

**INDIVIDUAZIONE PER L'ANNO 2021 DI VARIANTI VERDI  
PER LA RICLASSIFICAZIONE DI AREE EDIFICABILI,  
AI SENSI DELL'ART. 7 DELLA L.R. N. 4 DEL 16.03.2015**

**PARERE DEL COMUNE SULLE ISTANZE PRESENTATE**

<b>N. domanda</b>	<b>richiedente</b>	<b>Oggetto domanda</b>	<b>Valutazione tecnica comunale</b>
<b>1</b> 19.04.21 - 5747	<b>Pettenuzzo Lucia</b>	Riclassificazione da zona C1 a zona agricola dell'area censita al C.T. Fg. 26 mappale n. 749. L'area è sita a San Giorgio in Bosco In via Lobia.	L'istanza si considera meritevole di accoglimento, visto che per circa 2/3 la superficie del mappale è interessata dal vincolo di rispetto cimiteriale, in base al quale il terreno non è edificabile ma solo computabile ai fini volumetrici. La modesta parte di terreno non interessata dal vincolo cimiteriale non ha dimensioni idonee per lo sviluppo della edificabilità residua. L'area può essere congruamente classificata come zona E. La variante affinerà la riclassificazione dell'area.
<b>2</b> 06.05.21 - 6832	<b>Casonato Ferdinando</b>	Riclassificazione da zona C1/35 a zona a verde privato, dell'area censita al C.T. Fg. 35 mappale n. 13 parte.	L'area è sita nel centro di Paviola in Via Ramusa. L'istanza si considera meritevole di accoglimento, in coerenza con le varianti verdi anzitempo richieste dalle ditte proprietarie confinanti ad est e a ovest, accolte nell'ambito della seconda variante al P.I. – 2016 (approvata con la deliberazione del C.C. n. 23/2017). La variante affinerà la riclassificazione in area a verde privato, nel rispetto dei sedimi edificati.