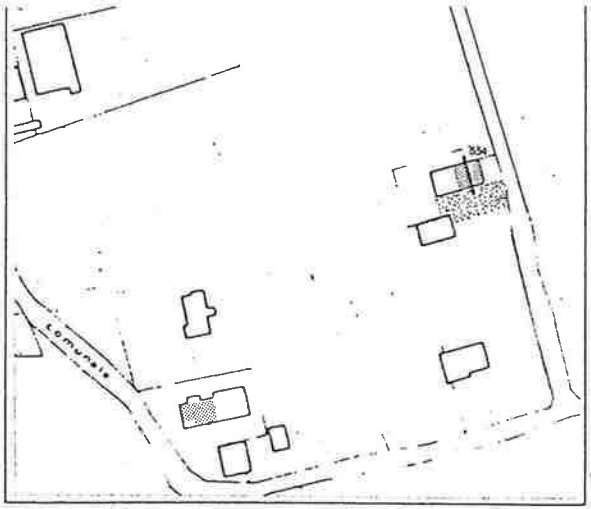
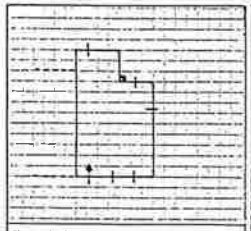
109

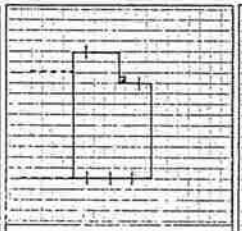
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

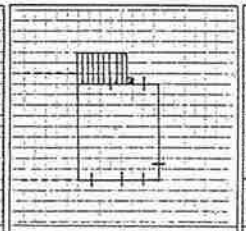
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

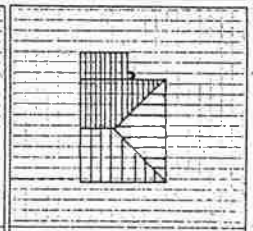
RILIEVO N° 24 | CATASTALE 21
DATA RILIEVO '88 | SCALA 1:2000
LOCALITA'
VIA/P. CIVICO RIVE, 18
RILEVATORE AB | RILIEVO N° AT 14




PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MC/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
800	80	720		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 10/91/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I	AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO			
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA SELCIATO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO	
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA			

DESTINAZIONI D'USO: 1:RESIDENZA | 2:R/PRIMARIO | 3:R/SECONDARIO | 4:R/TERZIARIO | 5:R/TURISMO | 6:ANNESSO RES. | 7:ANNESSO AGR. | 8:ARTIG.PROD. | 9:ARTIG.SERV. | 10:INDUSTRIA | 11:MAG. COMM. | 12:DEPOSITO | 13:NEGOZIO | 14:BANCA/ASS. | 15:ALBERGO/RIST. | 16:UFF.PUBBL. | 17:UFF.PRIVATO | 18:ALTRO

UNITA' edilizia

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO 6	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT., TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I	TRASFORM. T
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA		
9 percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO		
10 tipologia posizione camino	O M	M	O M				O M	O M	M	O M	NO	CENTRALIZZATO O	ESTERNO M
11 struttura portante verticale	MURATURA D P	PILASTRI D P	MISTA D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		LEGNO E	CEMENTO D
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	LASTRA	ALTRO		
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/MAT	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO						
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
15 fori di accesso	L P		M	L P	M L P	M L P	ALTRO M L P					MURATURA M	LATERIZIO P
16 fori di finestre	M		L P	L P	M	L P	ALTRI FORI M L P						
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVISIBILE	VERANDA A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L	METALLO A
18 affacci esterni	BALCONE O M	TERRAZZO O M	BALLATOIO O M	SCALA ESTERNA O M	METALLO PIETRA O M	PIETRA PIETRA O M	LEGNO LEGNO O M	MURATURA LAT/CLS O M	METALLO CLS C M	PIETRA LAT/CLS O M	ALTRO O M	NO	
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CAMINI	INVETRIATE	SISTEMI OSCURAMENTO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	BUONO M	MEDIOCRE C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CORNICI FREGI	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONE FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO		
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO			