



# COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

[www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it](http://www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it)

Codice Fiscale 00682280284



Medaglia d'argento  
al merito civile

## COPIA

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 29

OGGETTO: Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra Via Kennedy e la S.P. n. 47 Valsugana. Approvazione del progetto preliminare e adozione di variante parziale al P.R.G. vigente.

L'anno duemilaquindici, addì quattro del mese di settembre, alle ore 19:00, nella Residenza comunale, a seguito dell'invito scritto Prot. n. 10796 del 28.08.2015 recapitato ai Consiglieri nei modi e termini prescritti dallo Statuto comunale, pubblicato all'Albo del Comune, si è riunito il Consiglio Comunale.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti:

---

	Presente / Assente
Miatello Renato	Presente
Pettenuzzo Nicola	Presente
Miotti Fabio	Presente
Stocco Manuela	Presente
Frison Loreta	Presente
Tonellato Alberto	Assente
Zanfardin Fabio	Assente
Trento Vittorio	Presente
Zorzi Alberto	Presente
Campagnaro Valentina	Presente
Lorenzetto Giuliana	Presente
Prai Simone	Assente
Rizzardi Sebastiano	Presente

---

Il Sig. Miotti Fabio, nella sua qualità di Presidente del Consiglio, assunta la presidenza e accertato il numero dei presenti agli effetti della validità della riunione, dichiara aperta la seduta e chiama all'ufficio di scrutatori i Sigg.ri Consiglieri:

Stocco Manuela

Zorzi Alberto

Rizzardi Sebastiano

Partecipa alla seduta la dott.ssa Campanella Maria Rosaria, Segretario Comunale.

Oggetto: Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana. Approvazione del progetto preliminare e adozione di variante parziale al P.R.G. vigente.

Il Presidente del consiglio Miotti Fabio cede la parola al Sindaco Miatello Renato che illustra il punto all'ordine del giorno come segue:

*“L'amministrazione comunale ha in programma la realizzazione dell'ultimo tratto di pista ciclabile mancante, che completi la pista realizzata su Via Lobia fino alla Via Valsugana e quindi con il centro del capoluogo. Questo intervento rappresenta altresì l'occasione per adeguare e migliorare l'incrocio stradale semaforizzato esistente sulla S.P. 47 “Valsugana” con la via Lobia e la via Kennedy.*

*E' stato affidata la progettazione dell'intervento, mediante le consuete procedure, allo studio OMNIA Progetti di Piazzola sul Brenta, che ha consegnato il progetto preliminare dei lavori, il quale quantifica una spesa complessiva di € 93.000,00 di cui € 67.000,00 per lavori.*

*Il progetto preliminare prevede la necessità di procedere all'espropriazione di un'area privata che marginalmente è classificata come zona residenziale C1.*

*A tal fine, è quindi indispensabile procedere all'approvazione del progetto preliminare, adottando la contestuale variante parziale al P.R.G., che classifichi l'area necessaria per il tracciato della pista ciclabile come area a viabilità di progetto.*

*La variante parziale al P.R.G. è ammessa dall'art. 48 della L.R. 11/04 e ricade nelle fattispecie previste dall'art. 50, co. 4 della L.R. 61/1985. Con essa verrà apposto il vincolo preordinato all'esproprio, indispensabile per la adozione dei provvedimenti di occupazione ed espropriazione.*

*Del procedimento in parola è stata data doverosa informazione scritta alla proprietà dell'area, con la quale si auspica di poter raggiungere un accordo di cessione bonaria.*

*La variante urbanistica, una volta adottata, sarà pubblicata e depositata per dieci giorni presso gli uffici del Comune e della Provincia, nei successivi venti giorni chiunque potrà presentare osservazioni, sulle quali si esprimerà questo Consiglio Comunale con la propria successiva deliberazione di approvazione della variante medesima.”*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

### **Premesso:**

**Che** con delibera di Giunta Comunale n° 99 del 01.07.2008, esecutiva, è stato approvato il protocollo d'intesa, da stipularsi tra Comune e Provincia di Padova per il “Miglioramento della sicurezza stradale tra il centro abitato del Comune di San Giorgio in Bosco e la frazione di Lobia lungo la S.P. 27” che disciplina le modalità di finanziamento dell'opera, i tempi per la progettazione, gli oneri in capo ad ogni singola Amministrazione;

