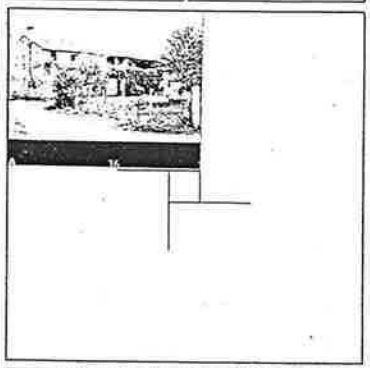
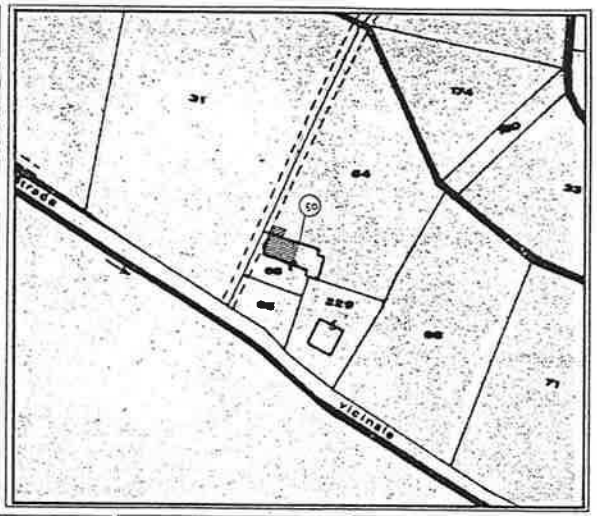
41

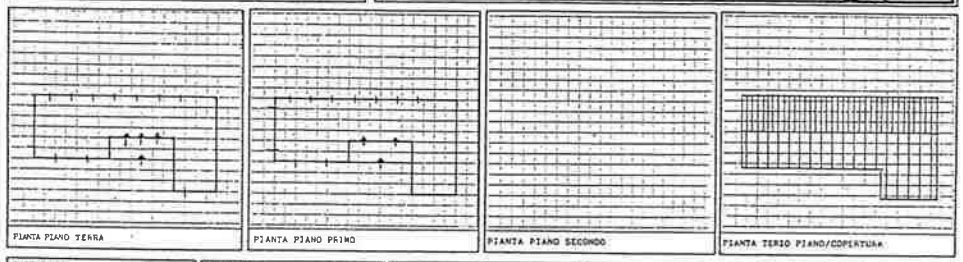
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

MAPPA RILIEVO n°	13 50
PLANIMETRIA CATASTALE	FG. 2
DATA RILIEVO	LUGLIO
SCALA	1:2.000
LOCALITA'	
VIA/n° CIVICO	GALVANELLE N°12
RILEVATORE	AB
RULLINO N°	







SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
1250	160	960	0.13	0.77

RIFERIMENTI N.T.A.:

NOTE:

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI ●	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO ● I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI ●	STRADE ●	ROGGIE	CANCELLO ●	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO ●	FRUTTETO	ORTO	CORTILE ●	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO												
	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SE			
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/MIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO			

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO ●	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 ● T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I
8 forma della pianta forma della copertura		●				ALTRA		●			ALTRA	
9 percorsi verticali	T	T	T	T	T	T	T	T	ALTRO ●	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	● M	O M	O M	●			● M	O M	O M	O M	NO	CAMINO O
11 struttura portante verticale	MURATURA R D ●	PILASTRI R D ●	MISTA R D P	LATERIZIO ●	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		MURO R / INTERPIANO D
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO ●	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE ●	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L P	M	L P	M L P	M L P	ALTRO M L P					MURATURA M / LATERIZIO L
16 fori di finestre	M	●	L P	L P	M	L P	ALTRI FORI M L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO ● A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / ALTRO
18 affacci esterni	BALCONE O M	TERRAZZO O M	BALLATOIO O M	SCALA ESTERNA O M	METALLO PIETRA O M	PIETRA PIETRA O M	LEGNO LEGNO O M	MURATURA LAT/CLS O M	METALLO LAT/CLS O M	PIETRA LAT/CLS O M	ALTRO O M	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B M ●	STRUTTURA COPERTURA B M ●	MANTO COPERTURA B M ●	AFFACCI ESTERNI B M ●	RIQUADRI FORI B M ●	INTONACO ESTERNO B M ●	GRONDAIE PLUVIALI B M ●	CAMINI B M ●	INVETRIATE B M ●	SISTEMA OSCURAMENTO B M ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C ●	BUONO B / ENCICLOPEDICHE M
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B M C	ALZATO B M C	FORMA COPERTURA B M C	TIMPANI CORNICI FREGI B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	FORMA DIMENSIONE FORI B M C	SISTEMA OSCURAMENTO B M C	TIPOLOGIA CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO ●	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B M C	STRUTTURA COPERTURA B M C	MANTO COPERTURA B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI B M C	SISTEMA OSCURAMENTO B M C	CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C		NO ●	