

COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

PROGETTO DEFINITIVO : OPERE DI REALIZZAZIONE PISTA
CICLOPEDONALE SU VIA RAMUSA

ELABORATI RELAZIONE TECNICA e QUADRO ECONOMICO

DATA

FEBBRAIO 2022

TAVOLA

U

STUDIO TECNICO

-GEOMETRA-

Villanova Matteo

san giorgio in bosco (pd)
via kennedy n° 42/m
tel 0498307155
cell 3475209625
e-mail info@studiovillanova.net

SCALA

1:2000

DITTA

COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

RELAZIONE TECNICA

PROGETTO DEFINITIVO

PREMESSA

L'intervento in progetto prevede la realizzazione di un tratto di pista ciclo-pedonale che congiunge l'attuale marciapiede lungo via Ramusa con la pista ciclo-pedonale del quartiere residenziale di via Carlo Alberto dalla Chiesa. Tale opera consente la realizzazione di un collegamento diretto per cicli e pedoni tra il quartiere di via Carlo Alberto dalla Chiesa e il centro della frazione di Paviola.

IDENTIFICAZIONE CATASTALE E URBANISTICA

La realizzazione dell'opera viene eseguita su un fondo che ad oggi è compreso fra le recinzioni delle proprietà private affacciate su via Ramusa e il ciglio stradale di via Ramusa sul fronte nord della stessa. L'attuale proprietà e di singoli privati è dovrà essere oggetto di frazionamento e trasferimento dei diritti di proprietà all'ente comunale di San Giorgio in Bosco.

Le particelle dove l'opera in oggetto viene realizzata sono identificate al C.T. del comune di San Giorgio in Bosco al fg. 29 mapp. 314-209-204-219-405

Rispetto al vigente P.I. l'opera ricade parte in z.t.o. residenziale C1/31 e parte in zona strada comunale.

DESCRIZIONE INTERVENTO

L'opera prevede la realizzazione di un tracciato di pista ciclo-pedonale con l'identificazione della pista ciclabile sulla parte esterna dell'intervento lunga la strada di via Ramusa mentre sulla parte interna verrà ricavato il percorso pedonale. L'opera verrà eseguita su fondo esistente realizzato in materiale inerte derivante da un lavoro precedentemente eseguito dall'ente comunale di intubamento del fosso con tubo rotocompresso in cls e ricoprimento con materiale ghiaioso. Pertanto dalla base esistente verranno posizionate le cordone in cls per delimitare l'intervento della pista in progetto e successivamente verrà realizzato un livellamento con dello stabilizzato per eseguire il piano di posa del massetto in cls con rete elettrosaldata necessario per la posa del tappetino con asfalto bituminoso dello spessore di circa 4 cm.

Pertanto l'opera non necessita di uno scavo generale di sbancamento per la realizzazione di un pacchetto standard d'inerte ma può essere eseguita previa una pulizia generale dell'area sull'attuale fondo, tranne in alcuni tratti dove sono esistenti delle aiuole di verde e per tanto si dovrà sbancare e realizzare il pacchetto d'inerte di sottofondo.

Lo stato di fatto dell'area oggetto d'intervento presenta la seguente situazione dei sottoservizi che con il progetto esecutivo dovranno essere subordinati a lavori di adeguamento :

- **Fognatura acque bianche** : Tutto lungo il tracciato è presente una condotta realizzata con tubi in cls rotocompresso dove sono collegate le caditoie lungo il ciglio della strada e tali possono essere mantenute come punti di raccolta dell'acqua piovana sia della pista che della strada in quanto ricadranno nella cordonata spartitraffico. Mentre si dovranno aggiungere ulteriori tre caditoie sul tratto di pista ciclabile in corrispondenza delle particelle 219/405 che ad oggi non sono presenti;
- **Fognatura acque nere**: Tutto lungo il tracciato è esistente la fognatura delle acque nere con presenza di pozzetti giro. In fase esecutiva si dovranno alzare i chiusini esistenti e sollecitare gli eventuali frontisti all'allaccio;
- **Energia elettrica**: non sono presenti pali di collegamenti aerei sul tracciato in progetto, per tanto non si ravvisa nessun intervento da eseguire.

- **Illuminazione pubblica** : è presente l'impianto di illuminazione pubblica sul lato sud di via ramusa, per tanto si ritiene che l'intervento in progetto sia illuminato in maniera indiretta dall'impianto stesso di conseguenza non sono previsti lavori;
- **Telecomunicazioni**: è presente una linea area sostenuta da pali sull'area in progetto. L'infrastruttura in sede di progetto dovrà essere rimossa dall'ente gestore e dovrà essere predisposto un cavidotto interrato con relativi pozzetti;
- **Rete Gas** : è presente una rete gas con già gli allacci alle relative utenze. Non sono previsti lavori in merito.

San Giorgio in Bosco li 28/02/2022

VILLANOVA Geom. MATTEO



Comune di San Giorgio in Bosco	
PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN TRATTO DI PISTA CICLOPEDONALE VIA RAMUSA	
QUADRO ECONOMICO	
A) Somme a base d'asta	
A1) Importo per l'esecuzione dei lavori (a misura, a corpo)	€ 60.439,21
A2) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetto a ribasso)	€ 1.500,00
A3) Totale importo lavori (A1+A2)	€ 61.939,21
B) Somme a disposizione della stazione appaltante	
B1) IVA 10% su A3	€ 6.193,92
B2) Spostamento e smantellamento impianti (Enel, Gas, Telecom)	€ 10.000,00
B3) Imprevisti e arrotondamenti	€ 1.064,92
B4) Acquisizione aree o immobili, occupazione temporanea, indennità frutti pendenti	
B5) Accordi bonari (3% su A3)	€ -
B6) Atti, vulture, trascrizioni	€ 3.500,00
B7) Procedure espropriative	€ 4.550,00
B8) Spese studio fattibilità tecnico economica	€ -
B9) Spese tecniche progetto definitivo/esecutivo/Esecuzione lavori/Sicurezza/Frazionamenti	€ 16.363,00
B10) Spese tecniche Direzione dei Lavori e Coordinatore Sicurezza in fase di esecuzione	€ -
B11) Analisi terre rocce di scavo	€ 400,00
B12) Relazione geologica	€ -
B13) Allacciamenti rete Enel	€ -
B14) INARCASSA 5% su B7,B8,B9,B11,B12	€ 1.065,65
B15) IVA 22% su B7,B8,B9,B10,B11,B12,B13,B14	€ 4.923,30
B16) Totale somme a disposizione	€ 48.060,79
Importo complessivo da finanziare (A3+B16)	€ 110.000,00