



COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it

Fax 049-9450438

Codice Fiscale 00682280284

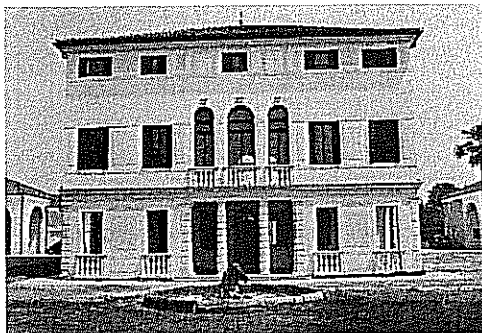


Medaglia d'argento
al merito civile

Telefoni: Servizi generali 049-9453211 Edilizia Privata 049-9453231
Polizia Locale 049-9453241 Lavori Pubblici 049-9453251

4^a Area – Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio

**Oggetto: Programma triennale opere pubbliche
2013-2015. Modifica.**



ALLEGATO SUB A)

Approvato dal Consiglio Comunale con provvedimento
n° 30... del ..16..09..2013

schede 1 e 2

AREA LAVORI PUBBLICI, DEMANIO E PATRIMONIO
settembre 2013

**Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO**

QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno	Disponibilità Finanziaria Secondo anno	Disponibilità Finanziaria Terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	595.160,00	200.000,00	300.000,00	1.095.160,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
Trasferimento di Immobili ex art. 19, c. 5-ter L. n. 109/94	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	0,00	0,00	0,00	0,00
Altro (1)	489.840,04	560.000,00	0,00	1.049.840,04
Totali	1.085.000,04	760.000,00	300.000,00	2.145.000,04

Note:



**Il responsabile del programma
(ENRICO MILAN)**

(1) compresa la cessione di immobili

**SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO**

ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT			Tipologia (3)	Categoria (3)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili S/N (4)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.				Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (5)
1	01/2014	005	028	076	09	A05 35	Ampliamento cimitero di S. Anna Morosina.		200.000,00		200.000,00	N	0,00	
2	01/2015	005	028	076	01	A01 01	Realizzazione pista ciclabile dal capoluogo a Pavloia - 1° stralcio			200.000,00	200.000,00	N	0,00	
3	02/2015	005	028	076	07	A01 88	Interventi di messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali posti sulla ex SS47 Valsugana e interventi di moderazione del transito sulle comunali in immissione alla medesima.			100.000,00	100.000,00	N	0,00	
4	03/2014	005	028	076	01	A01 01	Pista ciclabile da via Spianà a confine comunale nord		360.000,00		360.000,00	N	0,00	
5	01/2013	005	028	076	05	A05 33	Restauro conservativo e riqualificazione dell'edificio monumentale Villa Anselmi	700.000,00			700.000,00	N	0,00	
6	02/2013	005	028	076	09	A05 35	Ampliamento cimitero di Pavloia	200.000,00			200.000,00	N	0,00	
7	02/2014	005	028	076	09	A05 35	Realizzazione di nuovi loculi nel cimitero del capoluogo		200.000,00		200.000,00	N	0,00	
9	03/2013	005	028	076	01	A01 88	Realizzazione di una nuova linea di pubblica illuminazione in via Lobla.	185.000,00			185.000,00	N	0,00	
TOTALE								1.085.000,00	760.000,00	300.000,00			0,00	

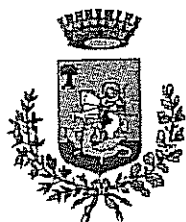
Note:

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.
- (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento eventualmente attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).
- (3) Vedi Tabella 1 e Tabella 2.
- (4) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 19 comma 5-ter della Legge 109/94 e s.m.l. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.
- (5) Vedi Tabella 3.



