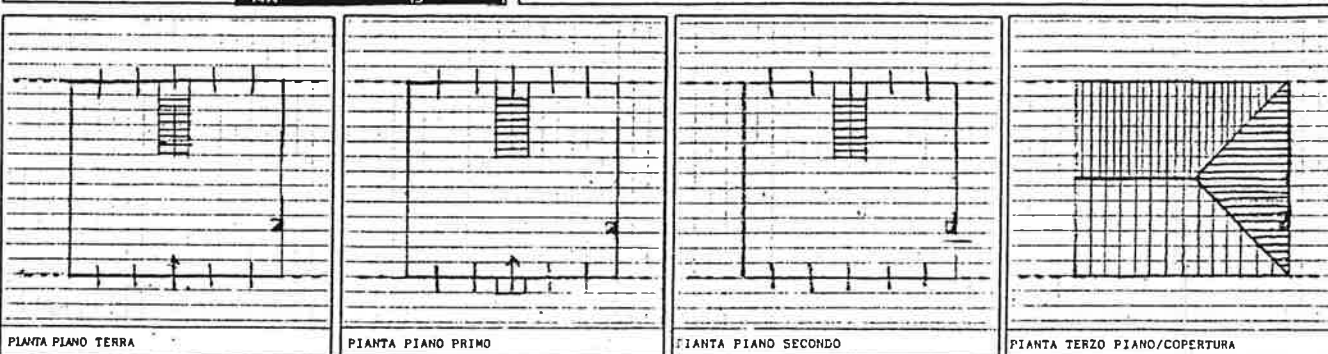
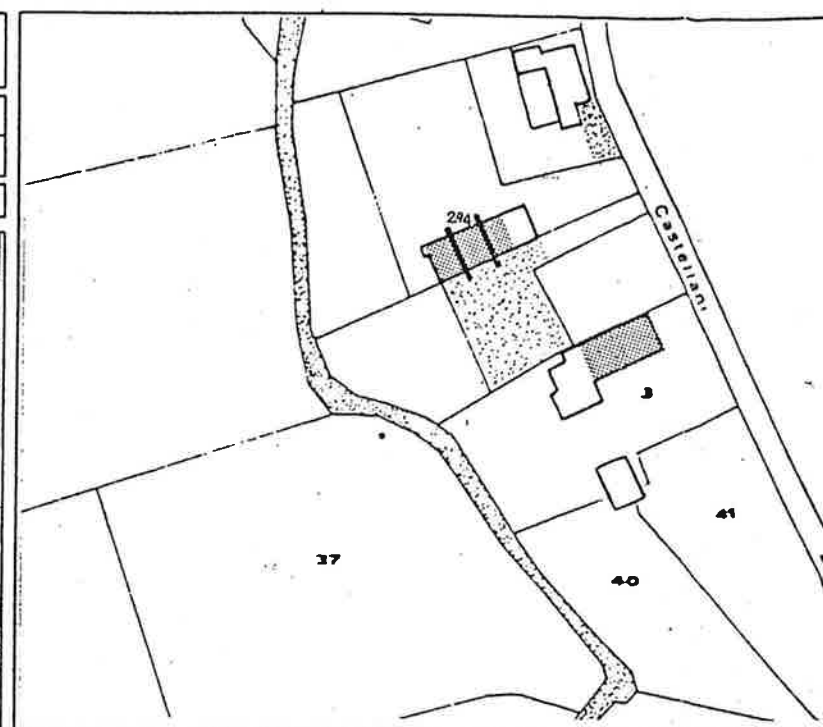


12A

13

14A

15



SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	100	VOLUME ELEGICATO MC	900	INDICE COPERTURA MG/MQ	INDICE FONDARIO MG/MQ
--------------------------	-----------------------------	-----	---------------------------	-----	------------------------------	-----------------------------

REFERIMENTI N.T.A.

NOTE										

SITO		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N	
1	tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA RESIDENZA I	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO Y	ANNESSO RUSTICO A	CASA PADRONALE I	VILLA STORICA A	ALTRO I	ISOLATO I	AGGREGATO A
2	segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUOTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO			
3	destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAIA	CIOTTELATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO	
4	elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA			

PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
consistenza del patrimonio immobili

