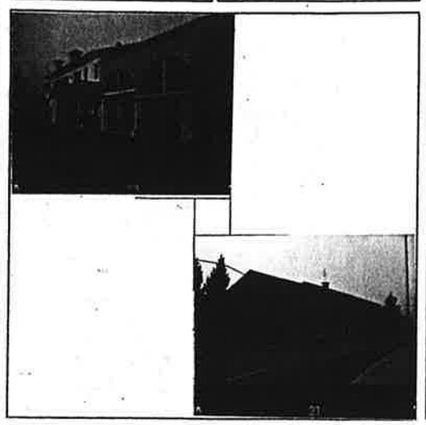
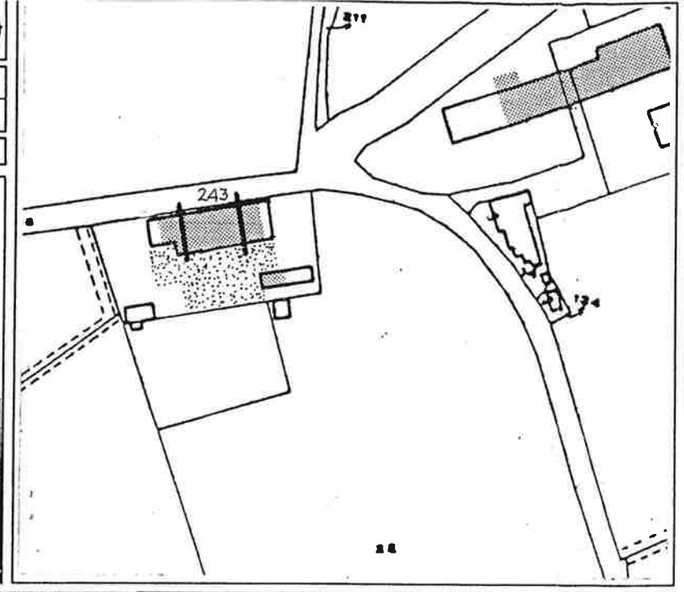
54
30 B

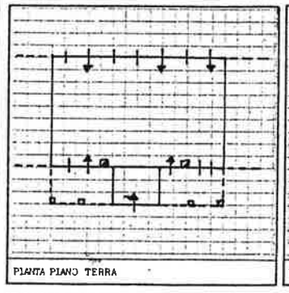
PIANO REGOLATORE GENERALE 1988
COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PROVINCIA DI PADOVA
SCHEDA – B
consistenza del patrimonio immobiliare

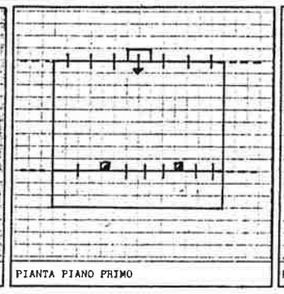
RILIEVO N° 3Bu/2 | PLANIMETRIA CATASTALE 26
DATA RILIEVO '88 | SCALA 1:2000

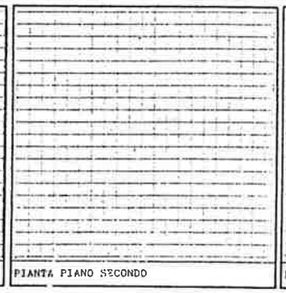
LOCALITA'
VIA/N° CIVICO 1 CHIESA, 3
RILEVATORE | RULLINO N° AT 1






PIANTA PIANO TERRA


PIANTA PIANO PRIMO


PIANTA PIANO SECONDO


PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA

SUPERFICIE AREA MQ	SUPERFICIE COPERTA MQ	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE COPERTURA MQ/MQ	INDICE FONDIARIO MC/MQ
2280	288	1728		

RIFERIMENTI N.T.A.

