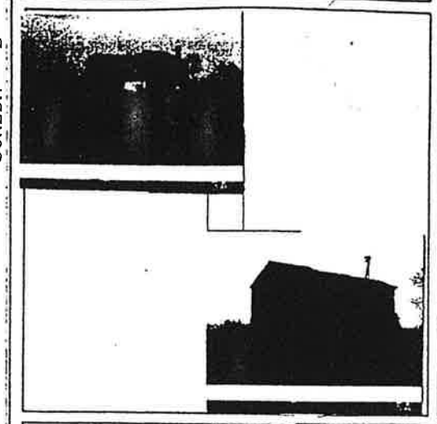
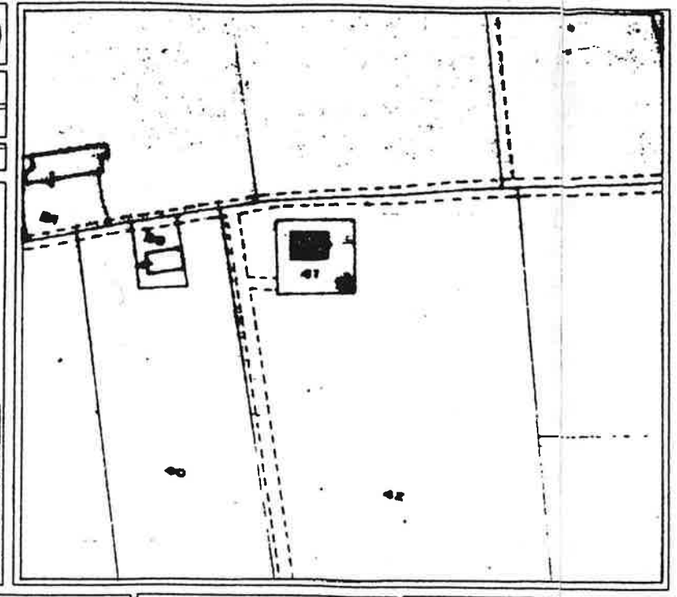
104/50

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA – B
consistenza del patrimonio immobiliare

SCHEDA RILIEVO N° 269 1245 | PLANIMETRIA CATASTALE FG. 36
DATA RILIEVO MARZO | SCALA 1:2000
LOCALITA'
VIA/N° CIVICO TRONCO
RILEVATORE DL | RULLINO N°





PIANTA PIANO TERRA | PIANTA PIANO PRIMO | PIANTA PIANO SECONDO | PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
1500	150	900		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI ●	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO ● I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO ● A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE ●	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA ●	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO ●	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO ●
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO: 1:RESIDENZA | 2:R/PRIMARIO | 3:R/SECONDARIO | 4:R/TERZIARIO | 5:R/TURISMO | 6:ANNESSO RES. | 7:ANNESSO AGR. | 8:ARTIG.PROD. | 9:ARTIG.SERV. | 10:INDUSTRIA | 11:MAG. COMM. | 12:DEPOSITO | 13:NEGOZIO | 14:BANCA/ASS. | 15:ALBERGO/RIST. | 16:UFF.PUBBL. | 17:UFF.PRIVATO | 18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE ●			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 ● T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMATO T
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA		●			ALTRA	
9 percorsi verticali	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	O N	O N	O N				O N	● N	O N	O N	NO	ORIGINARIO O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA B D ●	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO ●	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		MURO B / INTELAIATO D / ALTRO P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO ●	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE ●	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L P	M	L P	M L P	M L P	ALTRO M L P					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	M	●	L P	L P	M	L P	M L P	ALTRI FORI				
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE L A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE ●	NO	LEGNO L / ALTRO MATERIALE A
18 affacci esterni	BALCONE D N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA D N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS O N	METALLO LAT/CLS D N	PIETRA LAT/CLS D N	ALTRO O N	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B N	STRUTTURA COPERTURA B N	MANTO COPERTURA B N	AFFACCI ESTERNI B N	RIQUADRI FORI B N	INTONACO ESTERNO B N	GRONDAIE PLUVIALI B N	CAMINI B N	INVETRIATE B N	SISTEMI OSCURAMENTO B N	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B N	ALZATO B N	FORMA COPERTURA B N	TIMPANI COMICI FREGI B N	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B N	FORMA DIMENSIONE FORI B N	SISTEMI OSCURAMENTO B N	TIPOLOGIA CAMINI B N	INTONACO B N	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B N	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B N	STRUTTURA COPERTURA B N	MANTO COPERTURA B N	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B N	RIQUADRI FORI B N	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTI B N	CAMINI B N	INTONACO B N	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B N		NO	