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

2123
riferimento scheda A

1: RESIDENZA		2: R/PRIMARIO		3: R/SECONDARIO		4: R/TERZIARIO		5: R/TURISMO		6: ANNESSO RES.		7: ANNESSO AGR.		8: ARTIG. PROD.		9: ARTIG. SERV.													
10: INDUSTRIA		11: MAG. COMM.		12: DEPOSITO		13: NEGOZIO		14: BANCA/ASS.		15: ALBERGO/HST.		16: UFF. PUBBL.		17: UFF. PRIVATO		18: ALTRO													
UNITA' edilizia		A		B		C		D		E		F		G		H		I		L		M		N					
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo		PIANO TERRA		PRIMO PIANO		SECONDO PIANO		SOTTOTETTO		UTILIZZATO		NON UTILIZZATO		PARZIALE UTILIZZATO		UTILIZZO TEMPORANEO		NON VALUTABILE											
7 datazione edificio		PRIMA 1800		DA 1801 A 1900		DA 1901 A 1945		DA 1945 A 1961		DA 1962 A 1971		OLTRE 1971		CONSERVATO		TRASFORM. INVOLUCRO		RISTRUTT. TRASFORM.		AMPLIATO		NUOVO EDIFICIO		IMPIANTO		INCOMPLETO			
8 forma della pianta forma della copertura												ALTRA										ALTRA							
9 percorsi verticali																		ALTRO		NON VALUTABILE		NO							
10 tipologia posizione camino																						NO		OGGI/NUOVO		OGGI/NUOVO			
11 struttura portante verticale		MURATURA		PILASTRI		MISTA		LATERIZIO		PIETRA E LATERIZIO		BLOCCHI CLS		CLS		METALLO		ALTRO		NON VALUTABILE				NUOVO		RISTRUTTURATO		PERMANENTE	
12 struttura e manto di copertura		LEGNO		LATEROCER. O CLS		METALLO		NON VALUTABILE		COPPI LATERIZIO		ALTRO LATERIZIO		TEGOLE CEMENTO		FIBRO CEMENTO		LAMIERA		GUAINA		ALTRO							
13 cornicioni e fregi														ALTRO															
14 timpani																ALTRO													
15 fori di accesso																													
16 fori di finestre																													
17 sistemi di chiusura e oscuramento		INVERTITE		VERANDA		OSCURI A LIBRO		OSCURI ALLA PAD.		OSCURI AD ANTA		AVVOLGIBILI		GRIGLIATI IN LATER.		ALTRO		PORTE		NON VALUTABILE		NO		LEGNO		ALTRA		ALTRA	
18 affacci esterni										PIETRA		PIETRA		LEGNO		MURATURA		METALLO		PIETRA		ALTRO		NO					
19 stato di manutenzione dell'edificio		MURATURA PORTANTE		STRUTTURA COPERTURA		MANTO COPERTURA		AFFACCI ESTERNI		RIQUADRI FORI		INTONACO ESTERNO		GRONDAIE PLUVIALI		CAMINI		INVERTITE		SISTEMI OSCURAMENTO		TINTE ELEMENTI DECORATIVI		BUONO		MEDIO		CATTIVO	
20 qualità nuovi interventi: tipologia		PIANTA		ALZATO		FORMA COPERTURA		TIMPANI CORNICI FREGI		PERCORSI AFFACCI ESTERNI		FORMA DIMENSIONE FORI		SISTEMI OSCURAMENTO		TIPOLOGIA CAMINI		INTONACO		TINTE ELEMENTI DECORATIVI		NO							
21 qualità nuovi interventi: tecnologia		STRUTTURA VERTICALE		STRUTTURA COPERTURA		MANTO COPERTURA		PERCORSI AFFACCI ESTERNI		RIQUADRI FORI		SISTEMI OSCURAMENTO		CAMINI		INTONACO		TINTE ELEMENTI DECORATIVI											

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO: Tav. Zone Significative sc. 1/2000 EDIFICIO N°. 77

DESTINAZIONE D'USO: Residenza
ORIGINARIA: Residenza

DESCRIZIONE:

Fabbricato costruito negli anni 1950 – 1960 e ristrutturato negli anni 1970.
Privo di particolare valore storico – architettonico.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: 6

NOTE: Grado di protezione attuale: 5

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA**B****PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI S.GIORGIO IN BOSCO****Edificio scheda n. 77 allegata alla Relazione**NUMERO PIANI: 2
VOLUME MC. 900SUPERFICIE COPERTA mq. 100
AREA DI PERTINENZA mq. 1.440**TIPOLOGIA:**ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE
A SCHIERA

ALTRO (SPECIFICARE): residenza con annessi giustapposti

CONTESTO AMBIENTALE:PARCO
GIARDINO
ORTO
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
BROLO

CENTRO STORICO

NUCLEO RURALE

ALTRO zona residenziale

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1950 - 1960**INTERVENTI SUCCESSIVI:** ANNO 1970DI MODESTA ENTITA' *
DI PESANTE ENTITA'**PARTICOLARI DI RILIEVO:**ARCHITETTONICO
STORICO-ARTISTICO
AMBIENTALE ***CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:****STRUTT. VERTICALI****STRUTT. ORIZZONTALI****COPERTURE**LEGNO
COTTO *
Buono mediocre cattivo
*SASSO
ALTROFERRO
LATERO CEM.
buono mediocre cattivo
*C.A.
LEGNO *LATERIZIO * LAMIERA
LEGNO ALTRO
buono mediocre cattivo
*

buono mediocre cattivo

STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:**STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:**

*

*