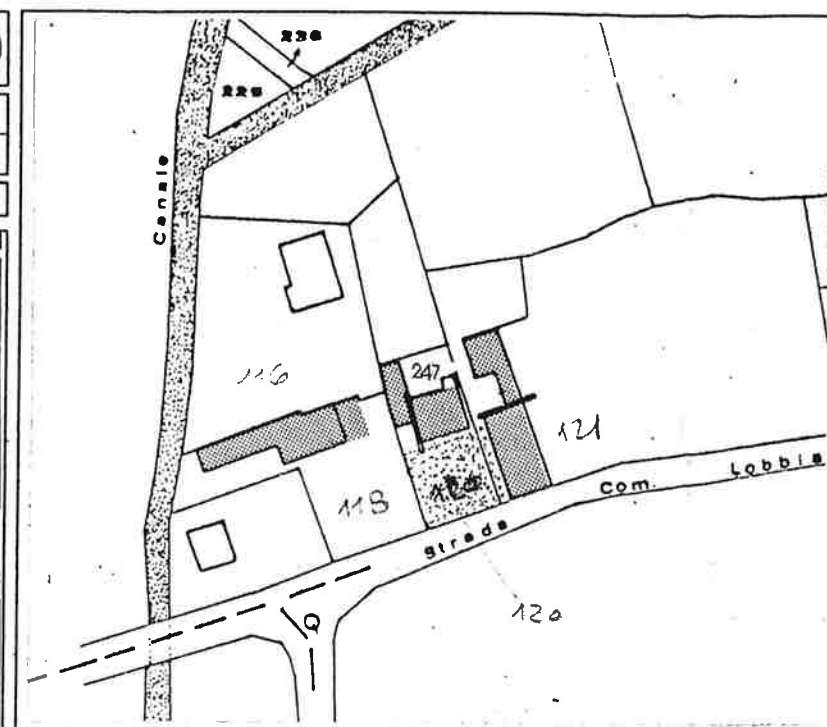


PIANTA PIANO TERRA	PIANTA PIANO PRIMO	PIANTA PIANO SECONDO	PIANTA TERZO PIANO/COPERTURA
SUPERFICIE AREA MC	SUPERFICIE COPERTA MC	VOLUME EDIFICATO MC	INDICE FONDIARIO MC/MQ
880	154	1386	

REFERIMENTI N.T.A.	
--------------------	--

NOTE	

SITO		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N
1	tipologia nucleo tipologia unità edilizia	EDIFICI ISOLATI	EDIFICI A CORTINA	EDIFICI A CORTE	EDIFICI AGGREGATI	EDIFICI A BLOCCHI	RESIDENZA CON ANNESSO RUSTICO	ANNESSO RUSTICO	CASA PADRONALE	VILLA STORICA	ALTRO	ISOLATO	AGGREGATO
2	segni di confine tipologia chiusure	FILARI	ALTOFUSTO	MURATURA	RECINZIONI	STRADE	ROGGIE	CANCELLO	PORTONE	NESSUNA CHIUSURA	ALTRO		
3	destinazioni d'uso spazi scoperti e pavimentazioni	SEMINATIVO	FRUTTETO	ORTO	CORTILE	GIARDINO	PARCO	TERRA BATTUTA GHIAIA	CIOTTOLO	LATERIZIO	CEMENTO	ASFALTO	ALTRO
4	elementi puntuali e lineari	POZZO	FONTANA	FORNO	FIENILE	POLLAIO	PORCILE	LETAMAI	CAPITELLO	TELEFONO	ENERGIA ELETTRICA		