Il responsabile del programma
(ENRICO MILAN)

Enrico Milan



COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

Fax 049-9450438

www.comune.sanorgioinbosco.pd.it

Codice Fiscale 00682280284

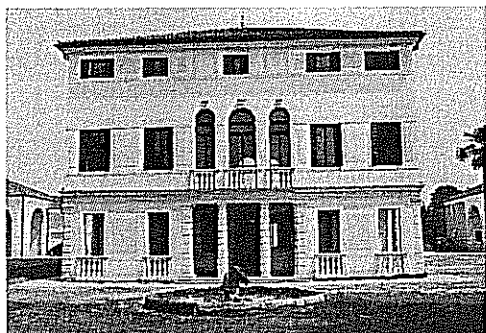


Medaglia d'argento
al merito civile

Telefoni: Servizi generali 049-9453211 Edilizia Privata 049-9453231
Polizia Locale 049-9453241 Lavori Pubblici 049-9453251

4^a Area – Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio

**Oggetto: Programma triennale opere pubbliche
2013-2015. Modifica.**



ALLEGATO SUB B)

Approvato dal Consiglio Comunale con provvedimento
n° 30... del 16.09.2013

scheda 3

AREA LAVORI PUBBLICI, DEMANIO E PATRIMONIO
settembre 2013

**SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE
2013/2015
DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO**

ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.ne (1)	CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE INTERVENTO	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITA' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
			Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
01/2013	-	Restauro conservativo e riqualificazione dell'edificio monumentale Villa Anselmi	enrico	milan	700.000,00	700.000,00	CPA	S	S	1	PE	4°/2013	4°/2014
02/2013	-	Ampliamento cimitero di Paviola	enrico	milan	200.000,00	200.000,00	MIS	S	S	2	PD	4°/2013	4°/2014
03/2013	-	Realizzazione di una nuova linea di pubblica illuminazione in via Lobbia.	enrico	milan	185.000,00	185.000,00	MIS	S	S	3	PP	2°/2014	4°/2014
TOTALE					1.085.000,00								

Note:



Il responsabile del programma
(ENRICO MILAN)

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)
- (2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.
- (3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.
- (4) Vedi art. 14 comma 3 Legge 109/94 e s.m.l. e secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).
- (5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.



COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it

Fax 049-9450438

Codice Fiscale 00682280284

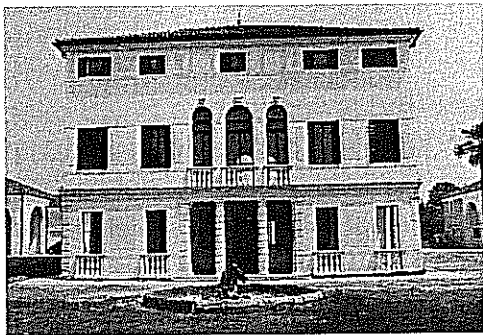


Medaglia d'argento
al merito civile

Telefoni: Servizi generali 049-9453211 Edilizia Privata 049-9453231
Polizia Locale 049-9453241 Lavori Pubblici 049-9453251

4^ Area – Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio

**Oggetto: Programma triennale opere pubbliche
2013-2015. Modifica.**



ALLEGATO SUB C)

Approvato dal Consiglio Comunale con provvedimento
n° 30... del 16.09.2013

**STUDIO SINTETICO PER INDIVIDUARE IL
QUADRO DEI BISOGNI E DELLE ESIGENZE**

AREA LAVORI PUBBLICI, DEMANIO E PATRIMONIO
settembre 2013

OPERE INSERITE NELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI

Descrizione degli interventi

- Ampliamento cimitero di Paviola;

Importo stimato € 200.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la costruzione di nuovi loculi nel cimitero della frazione, utilizzando lo spazio esistente all'interno del cimitero o prevedendo un'estensione dello stesso oltre l'attuale sedime.

La tipologia edilizia dovrà essere analoga per conformazione architettonica, cromia e materiali utilizzati nell'impianto storico del cimitero.

Il progetto dovrà garantire massima fruibilità delle opere realizzate in considerazione delle mutate esigenze della popolazione oltre alle norme per l'accessibilità degli edifici pubblici anche a persone con disabilità.

