COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo
Telefono 049-9453231 Fax 049-9450438 www.comune.san-giorgio-in-bosco.pd.it
Codice Fiscale 00682280284 – E-Mail: municipio@comune.san-giorgio-in-bosco.pd.it

2^ Area – edilizia privata urbanistica e ambiente

PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. N. 3 DEL 5.04.2014

OSSERVAZIONE N. 21

PROPONENTE: BERGAMIN SERGIO - PEDRON BRUNO - MARDEGAN SILVANA

PRESENTATA IN DATA 22.7.2014 **PROT. N.** 8670

VISTO: IL SINDACO

Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale

Numero: 0008670 Data: 22-07-2014

Categoria: 10 Classe 10

Ufficio: SINDACO

RESP. 2 AREA

Al Signor Sindaco del
Comune di San Giorgio in Bosco
Vicolo Bembo
35010 SAN GIORGIO IN BOSCO (PD)

Oggetto: Adozione, ai sensi degli artt. 14 e 15 della L.R. 11/2004, del Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.), nonché del rapporto ambientale e relazione di sintesi non tecnica (V.A.S.), della valutazione di incidenza ambientale - delibera del Consiglio Comunale n° 3 del 05.04.2014

1. Documento oggetto dell'osservazione

☑ Piano Assetto del Territorio
☐ Rapporto Ambientale e Sintesi non tecnica (V.A.S.)

2. Tipologia dell'osservazione

☐ Considerazioni di carattere generale (es. Vincoli, Invarianti, Fragilità)
☐ Considerazioni di carattere generale (es. Sistema ambientale, uso del territorio, analisi compatibilità)
☑ Considerazioni e/o variazioni in merito alla Carta delle trasformabilità
☐ Modifica alle Norme Tecniche di Attuazione
☐ Suggerimenti per futuri accordi pubblico-privati
☐ Riscontro errori materiali

3. Identificativi del proponente l'osservazione

I sottoscritti

Cognome e nome	**Bergamin Sergio**
Luogo e data di nascita	**Castelfranco Veneto (TV) 13.02.1961**
Residenza	**San Martino di Lupari (PD) Via Montegrappa n. 131**
Recapito telefonico	**049 5953858**
In qualità di (proprietario o altro)	**Proprietario e/o Comproprietario**

Cognome e nome	**Pedron Bruno**
Luogo e data di nascita	**Villa del Conte (PD) 25.02.1949**
Residenza	**Villa del Conte (PD) Via Marsara n. 6**
Recapito telefonico	**049 5744415**
In qualità di (proprietario o altro)	**Coproprietario**

Cognome e nome	**Mardegan Silvana**
Luogo e data di nascita	**Castelfranco Veneto (TV) 31.04.1950**
Residenza	**Villa del Conte (PD) Via Marsara n. 6**
Recapito telefonico	**049 5744415**
In qualità di (proprietario o altro)	**Comproprietario**

Osservazioni da individuarsi su:
(indicare i documenti consultati per formulare l' osservazione):

Foglio n. 19 Mappali n. 65-206

Titolo del richiedente (proprietario, usufruttuario, legale rappresentante, ecc.)
Proprietario (Bergamin Sergio)

