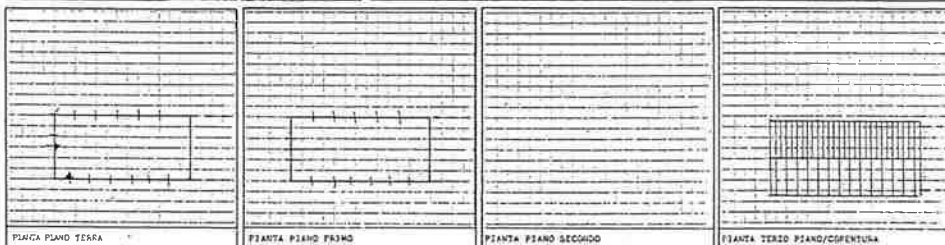
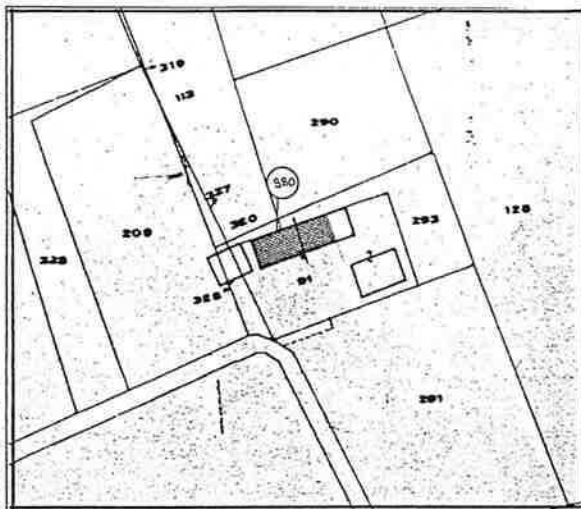
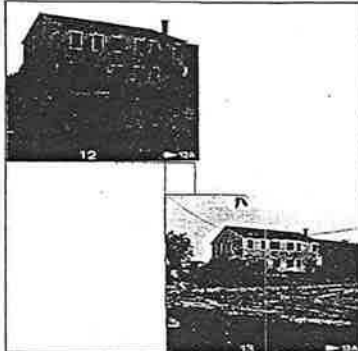


REGIONE N. 213 580 PLANTINERIA CATASTALE F. 6.19
 LOCALITA' MAGGIO SCALA 1:2.000
 LOCALITA' CALANDRINE N. 5
 RILEVATORE AB RILIEVO N. 5



SUPERFICIE AREA 4700 SUPERFICIE COPERTA 120 VOLUME EDIFICATO MC 720 INDICE COPERTURA MQ/MQ 0.03 INDICE FONDIARIO MQ/MQ 0.15

REPERIMENTI N.T.A.

NOTE

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICIO ISOLATO	EDIFICIO A CORTE	EDIFICIO A CORTE	EDIFICIO AGGREGATO	EDIFICIO A BLOCCHI	RESIDENZA CON ANNESSO R. C. C. C.	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STONICA	ALTRA	ISOLATO	AGGREGATO
2 segni di confine tipologia chiusura	FILARE	ALTOFUOCO	MURATURA	RECINTAZIONE	STRADA	ROCCIA	CANCELLI	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRA		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PANCO	TERRA BATTUTA CHIAMA	CIOTOLATO	LETTERE CEMENTO	ASCALTO	ALTRA	
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTE	FORNO	FENILE	POLLICIA	PORCILE	LETAMATO	CAPITELLO	TELEFONO	EMERGENZA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1: RESIDENZA	2: AFFARI	3: SECONDARIO	4: R/TERZARIO	5: TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO AGR.	8: ARTIG. PROD.	9: ARTIG. SERV.			
UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZATO	UTILIZZATO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800	DA 1801 A 1900	DA 1901 A 1945	DA 1946 A 1961	DA 1962 A 1971	OLTRE 1971	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	TRASFORM. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	AMPLIATO
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
9 percorsi verticali										ALTRA	NON VALUTABILE	NO
10 tipologia posizione camino												NO
11 struttura portante verticale	MURATURA	FILASTRI	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRA	NON VALUTABILE		
12 struttura e modo di copertura	LEGNO	LATERIZIO CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI	ALTRA LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GOMMA	ALTRA	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TRA	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA				
15 fori di accesso									ALTRA			
16 fori di finestre									ALTRA FORI			
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INNETTATE	VERANDA	OSCURI A LIBRO	OSCURI ALLA FINE	OSCURI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI IN LATERIZIO	ALTRA	PORTE	NON VALUTABILE	NO	
18 affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALCONATO	SCALA ESTERNA	PISTILLI	PIETRA	LEGNO	MURATURA	PISTILLI	PISTILLI	ALTRA	NO
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDICIE PLUVIALI	CAMINI	INNETTATE	SISTEMI DECORATIVI	TINTE DECORATIVE	NO
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CONNICI	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONI FORI	SISTEMI DECORATIVI	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE DECORATIVE	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMI DECORATIVI	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE DECORATIVE	NO		

PROVINCIA DI PADOVA
 SCHEDA - B

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
 COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
 consistenza del patrimonio immobiliare

LEGGE 1089/79
 LEGGE 1487/79
 LEGGE REGIONALE 24/85
 ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO TAV. 13.1.A – 13.1.B sc. 1/5000 EDIFICIO N°.137 - 138

DESTINAZIONE D'USO: **Residenza ed annessi**
ORIGINARIA: Residenza con annessi

DESCRIZIONE:

Fabbricato con caratteristiche tipiche della zona, tipologia con residenza ed annessi giustapposti e portico antistante la parte ad annessi.
Elementi costruttivi di pregio: la cornice di gronda della parte residenziale, i fori finestra, le travature lignee orizzontali e la struttura portante verticale in cotto

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: 3

NOTE: Grado di protezione attuale: 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA**B****PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI S.GIORGIO IN BOSCO****EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 art. 10** **Scheda n. 137 – 138**

NUMERO PIANI: 1/2 SUPERFICIE COPERTA mq. 360
VOLUME MC. 1.440 AREA DI PERTINENZA mq. 2.500

TIPOLOGIA:

ISOLATO *
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA
ALTRO (SPECIFICARE):

CONTESTO AMBIENTALE:

PARCO	CENTRO STORICO
GIARDINO	
ORTO *	NUCLEO RURALE
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA	
BROLO	ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO '800

INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO
DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA'

PARTICOLARI DI RILIEVO:

ARCHITETTONICO *
STORICO-ARTISTICO
AMBIENTALE *

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTT. VERTICALI		STRUTT. ORIZZONTALI		COPERTURE		
LEGNO	SASSO	FERRO	C.A.	LATERIZIO *	LAMIERA	
COTTO *	ALTRO	LATERO CEM.	LEGNO *	LEGNO	ALTRO	
Buono	mediocre	cattivo	buono	mediocre	cattivo	
	*		*		*	
				buono	mediocre	cattivo
					*	

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:**STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:** *