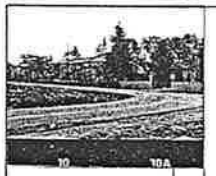
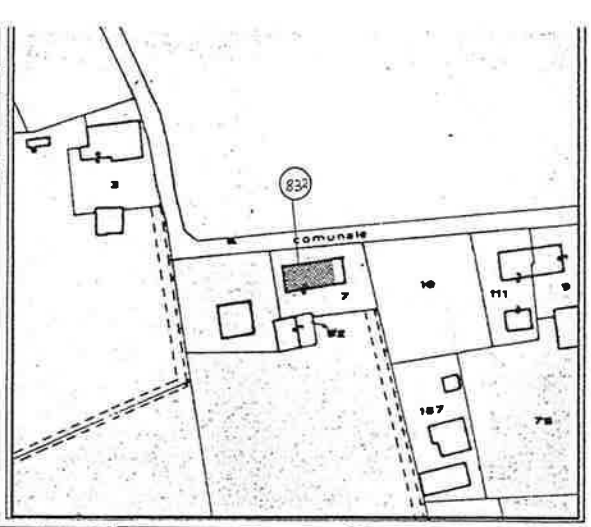
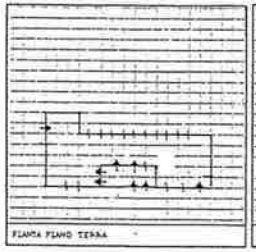
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

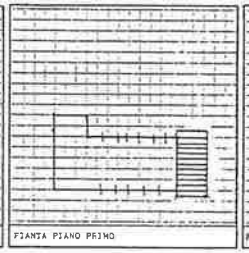
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA – B

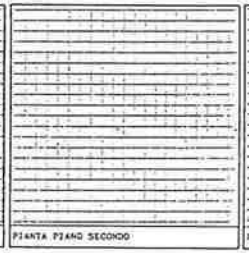
DATA RILIEVO MAGGIO
SCALA 1:2.000
LOCALITA'
VIARIO CIVICO SPINO N°60
RILEVATORE DL
RILIEVO N°






PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO

PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
500	160	960	0.32	1.92

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAIATO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG. PROD.	9:ARTIG. SERV
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF. PUBBL.	17:UFF. PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMAZ. M
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
9 percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
10 tipologia posizione camino	O M	O M	O M				G M	O M	O M	O M	NO	CINQUECENTO G / MANO M
11 struttura portante verticale	MURATURA P	PILASTRI P	MISTA P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		PREGIATO P / RETTIFICATO D
12 struttura e manto di copertura	LEGNO A	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	L F	M	L F	M	L F	ALTRO						MURATURA M / LATERIZIO L
16 fori di finestre	M	L F	L F	M	L F	ALTRI FORI						
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE A	VERANDA L	OSCURI A LIBRO L	OSCURI ALLA PAD. A	OSCURI AD ANTA A	AVVOLGIBILI L	GRIGLIATI IN LATER. A	ALTRO L	PORTE A	NON VALUTABILE L	NO A	LEGNO L / ALTRO A
18 affacci esterni	BALCONE O	TERRAZZO M	BALLATOIO O	SCALA ESTERNA M	METALLO PIETRA O	PIETRA PIETRA M	LEGNO LEGNO O	MURATURA LATERIZ. M	METALLO LATERIZ. O	PIETRA LATERIZ. M	ALTRO O	NO M
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B M C	STRUTTURA COPERTURA B M C	MANTO COPERTURA B M C	AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI B M C	INTONACO ESTERNO B M C	GRONDAIE PLUVIALI B M C	CAMINI B M C	INVETRIATE B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NUOVO N / RESTAURO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B M C	ALZATO B M C	FORMA COPERTURA B M C	TIMPANI CORNICI FREGI B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	FORMA DIMENSIONE FORI B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	TIPOLOGIA CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B M C	STRUTTURA COPERTURA B M C	MANTO COPERTURA B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI B M C	SISTEMI OSCURA OSCURAMENTO B M C	CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C		NO	