NOTE

LEGGE 1089/39
LEGGE 1497/39
LEGGE REGIONALE 24/85
ALTRO VINCOLO

riferimento scheda A 1994

SITO	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1 tipologia nucleo / tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA I	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO I A	ANNESSO RUSTICO I A	CASA PADRONALE I A	VILLA STORICA I A	ALTRO I A	ISOLATO I / AGGREGATO A
2 segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3 destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAINO	CIOTTOLATO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4 elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAIO	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		

DESTINAZIONI D'USO	1:RESIDENZA	2:R/PRIMARIO	3:R/SECONDARIO	4:R/TERZIARIO	5:R/TURISMO	6:ANNESSO RES.	7:ANNESSO AGR.	8:ARTIG.PROD.	9:ARTIG.SERV.
	10:INDUSTRIA	11:MAG. COMM.	12:DEPOSITO	13:NEGOZIO	14:BANCA/ASS.	15:ALBERGO/RIST.	16:UFF.PUBBL.	17:UFF.PRIVATO	18:ALTRO

UNITA' edilizia	A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
6 destinazione d'uso a piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE			
7 datazione edificio	PRIMA 1800 I T	DA 1801 A 1900 I ●	DA 1901 A 1945 I T	DA 1945 A 1961 I T	DA 1962 A 1971 I T	OLTRE 1971 I T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO ●	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO I / TRASFORMATO T
8 forma della pianta forma della copertura	●					ALTRA		●			ALTRA	
9 percorsi verticali	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	↑	ALTRO	NON VALUTABILE ●	NO	
10 tipologia posizione camino	O N	O N	O ●			●	O N	O N	O ●	O N	NO	ORIGINARIO O / NUOVO N
11 struttura portante verticale	MURATURA ● D P	PILASTRI B D P	MISTA B D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE ●		RIUSO B / DEMOLIRE E RICOSTRUIRE D / RISTRUTTURARE P
12 struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEM. O CLS ●	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO ●	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO	
13 cornicioni e fregi	LEGNO	LEGNO/TAV	LATERIZIO	MURATURA ●	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO					
14 timpani	TEGOLE ●	LATERIZIO	LEGNO	LATERIZIO	MURATURA	LAT/CLS	LAT/CLS	ALTRO				
15 fori di accesso	●	L P	M	L P	M L P	M L P	M L P					MURATURA M / LATERIZIO L / PIETRA P
16 fori di finestre	M	●	L P	L P.	M	L P	M L P					
17 sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE ● A	VERANDA L A	OSCURI A LIBRO L A	OSCURI ALLA PAD. ● A	OSCURI AD ANTA L A	AVVOLGIBILI L A	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO L A	PORTE ● ●	NON VALUTABILE	NO	LEGNO L / ALTRI MATERIALI A
18 affacci esterni	BALCONE ● N	TERRAZZO O ●	BALLATOIO O N	SCALA ESTERNA O N	METALLO PIETRA O N	PIETRA PIETRA O N	LEGNO LEGNO O N	MURATURA LAT/CLS O ●	METALLO LAT/CLS ● N	PIETRA LAT/CLS O N	ALTRO O N	NO
19 stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE M C	STRUTTURA COPERTURA M C	MANTO COPERTURA B ● C	AFFACCI ESTERNI ● M C	RIQUADRI FORI ● M C	INTONACO ESTERNO ● M C	GRONDAIE PLUVIALI ● M C	CAMINI B ● C	INVETRIATE ● M C	SISTEMI OSCURAMENTO B ● C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B ● C	BUONO B / MEDIOCRE M / CATTIVO C
20 qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA B M ●	ALZATO B M ●	FORMA COPERTURA B M ●	TIMPANI CORNICI FREGI B M C	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M ●	FORMA DIMENSIONE FORI B M C	SISTEMI OSCURAMENTO B M C	TIPOLOGIA CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C	NO	
21 qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE B ● C	STRUTTURA COPERTURA B M ●	MANTO COPERTURA B M ●	PERCORSI AFFACCI ESTERNI B M ●	RIQUADRI FORI B M C	SISTEMI CHIUSURA OSCURAMENTO B M C	CAMINI B M C	INTONACO B M C	TINTE ELEMENTI DECORATIVI B M C		NO	