Il progetto dovrà permettere di contenere al massimo le spese di gestione e manutenzione dell'immobile, prevedendo materiali, finiture ed impianti longevi.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Il cimitero di Paviola è situato a ridosso del centro abitato della frazione e vi si accede attraverso la comunale Via Papa Luciani.

E' a pianta quadrata racchiuso perimetralmente da mura di cinta.

Per due fronti sono già stati realizzati immobili ad uso loculi mentre su di un terzo trovano collocazione alcune cappelle di famiglia; unico prospetto ancora libero è quello posto a sud, ovvero sul fronte di accesso al cimitero.

Sul questo fronte insiste un'ampia area già di proprietà dell'Amministrazione Comunale ora adibita a parcheggio del cimitero.

Il fabbricato non è soggetto al parere della Soprintendenza per i beni architettonici ed ambientali.

Descrizione degli interventi

- Lavori di restauro e riqualificazione dell'edificio monumentale Villa Anselmi ed annessi
- 1° stralcio.

Importo stimato € 700.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento prevede di ripristinare il piano terra delle barchesse di Villa Anselmi per un recupero funzionale dell'immobile destinato ad uso prevalentemente pubblico.

L'intervento è rivolto ad aspetti strutturali e di recupero statico, necessari per la conservazione del complesso monumentale, che presenta evidenti segni di deterioramento.

Sono inoltre previsti interventi di messa a norma degli impianti elettrico, antincendio, idrotermosanitario.

Il progetto dovrà permettere di contenere al massimo le spese di gestione e manutenzione dell'immobile, prevedendo materiali ed impianti longevi.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

L'edificio Villa Anselmi, realizzato nell'ottocento, nel suo corpo centrale è oggi utilizzato quale sede delocalizzata del Comando Polizia Municipale e Biblioteca civica.

Le barchesse di Villa Anselmi, oggetto di intervento, hanno subito nel corso degli anni notevoli mutamenti anche architettonici per adeguamenti alle diverse necessità, in particolare la porzione più ad est è stata riadattata ad edificio di civile abitazione.

L'edificio principale è strutturato su tre piani fuori terra mentre le barchesse si sviluppano su due livelli, il primo del quale è parzialmente inutilizzato, mentre il secondo è stato concesso a varie associazioni.

Villa Anselmi ricade tra gli edifici sottoposti all'autorizzazione della Soprintendenza Beni Ambientali.

Il D.Lgs 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) prevede in capo al proprietario la tutela dei beni storico-artistici, mentre il Ministero per tramite delle Soprintendenze può imporre gli interventi di salvaguardia, nonché può autorizzare lavori provvisori d'urgenza.

Nel corso dell'anno 2006 è già stato approvato un progetto preliminare per lavori per il restauro e recupero di Villa Anselmi, progetto che ha avuto il benestare della Soprintendenza per i beni ambientali e architettonici del Veneto Orientale.

Attualmente è in corso l'attività progettuale per la redazione del progetto esecutivo.

Descrizione degli interventi

- Realizzazione di una nuova linea di pubblica illuminazione in Via Lobia.

Importo stimato € 185.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento mira alla sostituzione ex-novo dei corpi illuminanti obsoleti ed al potenziamento dell'impianto di pubblica illuminazione di via Lobia utilizzando le predisposizioni poste in opera lungo la nuova pista ciclabile che congiunge il capoluogo con la frazione.

Si prevede l'installazione di corpi illuminanti a led che permettono un risparmio di energia elettrica e un minor inquinamento luminoso, in linea con le nuove normative Regionali.

L'intervento sarà finanziato con l'utilizzo di somme proprie dell'Amministrazione e con la un contributo alla Regione Veneto.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

L'illuminamento notturno della viabilità comunale e provinciale è garantito attraverso circa 1080 punti luce sparsi su tutto il territorio comunale.

L'estensione di 27 Km² del Comune non consente di poter illuminare in maniera diffusa tutta la viabilità ma è in corso un progetto di ampia scala teso ad intervenire con l'illuminamento delle aree a maggior rischio o in adiacenza ai nuovi agglomerati urbani.

