COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

Telefono 049-9453231 Fax 049-9450438 www.comune.san-giorgio-in-bosco.pd.it

Codice Fiscale 00682280284 – E-Mail: municipio@comune.san-giorgio-in-bosco.pd.it

2^ Area – edilizia privata urbanistica e ambiente

PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO

ADOTTATO CON DELIBERA C.C. N. 3 DEL 5.04.2014

OSSERVAZIONE N. 9

PROPONENTE: ZANON ROBERTO

PRESENTATA IN DATA 7-7-14 **PROT. N.** 8123

Comune di San Giorgio in Bosco (Pd)
Protocollo Generale

Numero: 0008123 Data: 07-07-2014
Categoria: 10 Classe 10
Ufficio: SINDACO
RESP. 2 AREA

VISTO: IL SINDACO

Egregio ***Signor Sindaco***

Del comune di San Giorgio in Bosco

Provincia di Padova

OGGETTO: richiesta di variazione urbanistica nella fase di elaborazione e successiva approvazione del PAT.

Il sottoscritto ***Zanon Roberto*** nato a San Giorgio in Bosco (PD) il 27/03/1941 domiciliato in San Giorgio in Bosco via Chiesa n. 55 C.F. ZNN RRT 41C27 H897E, in qualità di proprietario del fabbricato censito al C.F. Fg 26 mapp. 730 SUB. 9.

Premesso che:

- Sono a conoscenza che l'Amministrazione Comunale con delibera del Consiglio Comunale n°3 del 05.04.2014 ha adottato il Piano di Assetto del Territorio ai sensi dell'art. 158 della L.R. 23.04.2004 n°11, nonché il Rapporto Ambientale finalizzato alla procedura V.A.S. e la Sintesi non tecnica, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 del D.Lgs 152/06;
- Sono proprietario di un fabbricato che rispetto al vigente P.R.G. ricade in Z.T.O. A/12, classificato come edificio di interesse storico–ambientale–architettonico con grado di protezione n°5 e scheda di riferimento n°54;
- Che il fabbricato è identificato al C.F. del Comune di San Giorgio in Bosco al Fg. 26 mapp. 730 sub. 9 cat. A/3;
- La presente richiesta viene inoltrata per dare la possibilità all'Amministrazione Comunale di valutare la possibilità di eliminare il grado di protezione esistente sull'edificio in proprietà ;

CHIEDO ALLA SPETT.LE AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Di eliminare il grado di protezione n° 5 con scheda di riferimento n° 54, esistente sull'edificio di mia proprietà, durante le fasi della redazione del nuovo Piano di Assetto del Territorio Comunale PAT e successivo Piano degli Interventi.

Rimanendo a Vs completa disposizione confido nell'accoglimento dell'istanza e porgo i miei cordiali saluti

San Giorgio in Bosco, lì 7/7/14

ZANON Roberto Zanon Roberto

Allegati:

- Estratto catastale
- Estratto di PRG;

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA

LEGENDA

Confine comunale

Centro storico

Zone residenziali

Zona A

Zona A2

Zona B

Zona C1

Zona C2

denominazione zona n / n *rif. repertorio normativo*

Zone produttive

Zona D1

Attività produttive

Attività produttiva da bloccare

Attività produttiva da confermare

Edifici ampliabili ai sensi della

Zone agricole

Zona E2

Zona E3

Zona E4

Zone di interesse comune

Aree per l'istruzione (Fa)

Aree per attrezzature di interesse comune (Fb)

Aree attrezzate a parco gioco e sport verde pubblico (Fc)

Aree per il parcheggio (Fd)

attrezzatura esistente n / n *rif. repertorio normativo*

attrezzatura in progetto n / n *rif. repertorio normativo*

Aree private attrezzate per il tempo libero

Area della palude di Onara

Piani attuativi

Obbligo strumento urbanistico attuativo

Elaborato
13.3.5
Scala
1:2.000

ZONE SIGNIFICATIVE
LOBIA

LEGENDA

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale

(g) 3 (n) 21 Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale, grado di protezione (g) e numero di riferimento scheda "B" (n)

Aree di pertinenza edifici di pregio storico-architettonico-ambientale

Vincoli e pianificazione di livello superiore

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004

Limite area per il Parco del Brenta

Fasce o zone di rispetto e tutela

(I) Aree con vincolo forestale e idrogeologico

(S) Aree di servizio stradale

(C) Aree di rispetto cimiteriale

(F) Aree di rispetto fluviale

(T) Aree con vincolo tecnologico

Caratteristiche degli interventi

Allineamenti

Portici

Piazze pedonali

Coni visuali

Filari alberati

Alberature da conservare (via Dante)

