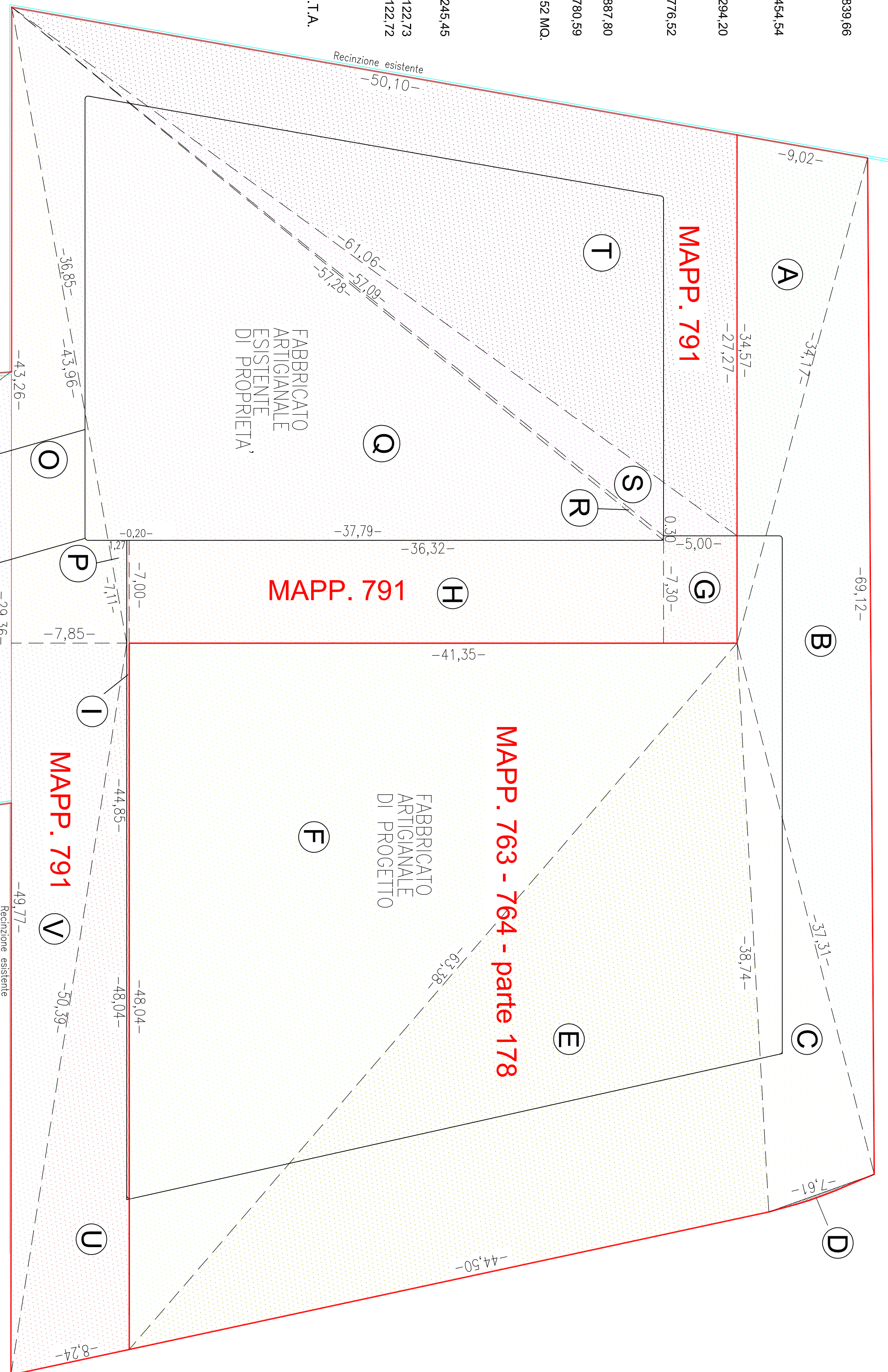


-RIEPILOGO DATI TECNICI:

1. SUPERFICIE PRODUTTIVA ESISTENTE (ZTO DI PROPRIETA' DELLA DITTA F.LLI NALON (mappali n. 239 e 791)	MO. 3839,66
2. SUPERFICIE A VERDE PUBBLICO DA TRASFORMARE IN AREA DI PERTINENZA (mappali 763,765 e parte mappale 178)	MO. 2454,54
3. TOTALE SUPERFICIE PRODUTTIVA A FINE INTERVENTO	MO. 6294,20
MO. (3839,66 + 2454,54) =	
4. SUPERFICIE COPRIBILE MASSIMA POSSIBILE (60% della superficie produttiva a fine intervento) 60% di 6294,20 mq =	MO. 3776,52
5. SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA ESISTENTE	MO. 1887,80
6. SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA DI PROGETTO	MO. 1780,59
7. SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA A FINE INTERVENTO	MO. 3668,39 < 3776,52 MO. (1887,80+1780,59) =
8. SUPERFICIE A STANDARDS DI LEGGE DOVUTA AI SENSI DEL D.P.R. 160/2010 A COPERTURA DELLA NUOVA AREA DI PERTINENZA ARTIGIANALE (10% DELLA NUOVA AREA DI PERTINENZA ARTIGIANALE) 2454,54mq x 10%=	MO. 245,45
di cui:	MO. 123,73
- 5% a verde	MO. 123,72
- 5% a parcheggio	
- VERIFICA DELLA SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO AI SENSI DELL'ART. 19 DELLE N.T.A.	
9. SUPERFICIE ARTIGIANALE ESISTENTE	MO. 1887,80
10. SUPERFICIE ARTIGIANALE DI PROGETTO	MO. 1780,59
11. SUPERFICIE ARTIGIANALE TOTALE A FINE INTERVENTO	MO. 3668,39
12. SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO MINIMA DI LEGGE art.19 N.T.A. (mq. 15 per ogni 100 mq o frazione di 100 mq di superficie artigianale) (15% di 3700 mq)	MO. 555,00
13. SUPERFICIE A PARCHEGGIO A FINE INTERVENTO (mq. 15 x 3668,39 = 5502,585 mq o frazione di 5502,585 mq)	MO. 557,60 > 555,00 MO.

SCHEMA PLANIVOLUMETRICO DELL'AREA PRODUTTIVA GENERALE A FINE INTERVENTO - scala 1:200-



* DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE PRODUTTIVA MAPPALE 239

TRIANGOLO L	semiperimetro: (51,59+31,98+59,44)/2 = 71,50 m area: \171,50x19,91x39,52x12,06= 823,70 m
TRIANGOLO M	semiperimetro: (48,07+29,36+59,44)/2 = 68,43 m area: \68,43x20,58x39,07x9,99= 699,54 m
TOTALE SUPERFICIE DI PRODUTTIVA SUL MAPPALE 239:	(823,70+699,54)mq = 1523,24 MO

* DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE PRODUTTIVA MAPPALE 791

TRIANGOLO O	semiperimetro: (43,96+43,26+7,85)/2 = 47,54 m area: \47,54x3,58x4,28x3,99= 170,03 mq
TRIANGOLO P	semiperimetro: (7,00+7,11+1,27)/2 = 7,69 m area: \7,69x0,69x0,58x6,42= 4,44 mq
TRIANGOLO Q	semiperimetro: (36,85+57,28+37,79)/2 = 65,96 m area: \65,96x29,11x8,68x28,17= 665,19 mq
TRIANGOLO R	semiperimetro: (57,09+57,28+0,30)/2 = 57,34 m area: \57,34x0,25x0,06x57,04= 7,00 mq
TRIANGOLO S	semiperimetro: (61,06+57,09+5,00)/2 = 61,57 m area: \61,57x0,51x4,48x5,67= 89,21 mq
TRIANGOLO T	semiperimetro: (27,27+61,06+50,10)/2 = 69,21 m area: \69,21x41,94x8,15x19,11= 672,37 mq
TRIANGOLO U	semiperimetro: (48,04+50,39+8,24)/2 = 53,33 m area: \53,33x5,29x2,94x4,50= 193,39 mq
TRIANGOLO V	semiperimetro: (50,39+49,77+7,85)/2 = 54,00 m area: \54,00x3,61x4,23x4,61= 195,08 mq
RETTANGOLO G	5,00 X 7,30 = 36,50 mq
RETTANGOLO H	36,32 X 7,00 = 254,24 mq
RETTANGOLO I	44,85 X 0,20 = 8,97 mq
TOTALE SUPERFICIE PRODUTTIVA SUL MAPPALE 791:	(1700,44+1863,94+789,21+67,37+193,39+185,05+3839,66+2454,54) mq= 2316,42 MO
TOTALE SUPERFICIE PRODUTTIVA MAPPALI 239 e 791:	3839,66 MO
1523,24 mq + 2316,42 mq =	