I punti luce per natura tipologica non hanno un particolare impatto ambientale, vengono di norma collocati in aree prive di interesse storico artistico.

OPERE NON INSERITE NELL'ELENCO ANNUALE DEI LAVORI

Descrizione degli interventi

- Pista ciclabile lungo la S.P. 47 dal capoluogo alla frazione di Paviola – 1 ° stralcio;

Importo stimato €. 200.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale lungo la via Valsugana (S.P. n° 47 della Valsugana) dal capoluogo alla frazione di Paviola.

L' intervento rappresenterà una ulteriore applicazione di un progetto pluriennale che dovrà consentire la creazione di una rete ciclo-pedonale che interessi tutto il territorio.

L'intervento ben si inserisce nel piano della viabilità ciclabile redatto dall'Amministrazione Comunale .

La realizzazione dell'opera dovrà permettere il minor aggravio possibile in termini di manutenzione soprattutto del verde pubblico.

Le risorse finanziarie oltre che con fondi dell'Ente e contrazione di opportuni Mutui dovrà essere ricercata nella contribuzione di altri Enti quali Provincia e Regione.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Attualmente nel tratto stradale in questione non è realizzata alcuna protezione o corsia preferenziale per il transito dei cicli e pedoni.

Anche in questo caso il percorso è laterale ad una strada Provinciale la n° 47 Valsugana e le aree necessarie per la realizzazione delle opere dovranno essere acquisite con procedura espropriativa.

Le aree individuate dallo strumento urbanistico quale percorso ciclabile sono prive di particolari pregi o vincoli paesaggistici ed architettonici.

Descrizione degli interventi

- Ampliamento cimitero di S. Anna Morosina;

Importo stimato €. 200.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la costruzione di nuovi loculi nel cimitero della frazione, prevedendo una nuova rea sul fronte est del cimitero (retro) dal quale si accederà attraverso un accesso laterale sul fronte nord.

La tipologia edilizia sarà in armonia con le costruzioni storiche del cimitero esistente ma si discosterà per forma e materiali.

Verranno realizzati corpi di fabbrica ad uso loculi per tumulazioni individuali, un campo per la sepoltura a terra, una cinta muraria.

Il progetto dovrà garantire massima fruibilità delle opere realizzate in considerazione delle mutate esigenze della popolazione oltre alle norme per l'accessibilità degli edifici pubblici anche a persone con disabilità.

Il progetto dovrà permettere di contenere al massimo le spese di gestione e manutenzione dell'immobile, prevedendo materiali, finiture ed impianti longevi.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Il cimitero di S. Anna Morosina è situato a nord del centro della frazione e vi si accede attraverso la comunale Via Montegrappa.

E' a pianta quadrata racchiuso perimetralmente da mura di cinta.

Per tre fronti sono già stati realizzati immobili ad uso loculi; unico prospetto ancora libero è quello posto ad ovest, ovvero sul fronte di accesso al cimitero.

Sul fronte ovest insiste un'ampia area già di proprietà dell'Amministrazione Comunale ora adibita a parcheggio del cimitero.

Il fabbricato non è soggetto al parere della Soprintendenza per i beni architettonici ed ambientali.

Descrizione degli interventi

- Pista ciclabile in via Valsugana da Via Spianà al confine comunale nord;

Importo stimato €. 360.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la realizzazione di un percorso ciclo-pedonale lungo la via Valsugana (S.P. n° 47 della Valsugana) in prolungamento all'attuale pista all'interno del centro abitato.

L'intervento rappresenterà una ulteriore applicazione di un progetto pluriennale che dovrà consentire la creazione di una rete ciclo-pedonale che interessi tutto il territorio.

L'intervento ben si inserisce nel piano della viabilità ciclabile redatto dall'Amministrazione Comunale.

La realizzazione dell'opera dovrà permettere il minor aggravio possibile in termini di manutenzione soprattutto del verde pubblico.

