

13
7A

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988

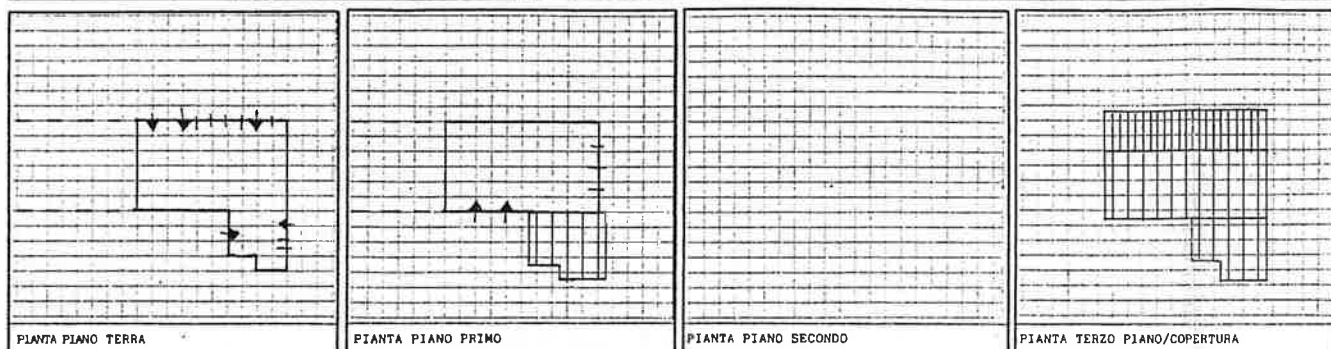
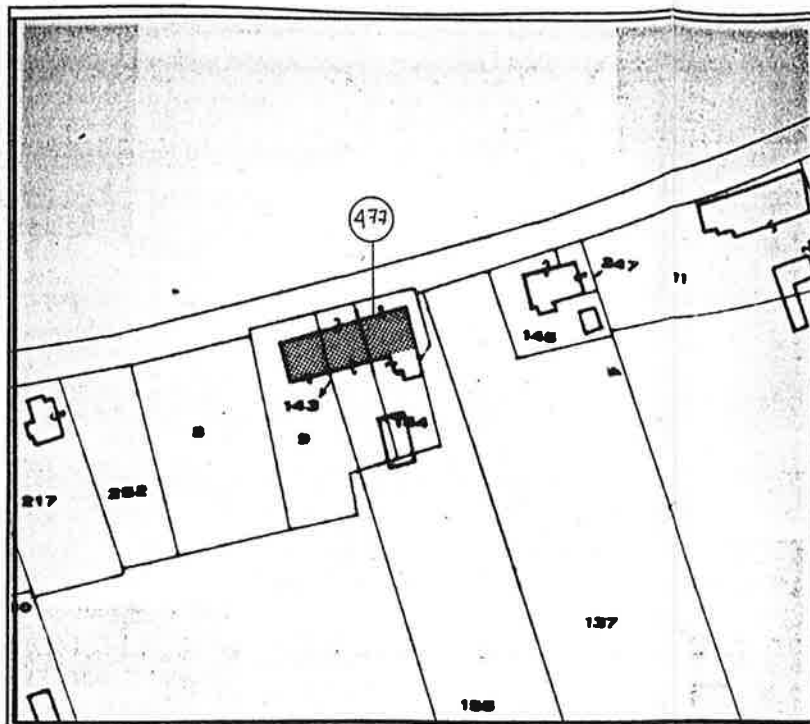
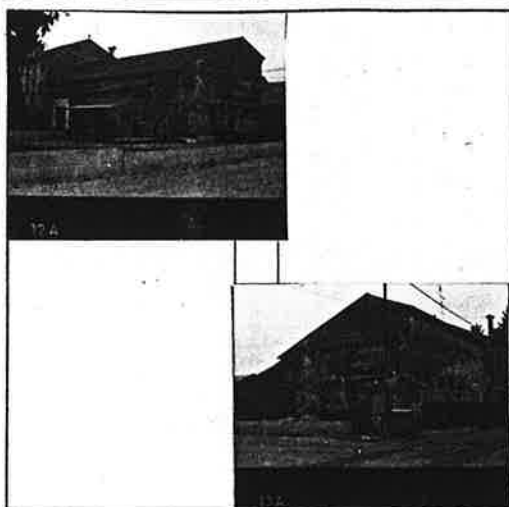
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

consistenza del patrimonio immobiliare

PROVINCIA DI PADOVA

SCHEDA - B

BOZZA RILIEVO N° 106	477	PLANIMETRIA CATASTALE FG.19	
DATA RILIEVO MAGGIO	SCALA 1:2.000		
LOCALITA'			
VIA/PO CIVICO SEGA		N° 6/8	
RILEVATORE AB		RILIEVO N°	