* DETERMINAZIONE DELLA NUOVA SUPERFICIE DI PERTINENZA ALL'ATTIVITA' ARTIGIANALE DELLA DITTA F.LLI NALON - MAPPALI N. 763 - 764 - parte 178

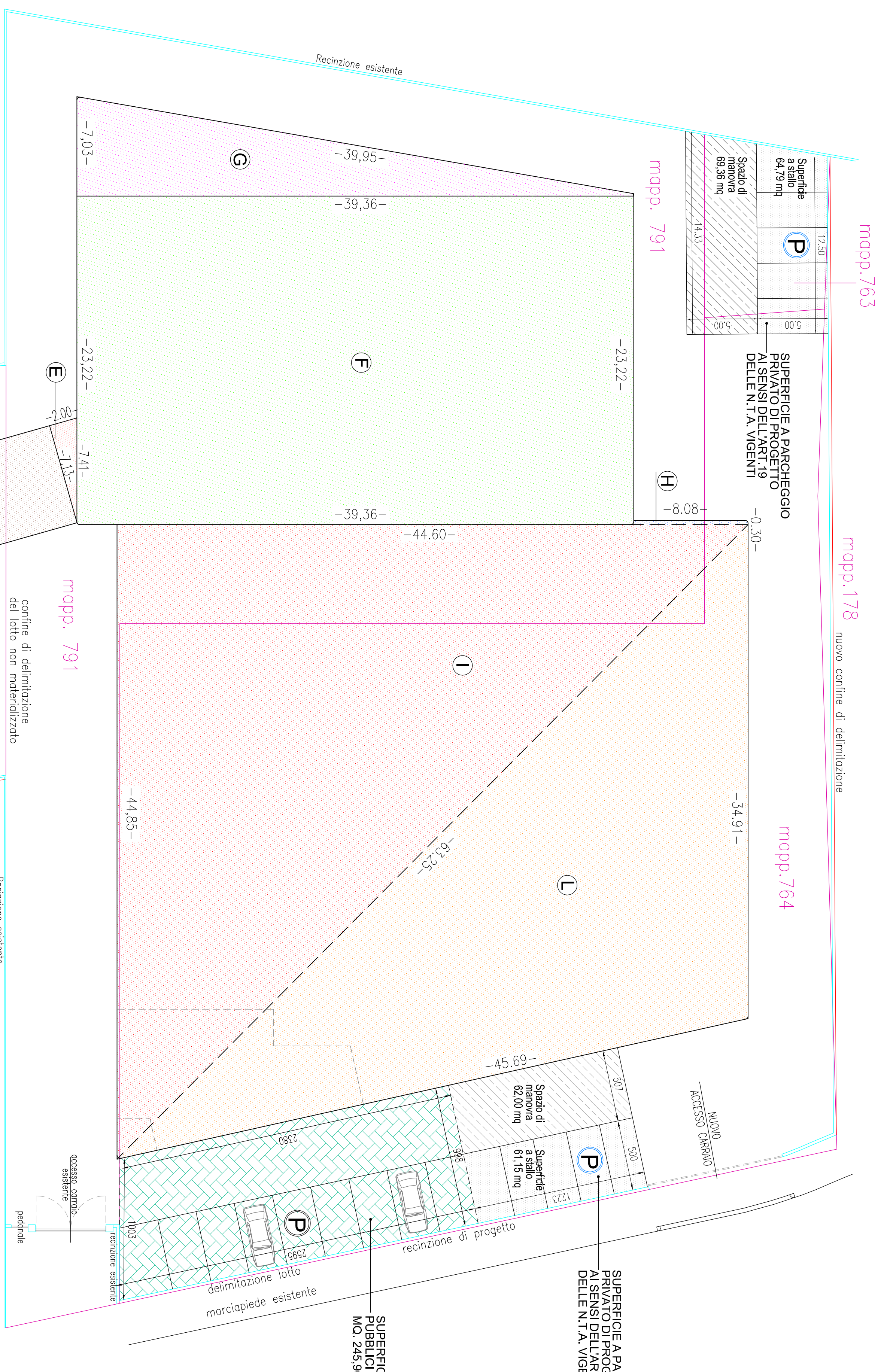
TRIANGOLO A	semiperimetro: (9,02+34,57+34,17)/2 = 38,88 m area: \38,88x29,86x4,31x4,71= 153,52 mq
TRIANGOLO B	semiperimetro: (34,17+69,12+37,31)/2 = 70,30 m area: \70,30x36,13x1,18x32,99= 314,44 mq
TRIANGOLO C	semiperimetro: (37,31+36,74+7,61)/2 = 41,83 m area: \41,83x4,52x3,09x34,22= 141,39 mq
AREA D	area: 0,85 mq
TRIANGOLO E	semiperimetro: (38,74+44,50+63,38)/2 = 73,31 m area: \73,31x34,57x28,81x9,93= 851,49 mq
TRIANGOLO F	semiperimetro: (63,38+48,04+41,35)/2 = 76,38 m area: \76,38x13,00x28,34x35,03= 992,85 mq