Le risorse finanziarie oltre che con fondi dell'Ente e contrazione di opportuni Mutui dovrà essere ricercata nella contribuzione di altri Enti quali Provincia e Regione.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Attualmente nel tratto stradale in questione non è realizzata alcuna protezione o corsia preferenziale per il transito dei cicli e pedoni.

Anche in questo caso il percorso è laterale ad una strada Provinciale la n° 47 Valsugana e le aree necessarie per la realizzazione delle opere dovranno essere acquisite con procedura espropriativa, anche se di fatto sono già esterne alle recinzioni degli insediamenti prospicienti e già in uso pubblico.

Le aree individuate dallo strumento urbanistico quale percorso ciclabile sono prive di particolari pregi o vincoli paesaggistici ed architettonici.

Descrizione degli interventi

- Interventi di messa in sicurezza degli attraversamenti pedonali posti sulla ex SS 47 Valsugana e interventi di moderazione del transito sulle comunali in immissione alla medesima;

Importo stimato € 100.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la realizzazione di attraversamenti pedonali in sicurezza sull'asse della ex SS 47 Valsugana in corrispondenza dei centri abitati di Paviola e del capoluogo, con la creazione di aiuole spartitraffico e segnaletica luminosa.

Si prevede inoltre la realizzazione di dissuasori verticali in corrispondenza delle immissioni delle strade laterali alla Valsugana oltre che la realizzazione di intersezioni rialzate nel centro del capoluogo.

L'intervento ben si inserisce nel piano della viabilità ciclabile redatto dall'Amministrazione Comunale.

La realizzazione dell'opera dovrà permettere il minor aggravio possibile in termini di manutenzione.

Le risorse finanziarie oltre che con fondi dell'Ente e contrazione di opportuni Mutui dovrà essere ricercata nella contribuzione di altri Enti quali Provincia e Regione.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Attualmente nel tratto stradale in questione vi sono delle segnalazioni luminose per gli attraversamenti pedonali ma non esistono idonee protezioni al fine di rallentare il traffico veicolare e mettere in sicurezza il pedone in attraversamento.

Non vi sono particolari vincoli urbanistici o paesaggistici, mentre gli interventi evidentemente dovranno essere autorizzanti dall'Ente proprietario della strada e da Veneto Strade gestore della medesima.

Descrizione degli interventi

- Realizzazione di nuovi loculi nel cimitero del Capoluogo.

Importo stimato € 200.000,00

Caratteristiche tecniche, gestionali ed economico finanziarie:

L'intervento dovrà prevedere la costruzione di nuovi loculi nel cimitero del capoluogo, utilizzando lo spazio esistente all'interno del cimitero secondo la tipologia esistente e in armonia con il piano regolatore cimiteriale.

La tipologia edilizia dovrà essere analoga per conformazione architettonica, cromia e materiali utilizzati nell'ampliamento sul fronte ovest del cimitero.

Il progetto dovrà garantire massima fruibilità delle opere realizzate in considerazione delle mutate esigenze della popolazione oltre alle norme per l'accessibilità degli edifici pubblici anche a persone con disabilità.

Il progetto dovrà permettere di contenere al massimo le spese di gestione e manutenzione dell'immobile, prevedendo materiali, finiture ed impianti longevi.

Analisi stato di fatto, eventuali componenti artistiche, architettoniche, paesaggistiche e di sostenibilità ambientale, socio-economiche, amministrative e tecniche:

Il cimitero del capoluogo è già stato oggetto di ampliamenti nel corso della sua storia ultimo dei quali ha previsto la realizzazione di una nuova area ad ovest nella quale è stato realizzato un primo corpo di fabbrica a due piani ad uso loculi per tumulazione individuale.

Il cimitero storico si sviluppa invece verso est fino alla comunale Viale della Pace; al cimitero si accede attraverso il portale principale e dai due accessi laterali nord-sud realizzati in occasione dell'ampliamento.

Il fabbricato è soggetto al parere della Soprintendenza per i beni architettonici ed ambientali.