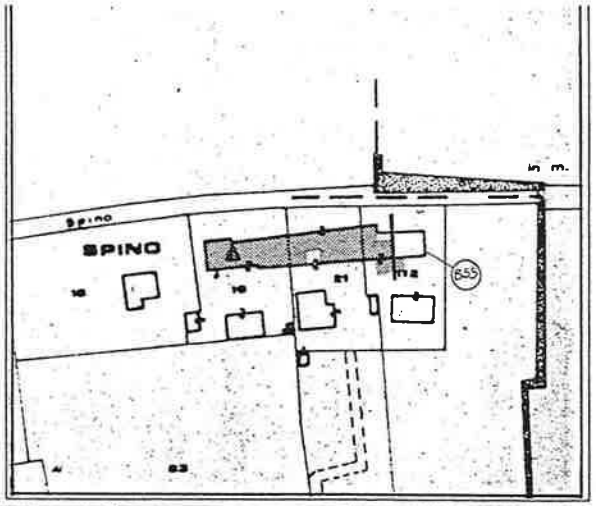
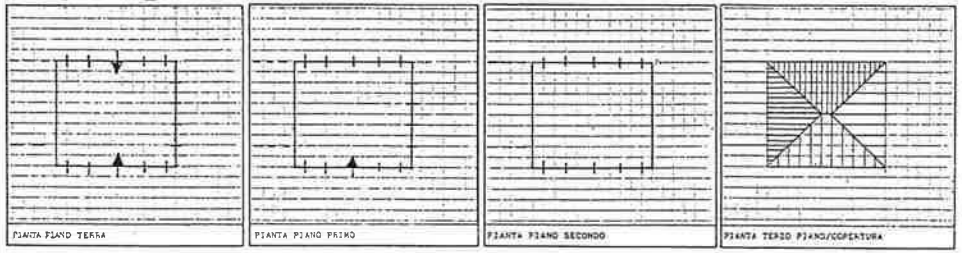
172

PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
Consistenza del patrimonio immobiliare

RILIEVO N° 106 855	CATASTALE F 20
DATA RILIEVO MARZO	SCALE 1:2000
LOCALITA'	
VIA/P CIVICO SPINO	N° 64
RILEVATORE	RILIEVO N°





SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
1000	100	900	0.10	0.90

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39 | LEGGE 1497/39 | LEGGE REGIONALE 24/85 | ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I ●	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI ●	STRADE	ROGGIE	CANCELLO ●	PORTONI	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE ●	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GIARDINO ●	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SE
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:MERCATO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/OST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 1	PRIMO PIANO 1	SECONDO PIANO 12	SOTTOTETTO	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 ● I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM. ●	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	AMPIANTO I
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA		●	●		ALTRA	
9 percorsi verticali	T	T	T	T	T	T	T	T	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	● N	O N	O N				O N	● N	O N	O N	NO	CAMINO O
11 struttura portante verticale	MURATURA B D F	PILASTRI B ● F	MISTA B D F	LATERIZIO ●	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		PIANO B / ESTERNO D
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO ●	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO ●	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L F	●	L F	N L F	N L F	ALTRO					MURATURA N / LATERIZIO F
16 fori di finestre	N	●	L F	L F	N	L F	N L F					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA ● A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE	NO	ALTRO L
18 affacci esterni	BALCONE O N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	TELA ESTERNA O N	METALLO ● O N	PIETRA O N	LEGNO O N	VETRATE O N	METALLO O N	PIETRA O N	ALTRO O N	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	AFFACCI ESTERNI B ● C	RIQUADRI FORI B ● C	INTONACO ESTERNO B ● C	GRONDAIE PLUVIALI B ● C	CAMINI B ● C	INVETRIATE B ● C	STATO OSCURAMENTO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B ● C	PIANO B / INTERCORR. N
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B ● C	ALZATO B ● C	FORMA COPERTURA B ● C	TIMPANI CORNICI FREGI B ● C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B ● C	FORMA DIMENSIONE FORI B ● C	SISTEMA OSCURAMENTO B ● C	TIPOLOGIA CAMINI B ● C	INTONACO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B ● C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B ● C	RIQUADRI FORI B ● C	SISTEMA OSCURAMENTO B ● C	CAMINI B ● C	INTONACO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B ● C		NO	