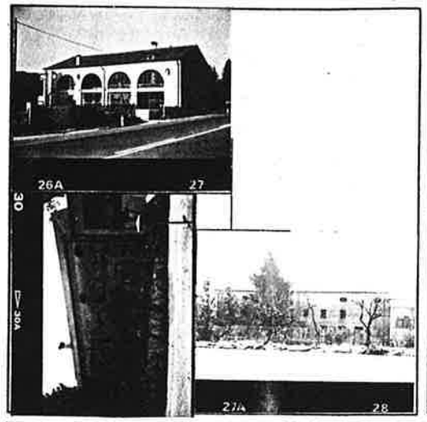
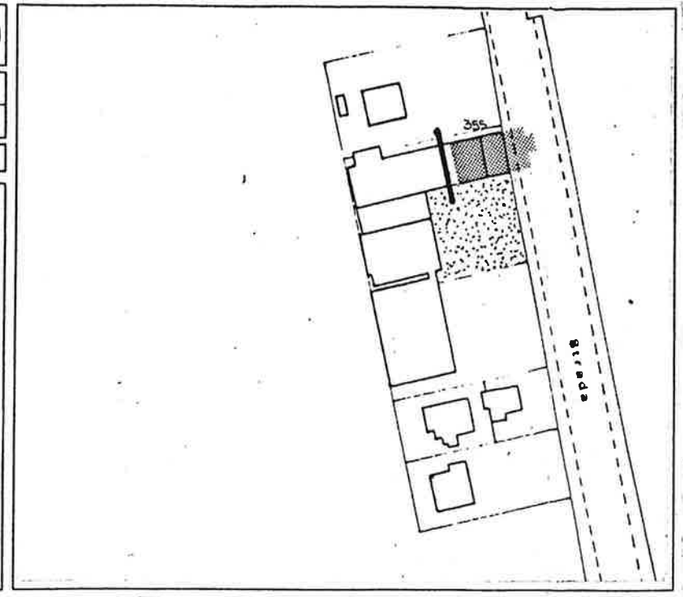
99/46

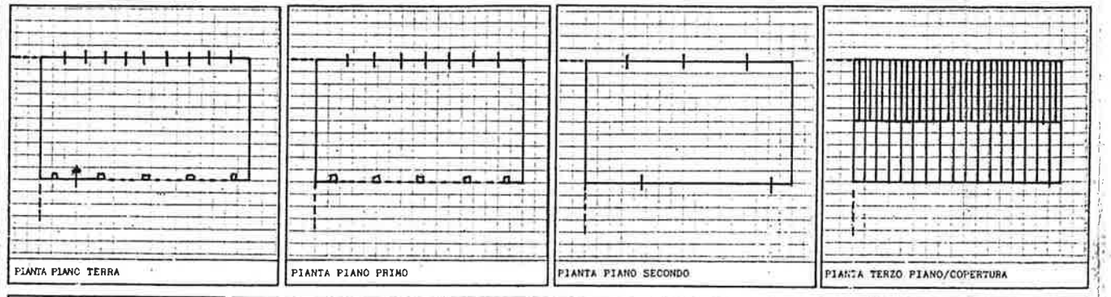
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

SCHEDA RILIEVO N°	1 Bis
PLANIMETRIA CATASTALE	6
DATA RILIEVO	
SCALA	1:2000
LOCALITA'	
VIA/N° CIVICO	VALSUGANA
RILEVATORE	AB
RULLINO N°	AT 9-AB-







SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
1500	930	3510		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE: Edificio utilizzato per attività artigianali - Falegnameria

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda A 2359

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I	ISOLATO I A / AGGREGATO
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO: 1:RESIDENZA; 2:R/PRIMARIO; 3:R/SECONDARIO; 4:R/TERZIARIO; 5:R/TURISMO; 6:ANNESSO RES.; 7:ANNESSO AGR.; 8:ARTIG.PROD.; 9:ARTIG.SERV.; 10:INDUSTRIA; 11:MAG. COMM.; 12:DEPOSITO; 13:NEGOZIO; 14:BANCA/ASS.; 15:ALBERGO/RIST.; 16:UFF.PUBBL.; 17:UFF.PRIVATO; 18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 8	PRIMO PIANO 8	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO 8	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 ● T	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO ●	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM. ●	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMATO T
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA		●			ALTRA	
9 percorsi verticali	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	D N	O N	O ●			●	O N	O N	D N	O ●	NO	ORIGINARIO O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA ● D P	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO ●	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		RUDIMENTALE B / DEGRADATO D / FERROVECCHIO P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA ●	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO ●	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	M	L P	M	L P	M L P	L P ●	M L P					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	●	●	L P	L P	M	L P	ALTRI FORI ● L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE L ●	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / ALTRO MATERIALE A
18 affacci esterni	BALCONE O N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA D N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS O N	METALLO LAT/CLS O N	PIETRA LAT/CLS O N	ALTRO O N	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE ● B M C	STRUTTURA COPERTURA ● B M C	MANTO COPERTURA ● B M C	AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI ● B M C	INTONACO ESTERNO ● B M C	GRONDAIE PLUVIALI ● B M C	CAMINI ● B M C	INVETRIATE ● B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI ● B M C	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B M C	ALZATO B M C	FORMA COPERTURA B M C	TIMPANI CORNICI FREGI B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	FORMA DIMENSIONE FORI B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M ●	TIPOLOGIA CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B M C	STRUTTURA COPERTURA B M C	MANTO COPERTURA B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C	RIQUADRI FORI B M C	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO B M ●	CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C		NO	