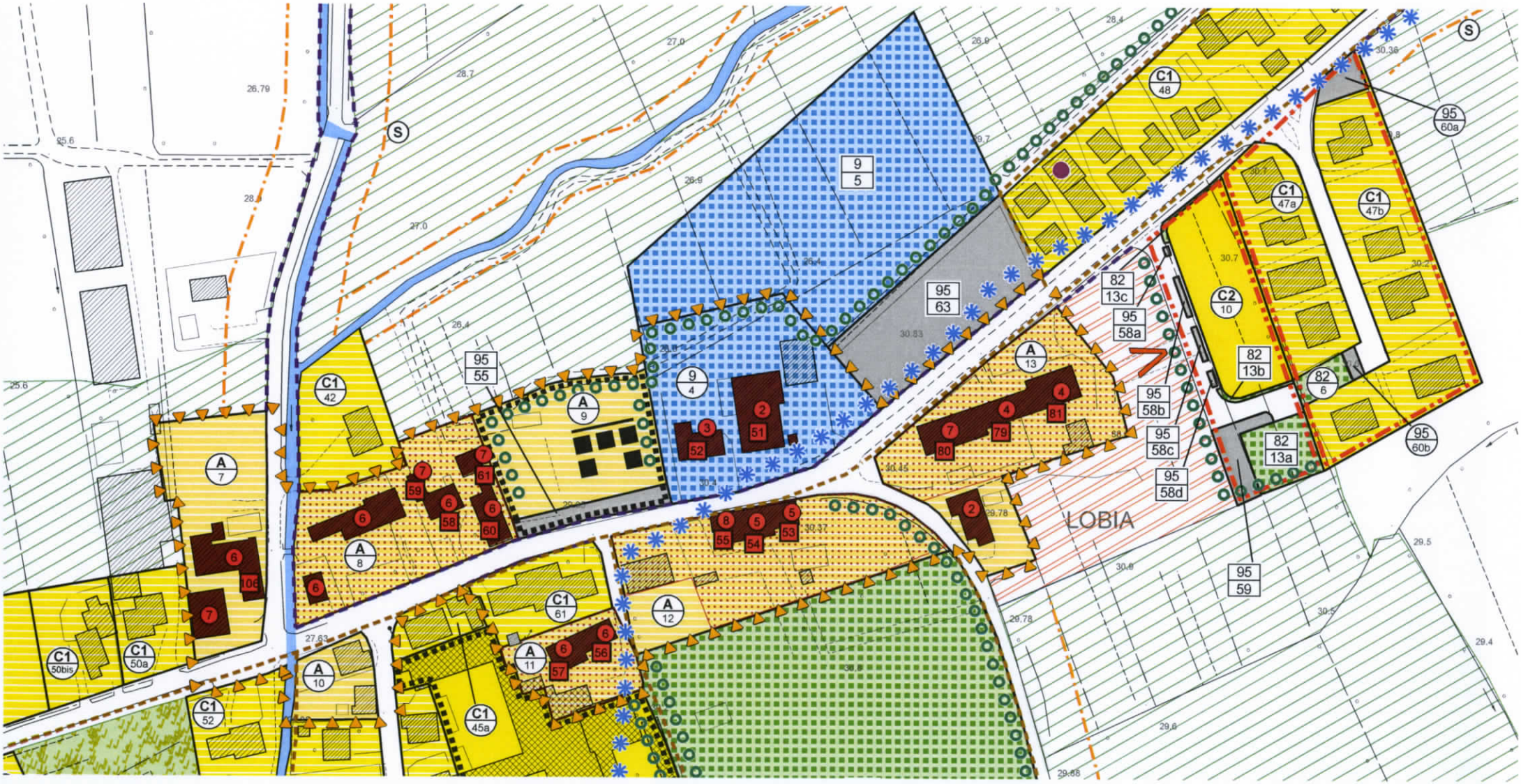
Percorsi pedonali e/o ciclabili

Viabilità di progetto

Circonvalazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. SS47) - Recepimento della previsione del PTCP come prescritto dalla D.G.R.V. n. 2584 del 16.09.2008

Tipologie edilizie

Isolato o unifamiliare


LOBIA



Ufficio Provinciale di Padova - Territorio Servizi Catastali - Direttore DOTT. ING. CARMELO LA GATTUTA

Vis. tel.(0.90 euro)

1 Particella: 730

Comune: SAN GIORGIO IN BOSCO
Foglio: 26

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

27-Giu-2014 11:06
Prot. n. T87789/2014