12/6

SCHEDA RILEVO N° 105 470 | PLANIMETRIA CATASTALE Fg. 8

DATA RILEVO MARZO | SCALA 1:2000

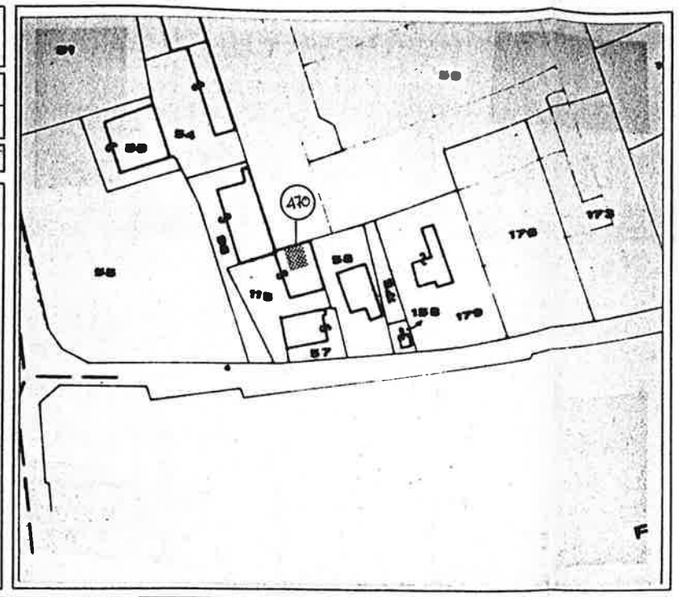
LOCALITA'

VIA/N° CIVICO SEGA

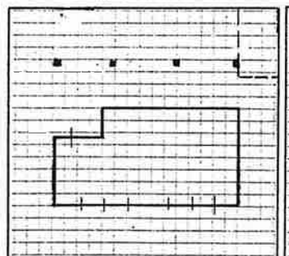
RILEVATORE DL | RULLINO N°



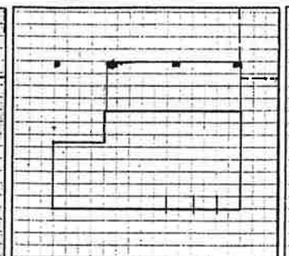




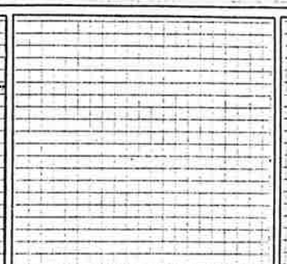
PIANTA PIANO TERRA



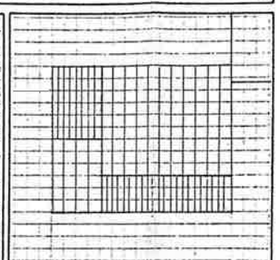
PIANTA PIANO PRIMO



PIANTA PIANO SECONDO



PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA



SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
	150	900		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobiliare

PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA - B

riferimento scheda A 470

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI ●	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO ● A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO. I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA ●	RECINZIONI ●	STRADE	ROGGIE	CANCELLO ●	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE ●	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE ●	POLLAIO ■	PORCILE □	LETAMAIO □	CAPITELLO *	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso o piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 7	PRIMO PIANO 7	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I T	DA 1901 A 1945 ● T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO ●	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMAZ. T
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA		●			ALTRA	
9 percorsi verticali	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	D N	O N	O N				O N	O N	O N	O N	NO ●	ORIGINARIO O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA B ● P	PILASTRI B ● P	MISTA B D P	LATERIZIO ●	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE		BUONO B / DISCRETO D / SUFFICIENTE P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO ●	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO ●	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L P	M	L P	M L P	M L P	ALTRO M L P					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	M	●	L P	L P	M	L P	ALTRI FORI M L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE L A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. L A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE L A	NON VALUTABILE ●	NO	LEGNO L / ALTRO MATERIALE A
18 affacci esterni	BALCONE O N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS O N	METALLO LAT/CLS O N	PIETRA LAT/CLS O N	ALTRO O N	NO ●
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE B N ●	STRUTTURA COPERTURA B N ●	MANTO COPERTURA B N ●	AFFACCI ESTERNI B N ●	RIQUADRI FORI B N ●	INTONACO ESTERNO B N ●	GRONDAIE PLUVIALI B N ●	CAMINI B N ●	INVETRIATE B N ●	SISTEMI OSCURAMENTO B N ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C ●	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B C ●	ALZATO B C ●	FORMA COPERTURA B C ●	TIMPANI CORNICI FREGI B C ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B C ●	FORMA DIMENSIONE FORI B C ●	SISTEMI OSCURAMENTO B C ●	TIPOLOGIA CAMINI B C ●	INTONACO B C ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C ●	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B C ●	STRUTTURA COPERTURA B C ●	MANTO COPERTURA B C ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B C ●	RIQUADRI FORI B C ●	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO B C ●	CAMINI B C ●	INTONACO B C ●	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B C ●		NO	