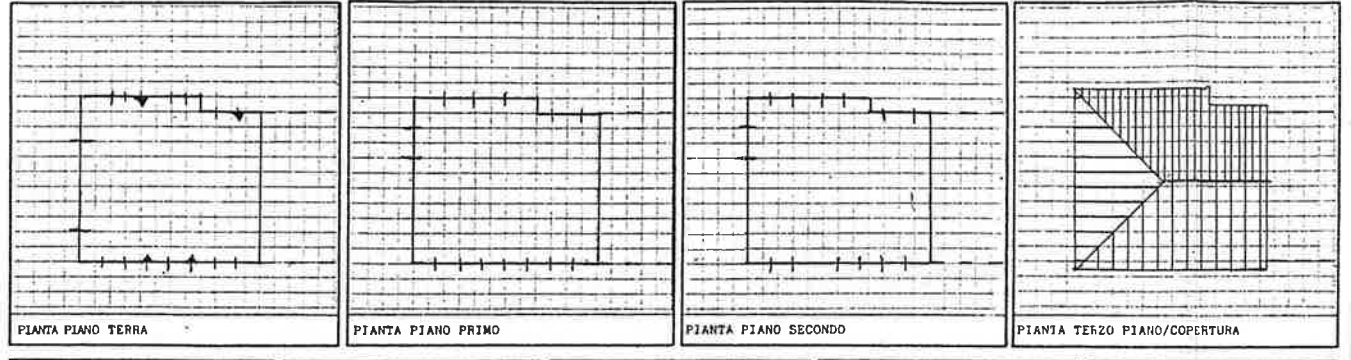
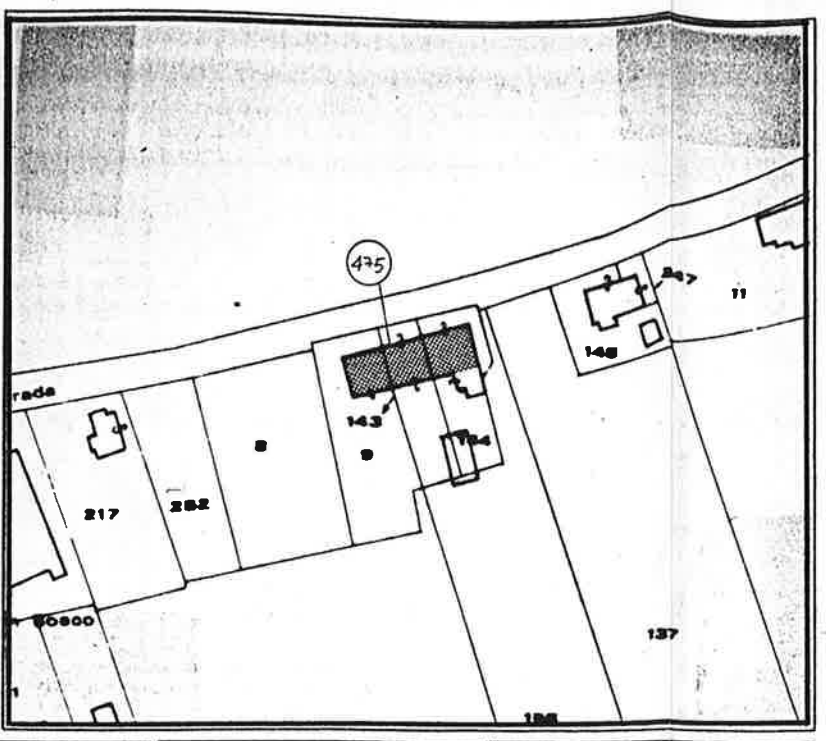
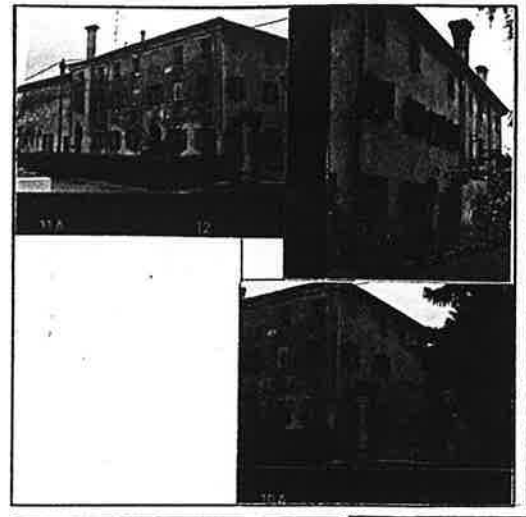
SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
	180	900		

