) - (art. 6.1.4.3)
- Corridoio secondario blueway - (art. 6.1.4.4)
- Corridoio secondario - linee preferenziali di connessione (progetto) - (art. 6.1.4.4)
- Barriere infrastrutturali di 1° grado (linea) - (art. 6.1.4.6 e 12.5)
- Barriere infrastrutturali di 2° grado (linea) - (art. 6.1.4.6 e 12.5)
- Barriere infrastrutturali di 1° grado (punto) - (art. 6.1.4.6)
- AMBITI DI PIANIFICAZIONE COORDINATA (EX. TAV. 5 PTCP)**
- Fascia di ricarica delle risorgive - (art. 6.1.5)



ESTRATTO DEL P.R.G.
Scala 1:5000
- Stato attuale -

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO



ESTRATTO DEL P.R.G.
Scala 1:5000
- Stato di variante -

PERIMETRO AREA DI INTERVENTO

ZONA D1 SPECIALE PROPOSTA

LEGENDA P.R.G.
Comune di San Giorgio in Bosco - Provincia di Padova
Variante 35 - marzo 2011

- Confini comunali
- Centro storico
- Zone residenziali**
- Zona A
- Zona A2
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2
- Zone produttive**
- Zona D1
- Attività produttive**
- Attività produttiva da bloccare
- Attività produttiva da confermare
- Edifici empiabili ai sensi della variante al P.d.F. (L.R. 11/87) approvata dalla giunta regionale con delibera n. 4687 del 28/08/90
- SUAP insediamento sportello unico attività produttive
- Zone agricole**
- Zona E2
- Zona E3
- Zona E4
- Fabbricati non più funzionali al fondo agricolo (art.4/2 L.R.24/85) vedi schedatura allegata
- Zone di interesse comune**
- Aree per l'istruzione (Fa)
- Aree per attrezzature di interesse comune (Fb)
- Aree attrezzate a parco gioco e sport verde pubblico (Fc)
- Aree per il parcheggio (Fd)
- Aree private attrezzate per il tempo libero
- Area della palude di Onara
- Piani attuativi**
- Obbligo strumento urbanistico attuativo
- Strumento urbanistico attuativo vigente
- P.E.E.P.
- Zone perequate
- Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale**
- Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale, grado di protezione (g) e numero di riferimento scheda "B" (n)
- Edifici di cui all'art.10 L.R.24/85 ad intervento codificato
- Edifici di pertinenza edifici di pregio storico-architettonico-ambientale
- Vincoli e pianificazione di livello superiore**
- Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
- Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004
- Limite area per il Parco del Brenta
- Fasce o zone di rispetto e tutela**
- Aree con vincolo forestale e idrogeologico
- Aree di rispetto fluviale
- Aree di rispetto cimiteriale
- Aree di servizio stradale
- Aree di rispetto ferroviario
- Aree con vincolo tecnologico
- Aree a verde privato
- Rete natura 2000**
- Siti di Importanza Comunitaria
- Zone di Protezione Speciale
- Caratteristiche degli interventi**
- Coni visuali
- Alberature da conservare (via Dante)
- Percorsi pedonali e/o ciclabili
- Viabilità di progetto
- Circonvalazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. SS47) - Recepimento della previsione del PTCP come prescritto dalla D.G.R.V. n. 2584 del 16.09.2008
- Terrazzo fluviale (delibera D.G.R.V. 3243/1997)
- Prescrizioni geologiche (delibera D.G.R.V. 3243/1997)

CAFIN S.r.l.
Unipersonale

BI KARTING SRL
Via Valsugana, 40 - Tel. 049.9450088
35010 S. GIORGIO IN BOSCO (PD)
P.IVA 03307700249

AZ STUDIO ASSOCIATO
Architetto Giorgio/Architetto Zanetti Claudio/Ingegnere

| | | | |
|------------------------------------|----------------------|--|------------------------|
| COMUNE DI | SAN GIORGIO IN BOSCO | PROGETTO N. | |
| PROPRIETARIO - CAFIN S.R.L. | | DATA | GENNAIO 2014 |
| UTILIZZATORE - BI KARTING S.R.L. | | OGGETTO AMPLIAMENTO KARTODROMO "INDOOR" MEDIANTE REALIZZAZIONE PISTA "OUTDOOR" TRAMITE S.U.A.P. AI SENSI ART. 4 - L.R. 31.12.2012 N.55 | SCALA 1:5000 1:2000 |
| PLANIMETRIE INQUADRAMENTO GENERALE | | TAV. N. | 1 |