



**COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO**

**P.R.C.**

Elaborato: **13 3 2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE N. 6 - 2020**

elaborato adeguato alla D.C.C. n.30 del 31.05.2021

aggiornato con:  
 - varianti verde anno 2016 (variante n.2)  
 - variante anno 2017 art.4 L.R. 9/2012 (Sarpellegno Spa)  
 - varianti verdi anno 2017 (variante 4)  
 - variante n.5 anno 2019

Amministrazione Comunale:  
 Sindaco: **Petteruzzo Nicola**  
 Area tecnica: **Geom. Bergamin Maurizio O.**

Progettista:  
**dott. urb. Costantini Mauro**

Adozione:  
 D.C.C. n.56 del 28.12.2020  
 Approvazione:  
 D.C.C. n.30 del 31.05.2021

Elaborato: **13.3.2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**Legenda**

- Confine comunale
- Centro Storico
- Zone residenziali**
  - Zona A
  - Zona A2
  - Zona B
  - Zona C1
  - Zona C2
- Zone produttive**
  - Zona D1
- Attività produttive**
  - Attività produttive da bloccare
  - Attività produttive da confermare
  - Edificio ampievole ai sensi della variante al P.R.C. (L.R. 9/1987) approvata dalla giunta regionale con delibera n. 4897 del 28/08/99
  - SUAP (insediamento sportivo unico attività produttive)
  - Zone peregruate
  - Ambito di Intervento Codificato
  - Ambito di parco commerciale (art.3 comma 1 lett. G L.R. 50/2012)

Elaborato: **13.3.2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**Legenda**

- Zone agricole**
  - Zona agricola
  - Zona E4
- Zone di interesse comune**
  - Area per l'istruzione (FA)
  - Area per attrezzature di interesse comune (FB)
  - Area attrezzata a parco giochi e sport verde pubblico (FC)
  - Area per il parcheggio (FD)
  - PA - Aree private attrezzate per il tempo libero (art.41 n.1.7)
  - Area della palude di Onara
- Piani attuativi**
  - Obbligo strumento urbanistico attuativo
  - Strumento urbanistico attuativo vigente
  - P.E.E.P.
  - U.M.I.

Elaborato: **13.3.2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**Legenda**

- Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale**
  - Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale, grado di protezione (g) e numero di riferimento scheda "B" (n)
  - Aree di pertinenza edifici di pregio storico-architettonico-ambientale
- Vincoli e pianificazione di livello superiore**
  - Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004
  - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 15
  - Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. 15
  - Area di notevole interesse pubblico
  - Limite area per il Parco del Brenta
- Fasce o zone di rispetto e tutela**
  - Aree di servizio stradale
  - Aree di rispetto climateriale
  - Aree di rispetto fluviale
  - Aree con vincolo tecnologico
  - Aree di rispetto ferroviario
  - Salvaguardia pozzi di prelievo
  - Aree a verde privato
- Rete natura 2000**
  - Siti di importanza Comunitaria
  - Zone di Protezione Speciale

Elaborato: **13.3.2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**Legenda**

- Caratteristiche degli interventi**
  - Allineamenti
  - Portici
  - Piazze pedonali
  - Coni visuali
  - Filari alberati
  - Alberatura da conservare (via Dante)
  - Percorsi pedonali alberati
  - Percorsi pedonali e/o ciclabili
  - Viabilità di progetto
- Tipologie edilizie**
  - Isolato o unifamiliare
  - Bifamiliare
  - A schiera
  - In linea, a corte, e cortina
  - Interventi coordinati
  - Lotti liberi

Criconvillazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. S547) - Ricorrenza della previsione del P.T.C.P. come prescritto dalla D.C.R.V. n.2584 del 18.05.2008

Elaborato: **13.3.2** Scala: 1:2.000

**ZONE SIGNIFICATIVE PAVIOLA**

**Legenda**

- Elementi della rete ecologica**
  - Corridoio ecologico principale
  - Corridoio ecologico di connessione
  - Area nucleo Palude di Onara
  - Isole ad elevata naturalità
  - Area di connessione di primo grado
  - Area di connessione di secondo grado
  - Vinco