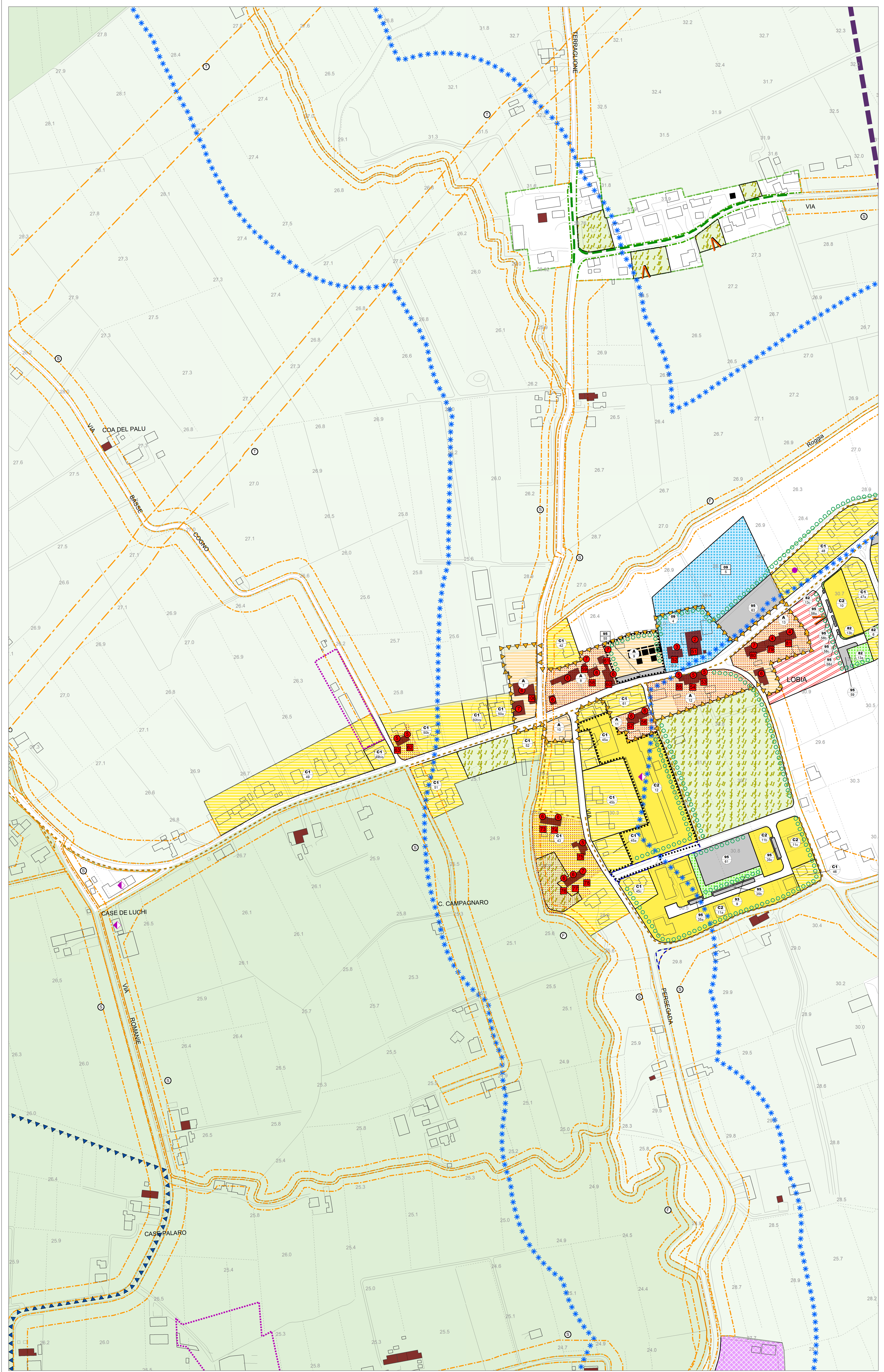




**COMUNE DI
SAN GIORGIO IN BOSCO**

P.R.C.

Elaborato

13 3 5

Scala

1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

**PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 5 - 2019**
elaborato adeguato alla D.C.C. n.41 del 26.09.2019

Amministrazione Comunale:
Sindaco:
Peteruzzo Nicola

Area tecnica:
Geom. Bergamin Maurizio O.

Progettista
dott. urb. Costantini Mauro

Supporto informatico:
DEMOS Engineering srl

Adozione:
D.C.C. n.11 del 06.04.2019

Approvazione:
D.C.C. n.41 del 26.09.2019

aggiornato con:
- varianti verde anno 2016 (variante n.2)
- variante suap 2017 art. 4 L.R. 55/2012 (Sarpedegino Spa)
- varianti verde anno 2017 (variante n.1)

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

Legenda

Confine comunale

Centro Storico

Zone residenziali

Zona A

Zona A2

Zona B

Zona C1

Zona C2

Zona D1

Zone produttive

Zona D1

Attività produttive

Attività produttive da bloccare

Attività produttive da confermare

Edifici ampliabili ai sensi della variante al P.d.P. (L.R. 11/87) approvata dalla giunta regionale con delibera n. 4687 del 28/08/90

SUAP insediamento sportivo unico attività produttive

Zone peregrine

Ambito di intervento Codificato

Ambito di parco commerciale (art.3 comma 1 lett. G L.R. 50/2012)

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

Legenda

Zone agricole

Zona agricola

Zona E4

Zone di interesse comune

Aree per l'istruzione (FA)

Aree per attrezzature di interesse comune (FD)

Aree attrezzate a parco gioco e sport verde pubblico (Fo)

Aree per il parcheggio (PD)

PA - Aree private attrezzate per il tempo libero (art.41 N.T.)

Aree della palude di Onara

Piani attuativi

Obbligo strumento urbanistico attuativo

Strumento urbanistico attuativo vigente

P.E.E.P.

U.M.I.

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

Legenda

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale, grado di protezione (g) e numero di riferimento scheda "B" (n)

Aree di pertinenza edifici di pregio storico-architettonico-ambientale

Vincoli e pianificazione di livello superiore

Vincolo monumentale D Lgs 42/2004

Vincolo paesaggistico D Lgs. 42/2004 - art. Corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico D Lgs. 42/2004 - art. Area di notevole interesse pubblico

Limite area per il Parco del Brenta

Fasce o zone di rispetto e tutela

Aree di servizio stradale

Aree di rispetto cimiteriale

Aree di rispetto fluviale

Aree con vincolo tecnologico

Aree di rispetto ferroviario

Salvaguardia pozzi di prelievo

Aree a verde privato

Rete natura 2000

Siti di Importanza Comunitaria

Zone di Protezione Speciale

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

Legenda

Caratteristiche degli interventi

Allineamenti

Portici

Piazze pedonali

Coni visuali

Filari alberati

Alberature da conservare (via Dante)

Percorsi pedonali alberati

Percorsi pedonali e/o ciclabili

Viabilità di progetto

Circonvalazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. S847) Recupero della provvista del P.T.C.P. come prescritto dalla D.G.R. n. 2584 del 16.09.2008

Tipologie edilizie

Isolato o unifamiliare

Bifamiliare

A schiera

In linea, a corte, a cortina

Interventi coordinati

Lotti liberi

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA**

Legenda

Elementi della rete ecologica

Corridoio ecologico principale

Corridoio ecologico di connessione

Area nucleo Palude di Onara

Isole ad elevata naturalità

Area di connessione di primo grado

Area di connessione di secondo grado

Varco