TOTALE SUPERFICIE DI PERTINENZA ALL'ATTIVITA' ARTIGIANALE DELLA DITTA F.LLI NALON - MAPPALI 763 - 764 - parte 178 :
(153,52+314,44+141,39+0,85+851,49+992,85)mq = 2454,54 MO

TOTALE SUPERFICIE PRODUTTIVA COMPLESSIVA :

MAPPALE N. 239:	1523,24 MO	ESISTENTE:
MAPPALE N. 791:	2316,42 MO	
MAPPALE N. 763 - 764 - parte 178:	2454,54 MO	DI PROGETTO
totale:	6294,20 MO	

SCHEMA PLANIVOLUMETRICO DEL FABBRICATO A FINE INTERVENTO - scala 1:200-



* DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA ESISTENTE: mappale 791 - 239 (parte) - proprietà F.Lli Nalon s.r.l.

FIGURA A	22,47m x 30,70m = 689,83mq	FIGURA E (penisillina)	p=2,00+7,13+7,41/2=8,27m A=V8,27x6,27x1,1x0,86=7,13 mq
FIGURA B	3,57m x 10,65m = 38,02 mq	FIGURA F	23,22m x 39,36m = 913,94 mq
FIGURA C (penisillina)	p=7,21+7,13+1,04/2=7,69m A=V7,69x0,48x0,56x6,65=3,71 mq	FIGURA G	p=7,03+39,95+39,36/2=43,17m A=V43,17x38,17x3,22x3,81=158,35mq
FIGURA D (penisillina)	7,13m x 13,58m = 96,62 mq		

TOTALE SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA ESISTENTE:
(689,83+38,02+96,62+3,71+7,13+913,94+158,35)mq = 1887,80 mq

* DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA DI PROGETTO: mappali 791-763-764-parte 178)

FIGURA H	0,30m x 8,08m = 2,42 mq	FIGURA I	p=44,66+44,85+63,25/2=76,39m A=V76,35x31,75x31,50x3,10=1000,15mq
FIGURA I	p=44,66+44,85+63,25/2=76,39m A=V76,35x31,75x31,50x3,10=1000,15mq		

TOTALE SUPERFICIE ARTIGIANALE COPERTA DI PROGETTO:
(2,42+1000,15+78,02)mq = 1780,59 mq

*** TOTALE SUPERFICIE ARTIGIANALE A FINE INTERVENTO:**
(sup. originarie esistente + sup. originarie di progetto)
(1887,80 + 1780,59)mq = 3668,39 mq

INGEGNERE ROBERTO GRIGGIO	
VIA SPINALE N. 244 SAN GIORGIO IN BOSCO (PD) TEL. 049/946088	SCALA VOIE
COMITENTE: F.LLI NALON s.r.l.	FEBBRAIO 2014
PROGETTO: AMPLIAMENTO DI UN CAPANNONE ARTIGIANALE AI SENSI DEL D.P.R. N. 180/2010 art. 8 E L.R. N. 55/2012 art. 4.	TAVOLA
SITUAZIONE: CONTEGGI E DATI TECNICI	2

PLANIMETRIA CON SOVRAPPOSIZIONE CATASTALE - scala 1:500

