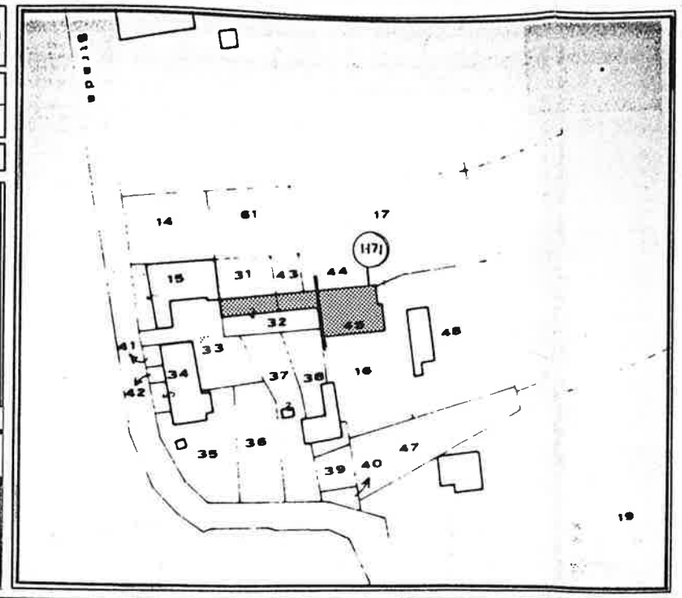
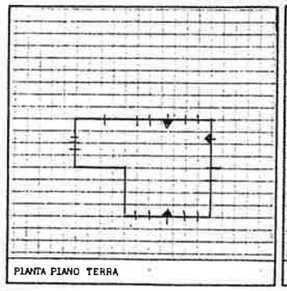
20 / 11 C

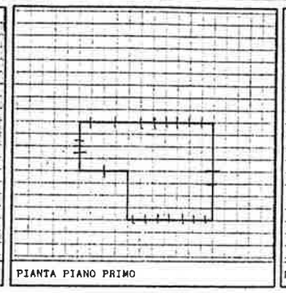
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PROVINCIA DI PADOVA
consistenza del patrimonio immobiliare
SCHEDA - B

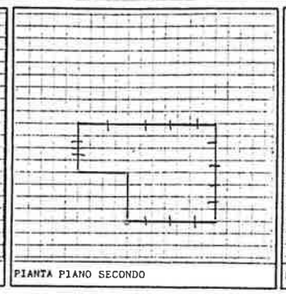
SCHEDA RILIEVO N°	252 1171
PLANIMETRIA CATASTALE	F6.36
DATA RILIEVO	MAGGIO
SCALA	1:2.000
LOCALITA'	
VIA/N° CIVICO	RAMUSA N°75
RILEVATORE	AB
RULLINO N°	

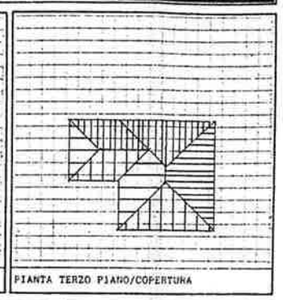





PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
2115	195	1755	0.09	0.83

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda A 1171

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO: I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	DIMENSIONI I T
8 forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA	
9 percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
10 tipologia posizione camino	D N	N	D N				D N	D N	D N	N	NO	ORDINARIO D / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA B P	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		RUDE B / DISCRETE D / SUPERFICIALI P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	N	L P	N	L	N L P	N L P	N L P					MURATURA N / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	N	N	L	L	N	L P	N L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE L A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / ALTRO MATERIALE A
18 affacci esterni	BALCONE N	TERRAZZO O N	BALLATOIO D N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS O N	METALLO LAT/CLS O N	PIETRA LAT/CLS O N	ALTRO O N	NO
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B C	STRUTTURA COPERTURA B C	MANTO COPERTURA B C	AFFACCI ESTERNI B C	RIQUADRI FORI B M	INTONACO ESTERNO B N	GRONDAIE PLUVIALI B N C	CAMINI N C	INVETRIATE B N C	SISTEMI OSCURAMENTO B C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C	BUONO B / MEDIOCRE N / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B C	ALZATO B C	FORMA COPERTURA N C	TIMPANI CORNICI FREGI N C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI N C	FORMA DIMENSIONE FORI N C	SISTEMI OSCURAMENTO N C	TIPOLOGIA CAMINI N C	INTONACO B C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE N C	STRUTTURA COPERTURA N C	MANTO COPERTURA N C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI N C	RIQUADRI FORI N C	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO N C	CAMINI N C	INTONACO B C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C		NO	