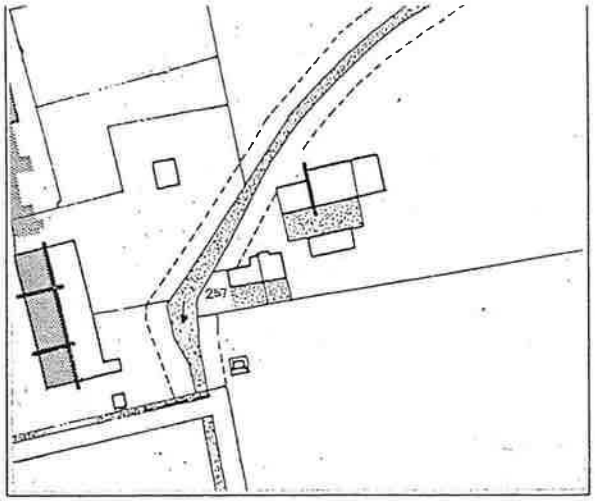
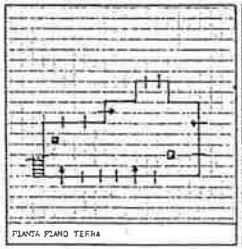
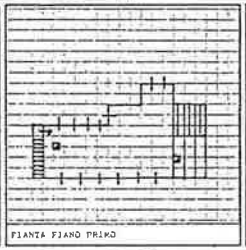
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B
consistenza del patrimonio immobiliare

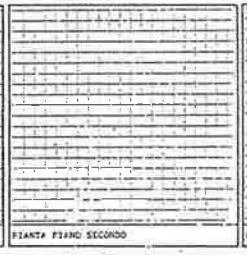
DATA RILIEVO '88 | SCALA 1: 2000
LOCALITA' GIARABASSA
VIA/P.ZZA CIVICO ROGGIA 8
RILEVATORE DB | RULLINO N° DB12






PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
576	200	1200		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE: Ex scuola

LEGGE 1089/39 | LEGGE 1497/39 | LEGGE REGIONALE 24/85 | ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SINT		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
1	tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I	AGGREGATO A
2	segni di confine tipologia chiusure	PILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO			
3	destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA CIOTTOLATO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO	
4	elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA			

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG. PROD.	9:ARTIG. SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF. PUBBL.	17:UFF. PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 1B	PRIMO PIANO 1B	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1946 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMATO T
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
9 percorsi verticali	T	T	T	T	T	T	T	T	ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
10 tipologia posizione comino	O M	M	O				M	O M	O M	O M	NO	ORIGINALI O / MISTO M
11 struttura portante verticale	MURATURA B	PILASTRI P	MISTA B D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO,	NON VALUTABILE		ORIGINO B / RIFACIMENTO D / SUPERFICIALE P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/LAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	L F	M	L F	M	L F	M	ALTRO L F					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	M	L F	L F	M	L F	ALTRI FORI M L F						
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER. L A	ALTRO L A	PORTE A	NON VALUTABILI	NO	LEGNO L / ALTRO A
18 affacci esterni	BALCONE O M	TERRAZZO O M	BALLATOIO D M	SCALA ESTERNA M	METALLO PIETRA O M	PIETRA O M	LEGNO O M	MURATURA LAT/CLS O M	METALLO M	PIETRA/CLS O M	ALTRO O M	NO
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B C	STRUTTURA COPERTURA B C	MANTO COPERTURA B C	AFFACCI ESTERNI B C	RIQUADRI FORI B C	INTONACO ESTERNO B M C	GRONDAIE PLUVIALI B M C	CAMINI B M	INVETRIATE B M	SISTEMI OSCURAMENTO B M	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B M C	ALZATO B M C	FORMA COPERTURA B M C	TIMPANI CORNICI FREGI B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	FORMA DIMENSIONI FORI B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	TIPOLOGIA CAMINI B M C	INTONACI B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B M C	STRUTTURA COPERTURA B M C	MANTO COPERTURA B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	CAMINI B M C	INTONACI B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C		NO	