Foglio n. 19 Mappali n. 465-466-700

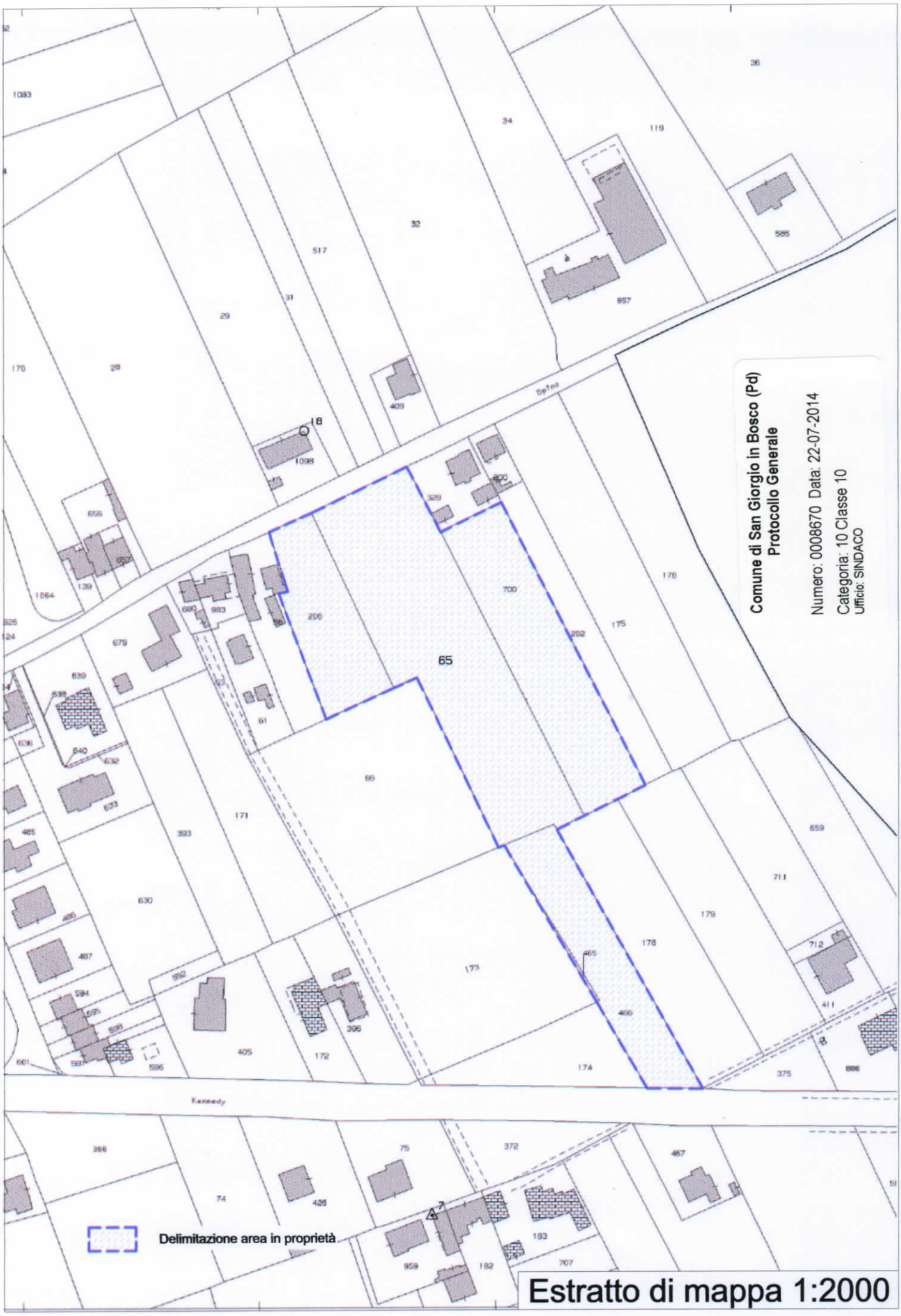
Titolo dei richiedenti (proprietario, usufruttuario, legale rappresentante, ecc.)
Comproprietari (Bergamin Sergio - Pedron Bruno- Mardegan Silvana)

Con riferimento al Piano di Assetto del Territorio (P.A.T.) in oggetto indicato, presentano le seguenti osservazioni:

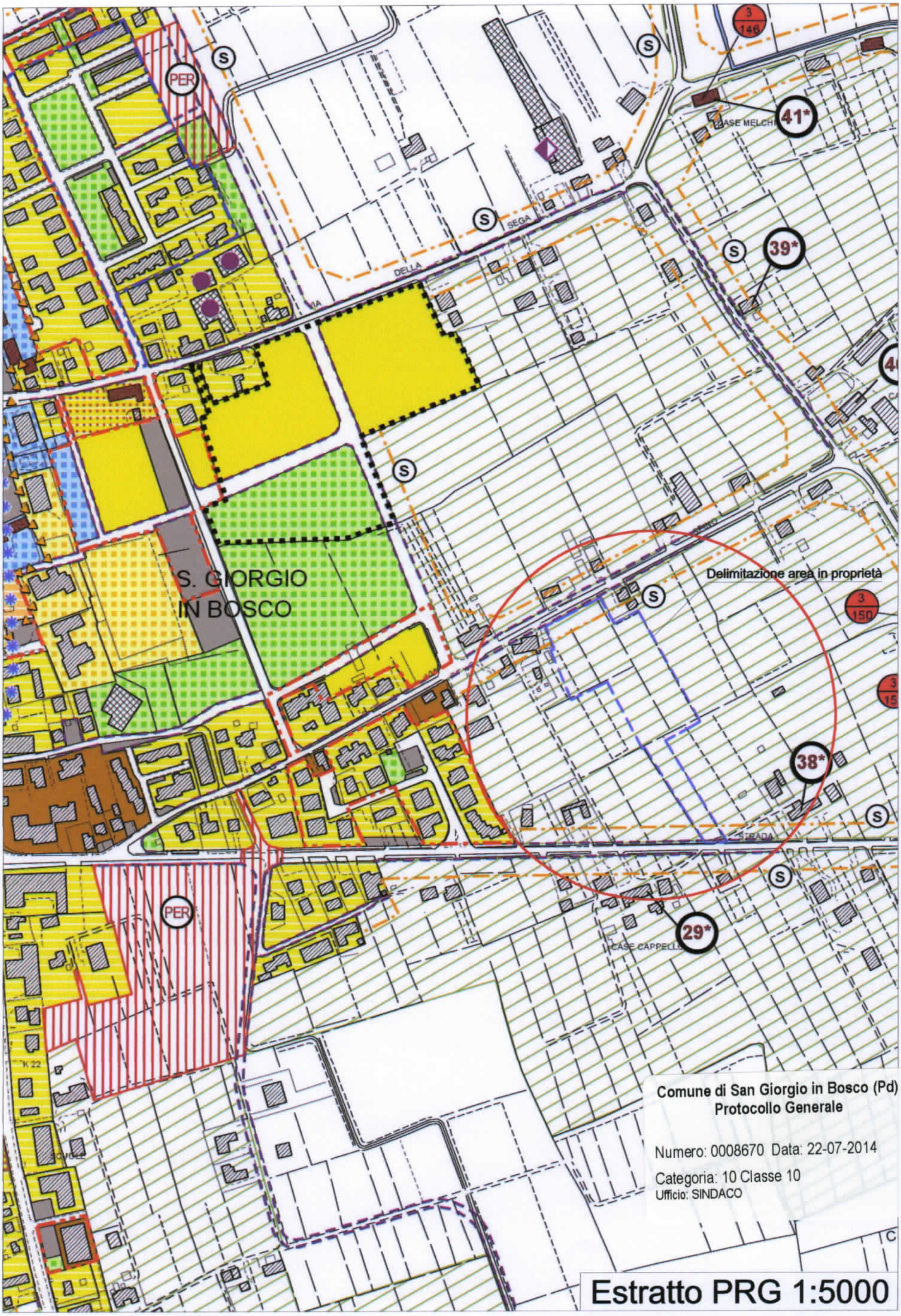
"I sottoscritti Bergamin Sergio, Pedron Bruno e Mardegan Silvana chiedono a codesta spettabile Amministrazione che i beni immobili summenzionati (individuabili tra Via Spino e la Strada Provinciale n° 58), ora ricadenti parte in area ad Urbanizzazione Consolidata - Residenza (art. 54 N.T. di P.A.T. adottato A.T.O. n° 3.1) e parte in area Agro-Rurale (A.T.O. 2.1, zona agricola E3 di PRG), vengano ricompresi, per la sola parte "agricola", nell'ambito delle Linee Preferenziali di Sviluppo Insediativo (P.A.T.)- Residenziale Programmato limitrofe così come meglio specificato negli allegati.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. N° 196/2003.
Allegati:
Copie della zona oggetto dell'osservazione, perimetrata in rosso, tratta:

- Estratto di mappa 1:2000;
- Estratto PRG 1:5000;
- Estratto PAT 1:10000;
- Estratto di mappa con individuazione proposte di modifica;
- Immagine Google Earth.