**Che** con deliberazione di Giunta Provinciale n° 55 del 27.05.2010, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera pubblica in argomento per l'importo complessivo di €. 710.000,00 di cui €. 475.500,00 per lavori a base d'appalto ed €. 235.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Che** a seguito di gara d'appalto esperita con il metodo della procedura negoziata (ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis del D.Lvo. 163/2006), è rimasta aggiudicataria dell'appalto la ditta Brenta Lavori S.r.l. con sede in Fontaniva via Boschi n. 60, per un importo di €. 357.178,04 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad €. 15.000,00 e così per complessivi €. 372.178,04 oltre Iva;

**Che** i lavori presero avvio il 07.02.2011 e si conclusero in data 24.05.2012, e vennero collaudati positivamente con certificato di Regolare esecuzione datato 04.02.2013 sottoscritto dalla ditta e dalla direzione lavori;

**Che** la pista ciclabile è stata realizzata da via Pozzo in frazione di Lobia e fino a via Toscanini, tralasciando il tratto di mt. 50 fino all'intersezione con la SP 47 Valsugana in quanto era in definizione la realizzazione di una rotatoria in luogo dell'impianto semaforico vigente;

**Che** è oramai tramontata l'idea della rotatoria visti gli elevati costi di realizzazione e il grande impatto urbanistico della stessa nell'attuale tessuto urbano, l'Amministrazione comunale ritiene opportuno completare la pista ciclabile fino alla S.P. 47 Valsugana, prevedendo le canalizzazioni in prossimità dell'impianto semaforico nelle vie Lobia e Via Kennedy, il tutto al fine di migliorare la sicurezza della circolazione stradale nell'ambito della citata intersezione stradale sita nel centro abitato del capoluogo;

**Che** con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30.12.2014, esecutiva, così come modificata con delibera di Consiglio Comunale n° 22 del 30/07/2015, è stato approvato lo schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2015-2017 composto dalle schede 1 e 2, allegato sub a), lo schema dell'elenco annuale dei lavori anno 2015, allegato sub b) costituito dalla scheda 3;

**Che** negli elaborati previsionali sopraindicati è stato inserito il seguente intervento:

- Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana;

**Che** con determinazione n° 110 assunta dal Responsabile della IV Area lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio in data 28.08.2014 Reg. Gen. 274 è stato affidato allo studio Omnia Progetti di Piazzola sul Brenta (PD) la progettazione nelle diverse fasi nonché la direzione e contabilità dell'opera pubblica denominata "Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana";

**Che** l'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche disciplina che l'attività di progettazione si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, ovvero preliminare, definitiva ed esecutiva in modo da assicurare la qualità dell'opera la conformità alle norme ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali;

**- Ciò premesso;**

**Rilevato** che lo studio tecnico Omnia Progetti ha presentato in data 08.04.2015 prot.3884 il progetto preliminare ed in data 15/06/2015 prot. 7432 gli elaborati di cui alla variante urbanistica n. 37 per la realizzazione del progetto dell'opera pubblica denominata "Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana" che prevede una spesa complessiva di €. 93.000,00 di cui €. 67.000,00 per lavori a base d'appalto ed €. 26.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**Dato atto** che il progetto *de quo* si pone in variante alle previsioni viarie contenute nel vigente P.R.G., infatti, il tratto di pista ciclabile in progetto, ricade parzialmente in area a viabilità e marginalmente in zona territoriale omogenea C1/19 per insediamenti residenziali;

**Rilevato** che la variante di che trattasi non incide sul dimensionamento del P.R.G., mantenendo invariata la capacità insediativa dello stesso e non riducendo alcuna superficie a servizi;

**Visto** che l'art. 19 del D.P.R. 323/01 e succ. modifiche, dispone che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico;

**Visto** che l'art. 48 della L.R. 11/04 e succ. modifiche, consente ai Comuni di adottare, nelle more dell'approvazione del PAT, le varianti allo strumento urbanistico generale finalizzate alla realizzazione delle opere pubbliche nonché quelle disciplinate dall'art. 50, commi da 4 a 8 della L.R. 61/1985;

