59

PROVINCIA DI PADOVA

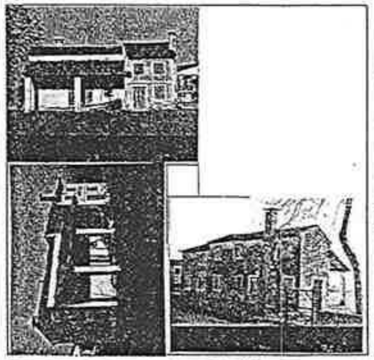
SCHEDA - B

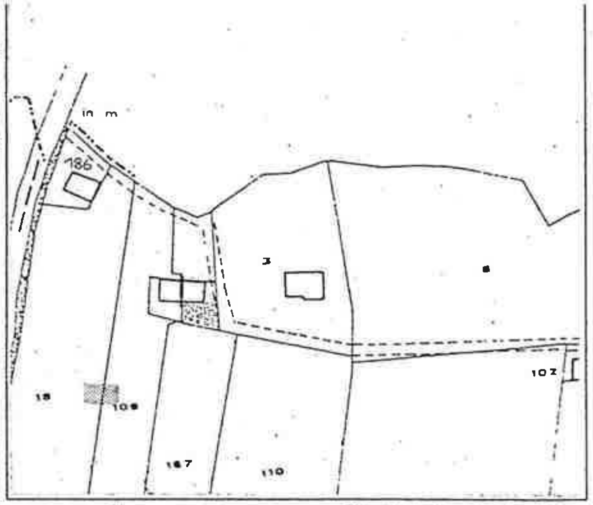
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988

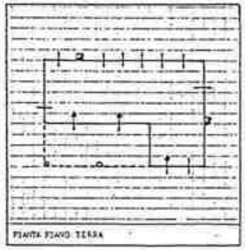
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

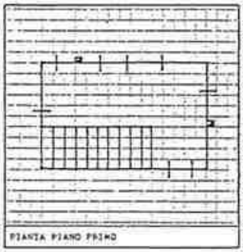
consistenza del patrimonio immobiliare

RILIEVO N°	CATASTALE 14
DATA RILIEVO '88	SCALA 1:2000
LOCALITA'	
VIA/N° CIVICO BOCCHIERO 32	
RILEVATORE AB	RULLINO N° AT 12

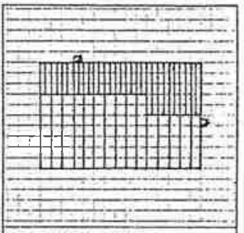





PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO

PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ 320	SUPERFICIE COPERTA' MQ 96	VOLUME EDIFICATO MC 576	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39

LEGGE 1497/39

LEGGE REGIONALE 24/85

ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRO	ISOLATO	AGGREGATO
	●					I A	● A	I A	I A	I A	I A	I	A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO			
				●	●		●						
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	ACCIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO	
	●												
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA			

DESTINAZIONI D'USO									
	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE				
	2	2				●							
7 datazione edificio	PRIMA 1800	DA 1801 A 1900	DA 1901 A 1945	DA 1945 A 1961	DA 1962 A 1971	OLTRE 1971	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO	TRATTAMENTI
	I T	I T	● T	I T	I T	I T	●					I	T
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA		
	●							●					
9 percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO		
										●			
10 tipologia posizione camino											NO		
	● N	O N	O N	●			● N	O N	● N	O N		O	N
11 struttura portante verticale	MURATURA	PILASTRI	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE			
	B D P	B D P	● D P							●		B D	P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO		
	●				●								
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO						
	●												
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
		●											
15 fori di accesso							ALTRO					MURATURA	LATERIZIO PIETRA
	●	L P	M	L P	● L P	M L P	M L P					M	L P
16 fori di finestre							ALTRI FORI						
	M	●	L P	L P	M	L P	M L P						
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE	VERANDA	OSCURI A LIBRO	OSCURI ALLA PAD.	OSCURI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO	PORTE	NON VALUTABILE	NO	LEGNO	
	● A	L A	L A	● A	● A	L A		L A	● A			L	A
18 affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALLATOIO	SCALA ESTERNA	METALLO PIETRA	PIETRA PIETRA	LEGNO LEGNO	MURATURA LAT/CLS	METALLO LAT/CLS	PIETRA LAT/CLS	ALTRO	NO	
	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	O N	●	
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	ATTACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CAMINI	INVETRIATE	SISTEMA OSCURAMENTO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	BUONO	MEDIOCRE CATTIVO
	● M C	B ● C	B ● C	B M C	B ● C	B ● C	B M C	B ● C	B ● C	B ● C	B C ●	B	M C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CORNICI FREGI	PERCORSI ATTACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONE FORI	SISTEMA OSCURAMENTO	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO		
	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	●		
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI ATTACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMA CHIUSURA OSCURAMENTO	CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI		NO		
	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C	B M C		●		