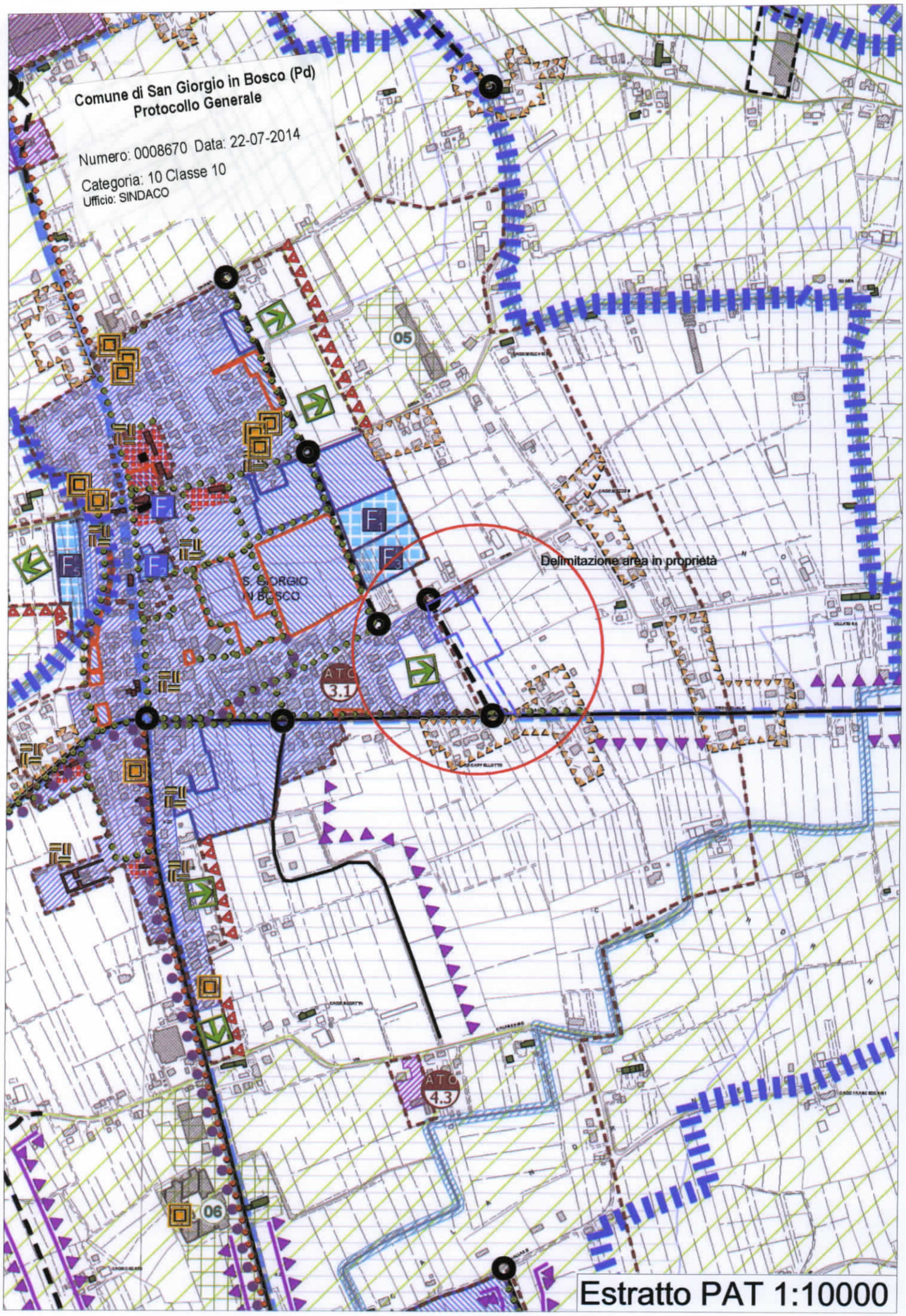


Estratto di mappa 1:2000



Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale
Numero: 0008670 Data: 22-07-2014
Categoria: 10 Classe 10
Ufficio: SINDACO

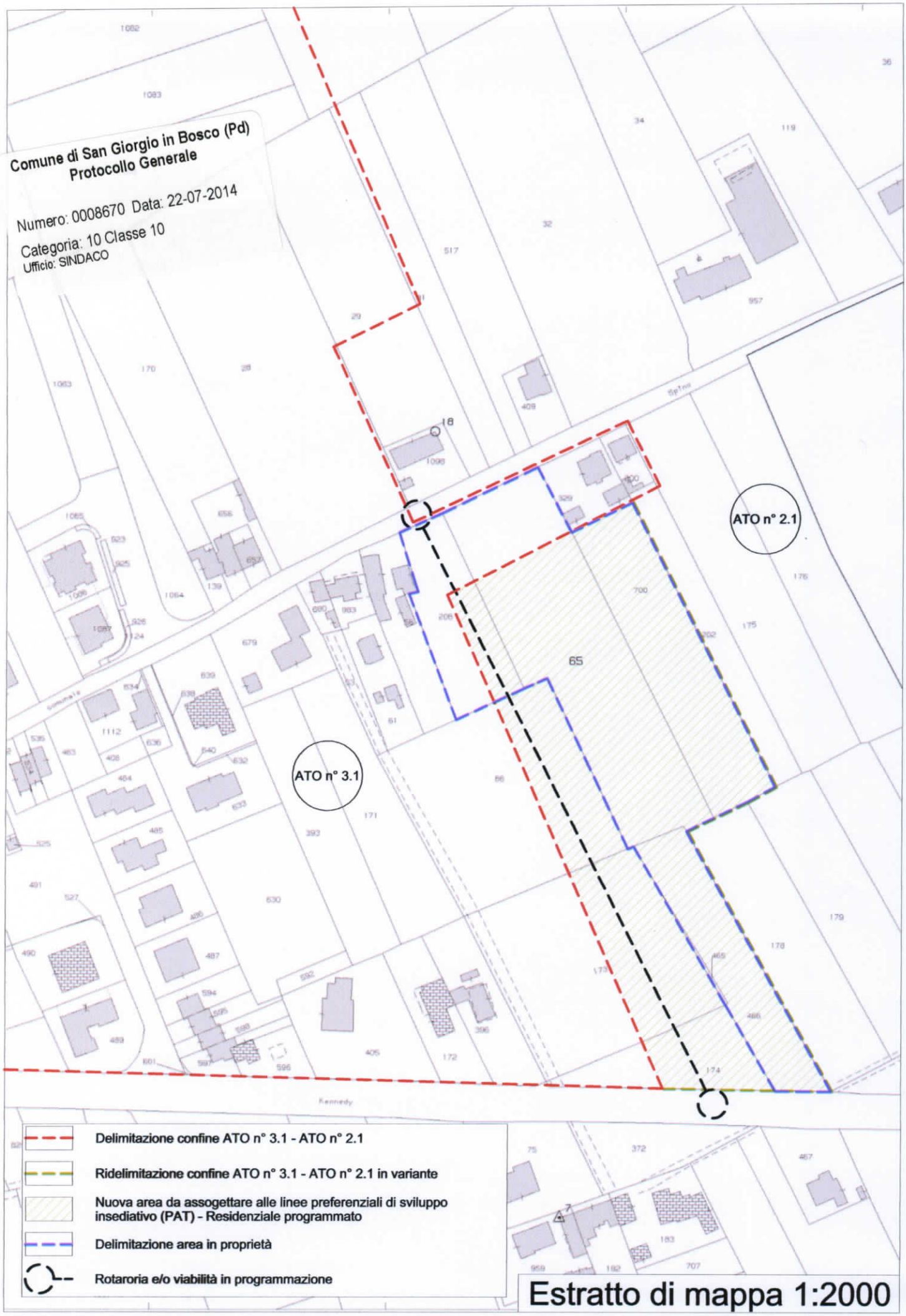
Estratto PRG 1:5000


Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale
Numero: 0008670 Data: 22-07-2014
Categoria: 10 Classe 10
Ufficio: SINDACO
Delimitazione area in proprietà
S. GIORGIO
IN BOSCO
ATO
3.1
ATO
4.3
05
06
Estratto PAT 1:10000

Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale

Numero: 0008670 Data: 22-07-2014

Categoria: 10 Classe 10
Ufficio: SINDACO



Estratto di mappa 1:2000

Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale
Numero: 0008670 Data: 22-07-2014
Categoria: 10 Classe 10
Ufficio: SINDACO
Google earth
Image © 2014 DigitalGlobe