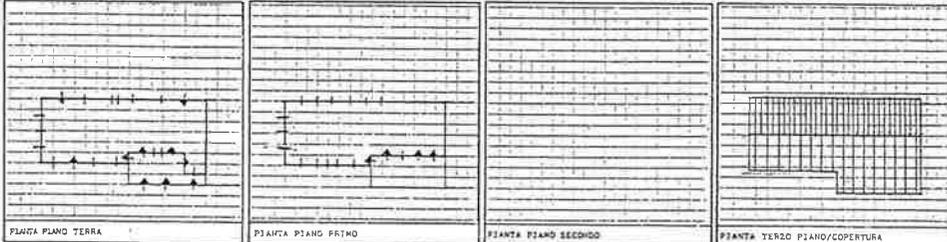
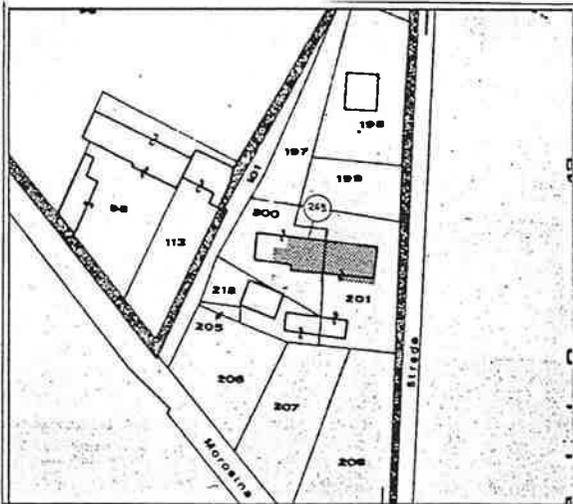


NUM. RILEVO n° 62 269 ESTERNALE FG.3
DATA RILEVO LUGLIO
SCALA 1:2.000

LOCALITA'
VIUAPP CIVICO VICOLO MOROSINI
RILEVATORE DL RULLINO A'



SUPERFICIE AREA MC
SUPERFICIE COPERTA NO 540
VOLUME EDIFICATO MC 3240
INDICE FONDIARIO MC/MQ

Table with 5 columns and 1 row, likely for technical specifications or materials.

Table with 5 columns and 1 row, likely for technical specifications or materials.

Table with 14 columns (A-N) and 4 rows (1-4) detailing site characteristics and materials.

PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

LEGGE LOMBARDA
LEGGI 1497/59
LEGGE REGIONALE 2/1985
ALTRO VINCOLO

referimento scheda n°

Main technical specification table with 18 rows (DESTINAZIONI D'USO, UNITA' edilizia, etc.) and 14 columns (A-N).

VARIANTE N. 14 del P.R.G. – Del. c.c. n. 22 del 29/09/2003

OSSERVAZIONI (art. 42 L.R. 61/85)

OSSERVAZIONE. N. 7 del 20/08/2003 - Prot. 11787

RICHIEDENTE: BONAMIN SERGIO

titolo del richiedente: proprietario

IMMOBILI OGGETTO DELL'OSSERVAZIONE:

Località:

Via:

Identificazione catastale: fg. Mapp.

CONTENUTO DELL'OSSERVAZIONE:

Modifica grado di protezione "fabbricato ex art. 10 L.R. 24/85 (v. scheda n. 53)

PARERE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: art. 42/4 L.R. 61/85

Favorevole (*)

Non favorevole ()

Favorevole in parte ()

MOTIVAZIONI:

E' vero che il fabbricato è in pessime condizioni strutturali, pur tuttavia esso rappresenta un esempio di una tipica edilizia rurale ottocentesca.

Si propone di autorizzare la demolizione e ricostruzione nel rispetto delle tipologie tradizionali.

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO TAV. 13.1a sc. 1/5000 EDIFICIO N° 53

DESTINAZIONE D'USO attuale: inutilizzato

ORIGINARIA: Residenza con annessi

DESCRIZIONE:

Tipico fabbricato tipologicamente costituito da una parte residenziale con annessi rustici giustapposti.

Le precarie condizioni statiche e i numerosi interventi che lo hanno interessato ne consigliano la demolizione con ricostruzione.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: *Ammissibile ogni tipo di intervento nel rispetto delle tipologie tradizionali.*

NOTE: Grado di protezione attuale: 3

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA

B

PROVINCIA DI PADOVA

**COMUNE DI
S.GIORGIO IN BOSCO**

EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 art. 10

NUMERO PIANI: 2 SUPERFICIE COPERTA mq. 500
VOLUME MC. 3240 AREA DI PERTINENZA mq. 1000

TIPOLOGIA:

ISOLATO *
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
ALTRO (SPECIFICARE):

CONTESTO AMBIENTALE:

PARCO CENTRO STORICO
GIARDINO *
ORTO NUCLEO RURALE
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
BROLO ALTRO: strada

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO metà 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO 1900
DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA': *

PARTICOLARI DI RILIEVO:

ARCHITETTONICO
STORICO *
AMBIENTALE *

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTT. VERTICALI

LEGNO SASSO
COTTO * ALTRO
buono mediocre cattivo
*

STRUTT. ORIZZONTALI

FERRO C.A.
LATERO CEM. LEGNO *
buono mediocre cattivo
*

COPERTURE

LATERIZIO * LAMIERA
LEGNO ALTRO
buono mediocre cattivo
*

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:

STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:

*