**Visto** che l'art. 50, co. 4, della L.R. 61/1985, alle lettere f) e g) prevede rispettivamente che le varianti per la realizzazione di opere pubbliche di modesta entità e le modifiche alle previsioni viarie che non interferiscano con la viabilità di livello superiore, possono essere adottate e approvate dal Comune;

**Dato atto** che la Regione Veneto con specifica nota interpretativa in merito all'applicazione dell'art. 19 del D.P.R. 323/01, ha chiarito che le novità introdotte dal testo unico sugli espropri non hanno inciso in alcun modo sulle scelte dell'amministrazione regionale in ordine all'attribuzione ad altri enti delle proprie funzioni, peraltro confermate anche dalla L.R. 11/04, e quindi, confermato che per le varianti ex art. 50, co. 4 della L.R. 61/1985, rimane in capo al Comune la competenza di adozione e successiva approvazione;

**Dato atto** che la variante urbanistica connessa alla realizzazione dell'opera pubblica *de qua*, costituisce la variante parziale n. 37 al P.R.G. vigente;

**Dato atto** che con nota del 03.06.2015 prot. 6790 è stata data notizia ai proprietari dei fondi, dell'avvio del procedimento finalizzato all'acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990 , n° 241 nonché art. 11 del D.P.R. n° 327/2001;

**Atteso** che secondo quanto stabilito dall'art. 93, comma 3, del D.L.gs. 163/2006 e successive modifiche, il progetto preliminare dell'opera pubblica in argomento è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica all. A;
- Tav. n° 1 Estratto P.R.G. 2000 Stato Vigente;
- Tav. n° 2 Estratto P.R.G. 5000 Stato Vigente;
- Tav. n° 3 Estratto P.R.G. 2000 Stato di Variante;
- Tav. n° 4 Estratto P.R.G. 5000 Stato di Variante;
- Documentazione fotografica all. A;
- Relazione tecnica e quadro economico all. B;
- Piano particellare d'esproprio all. C;
- Indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza all. D;
- Studio di prefattibilità ambientale all. E;
- Tav. n° 1 Estratti planimetrici;
- Tav. n° 2 Planimetrie;
- Tav. n° 3 Planimetria di progetto;
- Tav. n° 4 Sezioni A-A, B-B, C-C attuali, di progetto e comparative;

**Dato atto** che la complessiva spesa per la realizzazione dell'intervento ammonta ad €. 93.000,00, secondo il seguente quadro economico riassuntivo:

A) Somme a base di appalto

<b>Totale somme a base di appalto</b>	€.	65.000,00
<b>Oneri per la sicurezza</b>	€.	2.000,00
<b>Totale</b>	€.	<b>67.000,00</b>

B) Somme in Amministrazione

Iva al 10% su lavori	€.	6.700,00
Fondo accordi bonari	€.	4.000,00
Frazionamento	€.	3.000,00
Spese per gara	€.	150,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€.	5.150,00
Acquisizione aree	€.	7.000,00
<b>Totale somme in amministrazione</b>	€.	<b>26.000,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	€.	<b>93.000,00</b>

**Dato altresì atto** che la spesa pari a complessivi €. 93.000,00 sarà finanziata con fondi dell'Ente ed è allocata al seguente intervento del bilancio:

“Acquisizione di beni immobili” del servizio 08 01;

**Visto** il verbale di verifica sottoscritto contestualmente dal responsabile del procedimento e dal progettista, datato 11.08.2015, con il quale si è proceduto alla verifica del progetto in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

**Ritenuto** il predetto progetto preliminare meritevole di approvazione e che lo stesso determina in conformità alla succitata normativa, le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

**Dato atto** che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, il presente schema di provvedimento è stato pubblicato tempestivamente a far data dal 27.08.2015 sul sito Amministrazione Trasparente – Sezione Pianificazione e governo del territorio;

**Visto** il D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e sue modificazioni;

**Visto** il Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. del 05 ottobre 2010, n° 207;

**Visto** il D.P.R. 323/01 e succ. modifiche;

**Visto** l'art. 48 della L.R. 11/04, nonché l'art. 50, co. 4 della L.R. 61/1985, e loro succ. modifiche;

**Visto** il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” approvato con D.Lgs. 267/2000 ;

Posta ai voti palesi, la superiore proposta di deliberazione è approvata all'unanimità dai 10 consiglieri presenti e votanti.