RIFERIMENTI N.T.A.
NOTE

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA CON ANNESSE RUSTICO	ANNESSE RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRO	ISOLATO	AGGREGATO
2 segnali di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAIA	CIOTTOLO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1: RESIDENZA	2: R/PRIMARIO	3: R/SECONDARIO	4: R/TERZIARIO	5: R/TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO AGR.	8: ARTIG. PROD.	9: ARTIG. SERV.			
UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZATO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE				
7 datazione edificio	PRIMA 1800	DA 1801 A 1900	DA 1901 A 1945	DA 1945 A 1961	DA 1962 A 1971	OLTRE 1971	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO TRASFORMATO
8 forma della pianta forma della copertura												
9 percorsi verticali												
10 tipologia posizione camino												
11 struttura portante verticale	MURATURA	PILASTRI	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV.	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso												
16 fori di finestre												
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVERTIATE	VERANDA	OSCURI A LIBRO	OSCURI ALLA PAD.	OSCURI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO	PORTE	NON VALUTABILE	NO	LEGNO MATERIALE
18 affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALLATOIO	SCALA ESTERNA	METALLO PIETRA	PIETRA	LEGNO	MURATURA	METALLO	PIETRA	ALTRO	NO
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CAMINI	INVERTIATE	SISTEMI OSCURAMENTO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	BUONO MEDIO CATTIVO
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CORNICI FREGI	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONE FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO		

FORESA
RILEVATO N° 106 475
DATA RILEVATO MAGGIO
LOCALITA' SEGA
VIA/N° CIVICO N° 6/8
RILEVATORE AB
SCALA 1:2.000
P.L. 13
F. 13
N. 6/8



SUPERFICIE AREA MQ	2500	SUPERFICIE COPERTA MQ	140	VOLUME EDIFICATO MC	840	INDICE COPERTURA MQ/MQ	0.06	INDICE FONDIARIO MC/MQ	0.34
--------------------	------	-----------------------	-----	---------------------	-----	------------------------	------	------------------------	------

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRA	ISOLATO
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUOTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRA		AGGREGATO
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCHIO	TERRA BATTUTA	CHIASSO	COTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIEBILE	POLLATO	PORCILE	LETANATO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO		1: RESIDENZA	2: R/PRIMARIO	3: R/SECONDARIO	4: R/TERZIARIO	5: R/TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO AGR.	8: ARTIG. PROD.	9: ARTIG. SERV.	10: INDUSTRIA	11: MAG. COMM.	12: DEPOSITO	13: NEGOZIO	14: BANCA/ASS.	15: ALBERGO/RIST.	16: UFF. PUBBL.	17: UFF. PRIVATO	18: ALTRO
UNITA' edilizia		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N						
6	destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO 2	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZATO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE									
7	datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 ● T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	INFIANTO I T	INCOMPLETO I T					
8	forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA							
9	percorsi verticali									ALTRA	NON VALUTABILE	NO							
10	tipologia posizione camino											NO	ESISTENTE O N	NUOVO O N					
11	struttura portante verticale	MURATURA B ● P	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRA	NON VALUTABILE	BUONO B	DETERIORATO D	PERDENTE P					
12	struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEN. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRA LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRA							
13	cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA											
14	timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA										
15	fori di accesso								ALTRA				MURATURA M	LATERIZIO L	PIETRA P				
16	fori di finestre								ALTRI FORI										
17	sistemi di chiusura e oscuramento	INVERTIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA ● A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER. L A	ALTRA L A	PORTE L A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L	MATERIALE A					
18	affacci esterni	BALCONE O N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO O N	PIETRA O N	LEGNO O N	MURATURA O N	METALLO O N	PIETRA O N	ALTRA O N	NO ●						
19	stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	AFFACCI ESTERNI B ● C	RIQUADRI FORI B ● C	INTONACO ESTERNO B N ●	GRONDAIE PLUVIALI B N ●	CAMINI B ● C	INVERTIATE B ● C	SISTEMI OSCELUAMENTO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C C	BUONO B	INTERIORE M	ESTERNO C				
20	qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA ● M C	ALZATO B ● C	FORMA COPERTURA B M ●	TIMPANI CORNICI FREGI B ● C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	FORMA DIMENSIONE FORI B ● C	SISTEMI OSCELUAMENTO ● M C	TIPLOGIA CAMINI B ● C	INTONACO ● M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO							
21	qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE ● M C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI ● M C	SISTEMI OSCELUAMENTO ● M C	CAMINI ● M C	INTONACO B N ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO								