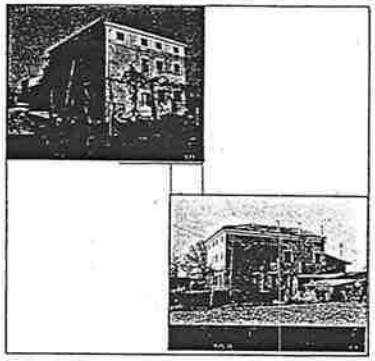
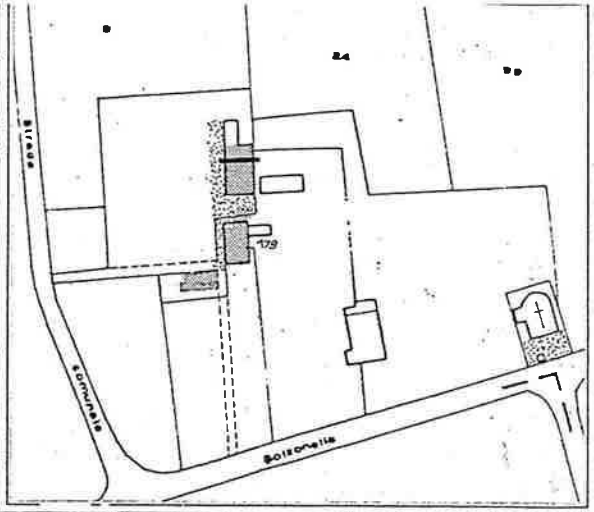
5

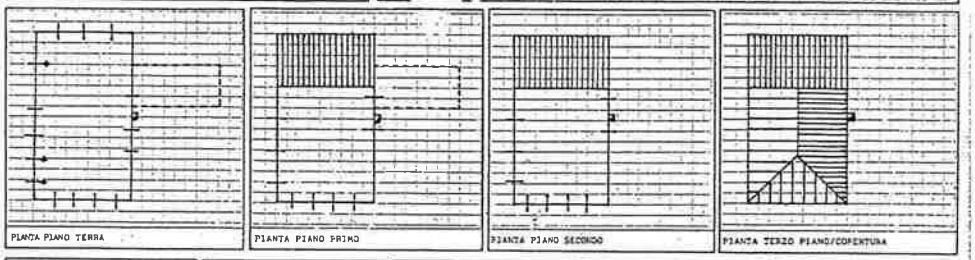
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

SCHEDA RILIEVO N°	23
PLANIMETRIA CATASTALE	5
DATA RILIEVO	'88
SCALA	1:2000
LOCALITA'	COGNO
VIA/N° CIVICO	BOLZOMELLA 20
RILEVATORE	AB
RULLINO N°	AT 10







SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
1500	180	1625		

RIFERIMENTI N.T.A.:

NOTE:

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda n°

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI ●	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA ● A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I	AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI ●	STRADE ●	MOGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA ●	ALTRO			
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO ●	FRUTTETO	ORTO ●	CORTILE ●	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO ●	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO	
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA ●	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA ●			

DESTINAZIONI D'USO								
	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/MIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO 6	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 dotazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 ● T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO ●	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMAZIONE T
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA			●		ALTRA	
9 percorsi verticali	T	T	T	T	T	T	T	T	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	O N ●	N	O N			●	O N	O N	● N	O N	NO	ESISTENTE O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA B ● F	PILASTRI B O F	MISTA B O F	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE ●		BUONO B / DETERIORATO D / PERICOLANTE P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA ●	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO ●	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L F	M	L F	M L F	M L F	ALTRO M L F					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	●	●	L F	L F	M	L F	ALTRI FORI M L F					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA ● A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE ● A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / METALLO A
18 affacci esterni	BALCONE O N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO O N	MURATURA LATERIZIO O N	METALLO O N	PIETRA O N	ALTRO O N	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	AFFACCI ESTERNI B N C	RIQUADRI FORI B ● C	INTONACO ESTERNO B ● C	GRONDAIE PLUVIALI B N ●	CAMINI B ● C	INVETRIATE B ● C	SISTEMA OSCURAMENTO B N ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C ●	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B N ●	ALZATO B N ●	FORMA COPERTURA B ● C	TIMPANI CORNICI FREGI B N ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B N C	FORMA DIMENSIONE FORI B ● C	SISTEMA OSCURAMENTO B N ●	TIPOLOGIA CAMINI B N C	INTONACO B N ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B N ●	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B N ●	STRUTTURA COPERTURA B N ●	MANTO COPERTURA B N ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B N C	RIQUADRI FORI B ● C	SISTEMA OSCURAMENTO B N ●	CAMINI B N C	INTONACO B N ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B N ●		NO	