## D E L I B E R A

**1) di approvare** il progetto preliminare (art 93, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s. m.i.) dei lavori di “Completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana” redatto dallo studio Omnia Progetti di Piazzola sul Brenta (PD), e acquisito agli atti del Comune in data 08.04.2015 prot. 3884 e successiva integrazione in data 15/06/2015 prot. 7432, il quale prevede una spesa di €. 93.000,00, composto dagli elaborati e documenti in narrativa elencati;

**2) di dare atto**, ai sensi dell'art. 19, co. 2°, del D.P.R. 327/01, e succ. modifiche, che la approvazione sub. 1) costituisce adozione di variante parziale n. 37 al P.R.G. vigente, rientrante nella fattispecie prevista dall'art. 50, co. 4°, lett. f) e g) della L.R. 61/1985, siccome ammessa dall'art. 48 della L.R. 11/04, e succ. modifiche;

**3) di dare atto** che la variante adottata sub. 2), rientrante nella fattispecie prevista dall'art. 50, comma 4, della L.R. 27.06.1985, n. 61, e successive modificazioni, seguirà per l'approvazione, il procedimento previsto dai commi 6 e 7 dello stesso articolo 50 surrichiamato;

**4) di dare atto** che la variante adottata, sarà depositata, entro cinque giorni, a disposizione del pubblico per dieci giorni presso la segreteria del Comune e della Provincia, e che del deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune e della Provincia e mediante l'affissione di manifesti;

**5) di dare atto** che con prossimo atto deliberativo, saranno prese in esame le eventuali osservazioni sulla variante adottata, che perverranno entro i venti giorni successivi al periodo di deposito;

**6) di dare atto** che dalla data di adozione della variante sub 1) scattano le normali misure di salvaguardia con le modalità e nei limiti previsti dall'art. 71 della L.R. 27.06.1985, n. 61, nonché dall'art. 29 della L.R. 11/04 e successive modificazioni;

**7) di dare atto** che la predetta spesa di €. 93.000,00, è allocata al seguente intervento del bilancio pluriennale 2015-2017:  
"Acquisizione di beni immobili" del servizio 08 01 ;

**8) di dare atto** che i competenti responsabili del servizio 2<sup>a</sup> e 4<sup>a</sup> area, provvederanno agli adempimenti di rispettiva competenza, conseguenti al presente provvedimento;

\*\*\*\*\*

Indi,

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Attesa l'urgenza del provvedimento;

Visto l'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Con voti unanimi palesi espressi dai n. 10 consiglieri presenti e votanti.

## D E L I B E R A

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

\*\*\*\*\*

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. 18 AGOSTO 2000, N° 267, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE.

OGGETTO: Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra Via Kennedy e la S.P. n. 47 Valsugana. Approvazione del progetto preliminare e adozione di variante parziale al P.R.G. vigente.

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 28-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to BERGAMIN MAURIZIO

---

#### PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 28-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
F.to MILAN ENRICO

---

#### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Si esprime parere Favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in oggetto.

Lì, 28-08-2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Filippin Primelio Augusto

---

#### DELIBERAZIONE DI C.C.

adottata nella seduta del 04-09-2015

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to Miotti Fabio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to dott.ssa Campanella Maria Rosaria

---

#### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 727 Reg. Pubbl.

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 32 della L. 69/2009 è inserita all'albo pretorio on line di questo Comune ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

- Comunicata al Prefetto, in applicazione dell'art. 135 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Lì, 10-09-2015

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Filippin dott. Primelio Augusto

---

La presente copia è conforme all'originale

Lì, 10-09-2015

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
Filippin dott. Primelio Augusto

---

#### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione, inserita a norma di legge all'albo pretorio on line di questo Comune, senza riportare, rilievi o denunce di illegittimità, è divenuta esecutiva il 21-09-2015

Lì,

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Filippin dott. Primelio Augusto

---