

RILIEVO N° _____
 PLANIMETRIA CATASTALE 5
 DATA RILIEVO '88
 SCALA 1:2000
 LOCALITA' _____
 VILLO CIVICO BOLZONELLA 13
 RILEVATORE AB
 RILIEVO N° 4+9-10



PIANTA PIANO TERRA
 PIANTA PIANO PRIMO
 PIANTA PIANO SECONDO
 PIANTA TERZO PIANO/COBERTURA
 SUPERFICIE AREA MQ
 SUPERFICIE COBERTA MQ 120
 VOLUME EDIFICATO MC 720
 INDICE COBERTURA MQ/MQ
 INDICE FONCIARIO MQ/MQ

BIFESTIMENTI N.T.A.
 RITE

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCO	RESIDENZA	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRA	ISOLATO AGGREGATO
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRAGE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRA		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PASCO	TERRA BATTUTA	GIARDINO	CIOTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFIATO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTE	FORNO	FINESTRE	POLLAI	PORELLI	LETAMAZIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1: RESIDENZA	2: PRIMARIO	3: SECONDARIO	4: TERZIARIO	5: TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO ASP.	8: ALTRO PAD.	9: ALTRO SERV.			
10: INDUSTRIA	11: MAG. COM.	12: DEPOSITO	13: NEGOZIO	14: BANCA/ASS.	15: ALBERGO/REST.	16: UFF. PUBBL.	17: UFF. PRIVATO	18: ALTRO				
UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso o piano grado di utilizzo	PRIMO PIANO	PRIMO PIANO	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILEZZATO	NON	PARZIALE	UTILEZZATO	NON	TEMPORANEO	VALUTABILE	
7 datazione edificio	PRIMA 1800	DA 1801 A 1900	DA 1901 A 1945	DA 1946 A 1962	DA 1963 A 1973	OLTRE 1973	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	INTEGRO
8 forma della pianta forma della copertura							ALTRA				ALTRA	
9 percorsi verticali										ALTRA	NON VALUTABILE	NO
10 tipologia posizione camino												NO
11 struttura portante verticale	MURATURA	PILASTRI	MISTA	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCO CLS	CLS	ACCIAIO	ALTRA	NON VALUTABILE		
12 struttura e natio di copertura	LEGNO	LATERIZIO E CLS	ACCIAIO	NON VALUTABILE	COPPIE LATERIZIO	ALTRA LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	ALTRA		
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/PIA	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA					
14 tirocini	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRA				
15 fori di accesso		L	P		L	P		L	P			
16 fori di finestre			L	P	L	P		L	P			
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INTELLIATE	VERANDA	OSCURI A LIBRO	OSCURI ALLA PAD.	OSCURI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI	ALTRA	FORTE	NON VALUTABILE	NO	LEGNO
18 affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALCONE	SCALE ESTERNE	METALLO	PIETRA	LEGNO	ALTRA	ALTRA			
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COBERTURA	MANTO COBERTURA	AFFACCI ESTERNI	FIGURA DI FORI	INTONACO ESTERNO	GRIGLIATI	CAMINI	INTELLIATE	SISTEMI DECORATIVI	ALTRA	
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COBERTURA	TIPIFICAZIONE	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FIGURA DI FORI	SISTEMI DECORATIVI	CAMINI	INTONACO	TIPIFICAZIONE	ALTRA	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COBERTURA	MANTO COBERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FIGURA DI FORI	SISTEMI DECORATIVI	CAMINI	INTONACO	TIPIFICAZIONE	ALTRA		

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO TAV. 13.1.A – 13.1.B sc. 1/5000

EDIFICIO N°. 6 - 7

DESTINAZIONE D'USO: Residenza con annesso agricolo
ORIGINARIA: Residenza con annesso agricolo

DESCRIZIONE: Fabbricato residenziale con annessi giustapposti e portico antistante.
Il grado attuale non sembra giustificato soprattutto per le condizioni statiche dell'edificio, ma anche per il reale valore storico – ambientale – architettonico rilevato.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: 3

NOTE: Grado attuale 1

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA**B****PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI S.GIORGIO IN BOSCO****EDIFICIO INDIVIDUATO AI SENSI DELLA L.R. 24/85 art. 10 Scheda 6 - 7**NUMERO PIANI: 2
VOLUME MC. 870SUPERFICIE COPERTA mq. 145
AREA DI PERTINENZA mq. 540**TIPOLOGIA:**ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA

ALTRO (SPECIFICARE): Residenza con annessi giustapposti

CONTESTO AMBIENTALE:PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
BROLO

CENTRO STORICO

NUCLEO RURALE *

ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 800**INTERVENTI SUCCESSIVI:**DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA':**PARTICOLARI DI RILIEVO:**ARCHITETTONICO
STORICO-ARTISTICO *
AMBIENTALE ***CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:****STRUTT. VERTICALI**LEGNO
COTTO *
Buono mediocre cattivo
*SASSO
ALTRO**STRUTT. ORIZZONTALI**FERRO
LATERO CEM.
buono mediocre cattivo
*C.A.
LEGNO ***COPERTURE**LATERIZIO *
LEGNO
buono mediocre cattivo
*LAMIERA
ALTRObuono mediocre cattivo
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:*STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:**

*

STUDIO ARCH. SILVANO DE NARDI: ANNO 2003