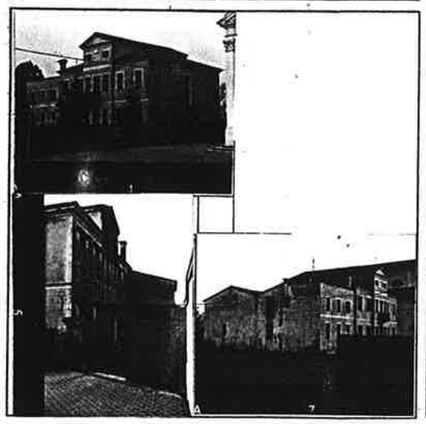
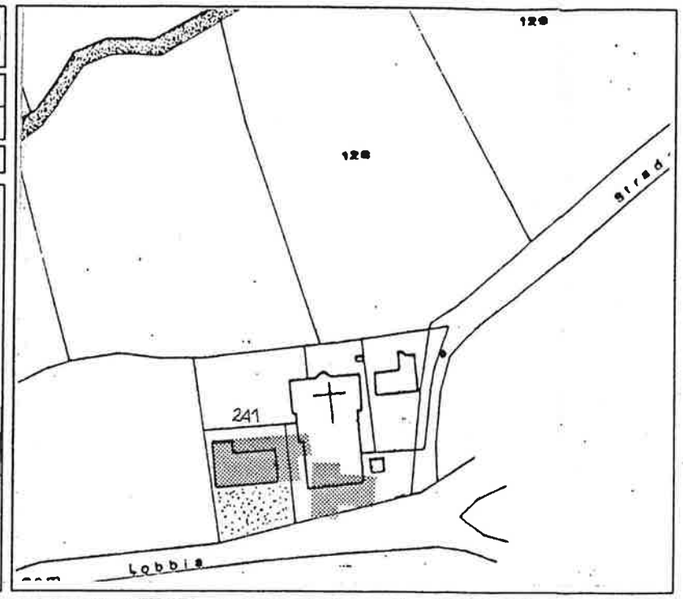
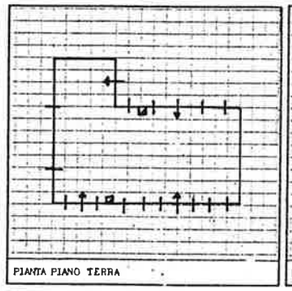
52/29

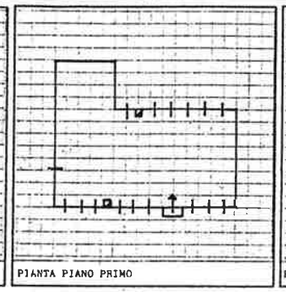
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PROVINCIA DI PADOVA
consistenza del patrimonio immobiliare
SCHEDA - B

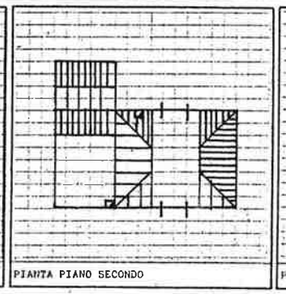
SCHEDA RILIEVO N° 6 Bis | PLANIMETRIA CATASTALE 18
DATA RILIEVO '88 | SCALA 1:2000
LOCALITA' LOBIA
VIA/N° CIVICO CHIESA, 6
RILEVATORE AB | RULLINO N° AT 1

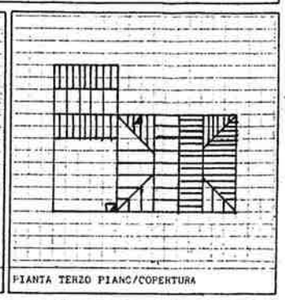





PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
684	126	756		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE: CANONICA - LOBIA

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda A 1892

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI ●	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA ● A	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI ●	STRADE	ROGGIE	CANCELLO ●	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE ●	GIARDINO ●	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO ●	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO ●	ENERGIA ELETTRICA ●		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 18	PRIMO PIANO 18	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO 18	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1600 I T	DA 1601 A 1900 I ●	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO ●	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORM. T
8 forma della pianta forma della copertura	●	●				ALTRA		●	●	●	ALTRA	
9 percorsi verticali		●							ALTRO	NON VALUTABILE	NO	
10 tipologia posizione camino	O N	O N	O ●	●		●	O N	O ●	O ●	O N	NO	ORDINARIO O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA ● D P	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE ●		NUOVO B / CONSOLIDATO D / DEGRADATO P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO ●	LATEROCEM. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV.	LATERIZIO	MURATURA ●	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA ●	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L P	M	L P	M L P	M L P	ALTRO M L P					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	●	●	L P	L P	M	L P	ALTRI FORI M L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. ● A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE ● A	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / ALTRI MATERIALE A
18 affacci esterni	BALCONE ● N	TERRAZZO O N	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA D N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS ● N	METALLO LAT/CLS O N	PIETRA LAT/CLS O N	ALTRO O N	ND
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE M ● C	STRUTTURA COPERTURA M ● C	MANTO COPERTURA ● M C	AFFACCI ESTERNI M ● C	RIQUADRI FORI M ● C	INTONACO ESTERNO M ● C	GRONDAIE PLUVIALI M ● C	CAMINI M ● C	INVETRIATE M ● C	SISTEMI OSCURAMENTO M ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B ● C	B BUONO / M MEDIOCRE / C CATTIVO
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B ● C	ALZATO B M ●	FORMA COPERTURA B M ●	TIMPANI CORNICI FREGI B M ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C ●	FORMA DIMENSIONE FORI B ● C	SISTEMI OSCURAMENTO B ● C	TIPOLOGIA CAMINI B M ●	INTONACO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M ●	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B ● C	MANTO COPERTURA B ● C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M C ●	RIQUADRI FORI B ● C	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO B ● C	CAMINI M C ●	INTONACO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M ●	NO		