DESTINAZIONI D'USO		1: RESIDENZA	2: R/PRIMARIO	3: R/SECONDARIO	4: R/TERZIARIO	5: R/TURISMO	6: ANNESSO RES.	7: ANNESSO AGR.	8: ARTIG. PROD.	9: ARTIG. SERV.	10: INDUSTRIA	11: MAG. COMM.	12: DEPOSITO	13: NEGOZIO	14: BANCA/ASS.	15: ALBERGO/HOT.	16: UFF. PUBBL.	17: UFF. PRIVATO	18: ALTRO	
UNITA' edilizia		A	B	C	D	E	F	G	H	I	L	M	N							
6	destinazione d'uso o piano grado di utilizzo	PIANO TERRA 2	PRIMO PIANO 2	SECONDO PIANO	SOTTOTETTO 6	UTILIZZATO ●	NON UTILIZZATO	PARZIALE UTILIZZO	UTILIZZO TEMPORANEO	NON VALUTABILE										
7	datazione edificio	PRIMA 1800 I	DA 1801 A 1900 T	DA 1901 A 1945 I	DA 1945 A 1961 T	DA 1962 A 1971 I	OLTRE 1971 T	CONSERVATO	TRASFORM. INVOLUCRO	RISTRUTT. TRASFORM.	AMPLIATO	NUOVO EDIFICIO	IMPIANTO	TRASFORMATO						
8	forma della pianta forma della copertura						ALTRA					ALTRA								
9	percorsi verticali									ALTRO	NON VALUTABILE	NO								
10	tipologia posizione camino											NO	ORIGINARIO	NUOVO						
11	struttura portante verticale	MURATURA D P	PILASTRI D P	MISTA D P	LATERIZIO	PIETRA E LATERIZIO	BLOCCHI CLS	CLS	METALLO	ALTRO	NON VALUTABILE					BUONO	DETERIORATO	PERICOLOSO		
12	struttura e manto di copertura	LEGNO	LATEROCEN. O CLS	METALLO	NON VALUTABILE	COPPI LATERIZIO	ALTRO LATERIZIO	TEGOLE CEMENTO	FIBRO CEMENTO	LAMIERA	GUAINA	ALTRO								
13	cornicioni e fregi							ALTRO												
14	timpani								ALTRO											
15	fori di accesso									ALTRO					MURATURA	LATERIZIO	PIETRA			
16	fori di finestre									ALTRI FORI										
17	sistemi di chiusura e oscuramento	INVETRIATE	VERANDA	OSCURTI A LIBRO	OSCURTI ALLA PAD.	OSCURTI AD ANTA	AVVOLGIBILI	GRIGLIATI IN LATER.	ALTRO	PORTE	NON VALUTABILE	NO					LEGNO	METALLO		
18	affacci esterni	BALCONE	TERRAZZO	BALLATOIO	SCALA ESTERNA	METALLO	PIETRA	LEGNO	MURATURA	METALLO	PIETRA	ALTRO								
19	stato di manutenzione dell'edificio	MURATURA PORTANTE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	INTONACO ESTERNO	GRONDAIE PLUVIALI	CAMINI	INVETRIATE	SISTEMI OSCURAMENTO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI					BUONO	INTERMEDIO	CATTIVO	
20	qualità nuovi interventi: tipologia	PIANTA	ALZATO	FORMA COPERTURA	TIMPANI CORNICI FREGI	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	FORMA DIMENSIONE FORI	SISTEMI OSCURAMENTO	TIPOLOGIA CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO								
21	qualità nuovi interventi: tecnologia	STRUTTURA VERTICALE	STRUTTURA COPERTURA	MANTO COPERTURA	PERCORSI AFFACCI ESTERNI	RIQUADRI FORI	SISTEMI CHiusura OSCURAMENTO	CAMINI	INTONACO	TINTE ELEMENTI DECORATIVI	NO									

CONSISTENZA PATRIMONIO IMMOBILIARE BENI AMBIENTALI

RIFERIMENTO: Tav. Zone Significative sc. 1/2000 EDIFICIO N°. **58**

DESTINAZIONE D'USO: **Residenza**
ORIGINARIA: Residenza

DESCRIZIONE:

Tipico edificio residenziale (casa padronale) a due piani con terzo piano originariamente a granaio.

L'edificio non presenta elementi architettonici e costruttivi di particolare pregio, ma un discreto valore ambientale.

GRADO DI PROTEZIONE PROPOSTO: **Ammissibili tutti gli interventi**

NOTE: Grado di protezione attuale: 4 - Edificio in zona "A"

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



SCHEDA
B

PROVINCIA DI PADOVA
COMUNE DI S.GIORGIO IN BOSCO

Edificio scheda n. 58 allegata alla Relazione

NUMERO PIANI: 3 SUPERFICIE COPERTA mq. 154
VOLUME MC. 1.386 AREA DI PERTINENZA mq. 880

TIPOLOGIA:

ISOLATO
IN CORTINA
A CORTE *
A SCHIERA
ALTRO (SPECIFICARE):

CONTESTO AMBIENTALE:

PARCO CENTRO STORICO *
GIARDINO
ORTO NUCLEO RURALE
SCOPERTO A DESTINAZIONE AGRICOLA
BROLO ALTRO

EPOCA IMPIANTO ORIGINARIO: ANNO 1800

INTERVENTI SUCCESSIVI: ANNO 1900

DI MODESTA ENTITA'
DI PESANTE ENTITA': superfetazioni

PARTICOLARI DI RILIEVO:

ARCHITETTONICO
STORICO-ARTISTICO
AMBIENTALE *

CARATTERISTICHE COSTRUTTIVE E MATERIALI:

STRUTT. VERTICALI			STRUTT. ORIZZONTALI			COPERTURE		
LEGNO	SASSO	FERRO	C.A.	LATERIZIO *	LAMIERA			
COTTO *	ALTRO	LATERO CEM.	LEGNO *	LEGNO	ALTRO			
Buono	mediocre	cattivo	buono	mediocre	cattivo			
	*		*		*			
STATO DI CONSERVAZIONE COMPLESSIVO:								
STATO DI CONSERVAZIONE DELLE STRUTTURE:								
buono mediocre cattivo								
*								
*								