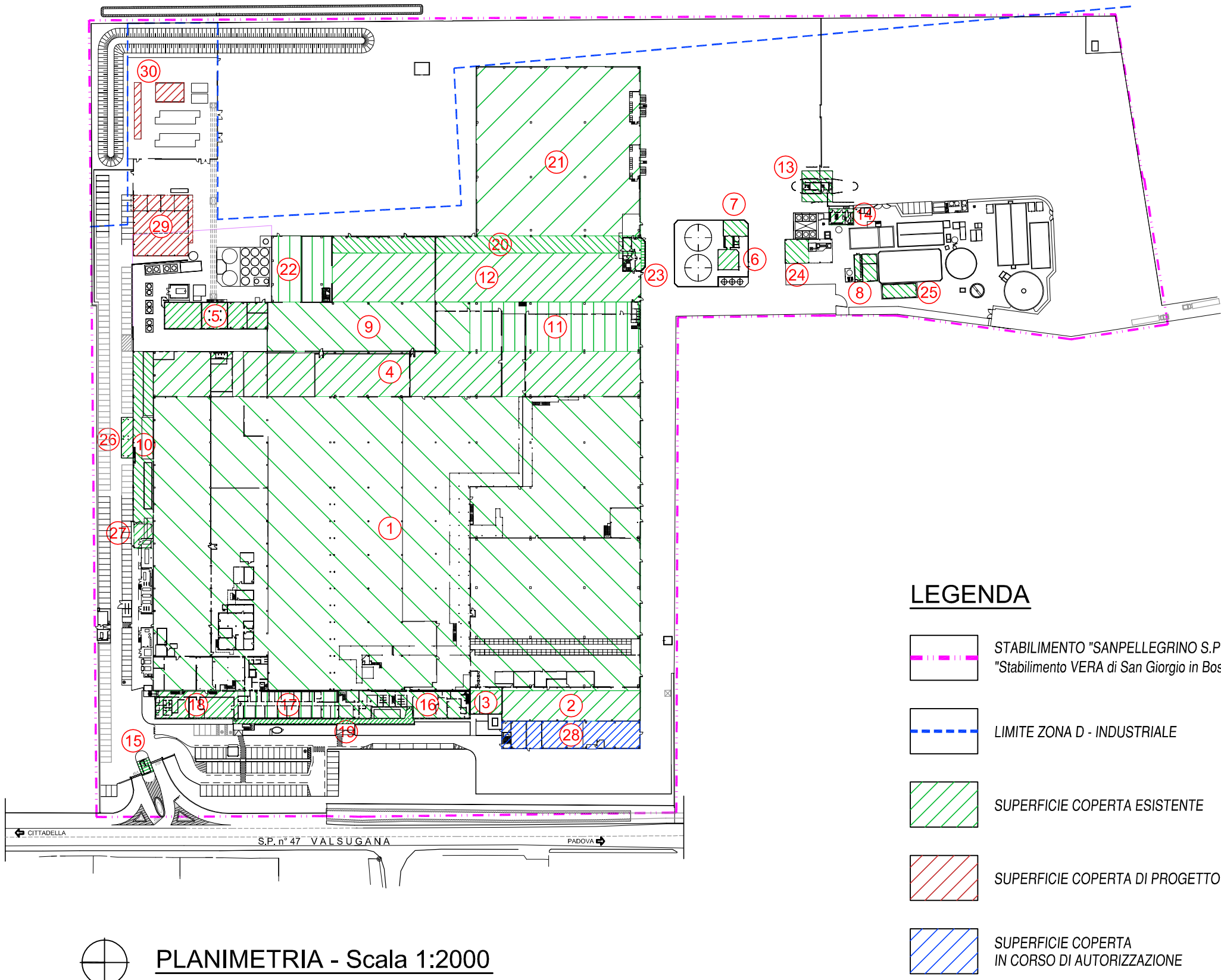


DATI METRICI DIMOSTRAZIONE SUPERFICI COPERTE			
A) - SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE ANTE C.E. N. 89/99 :			
- MAGAZZINO (1)	130,95 x 215,80 =	mq. 28.259	
- MAGAZZINO OVEST (2)	61,60 x 13,45 =	mq. 828	
- MAGAZZINO OVEST (3)	13,95 x 10,45 =	mq. 146	
- TETTOIA LATO EST (4)	215,80 x 19,85 =	mq. 4.284	
- COGENERATORE (5)	46,80 x 12,05 =	mq. 564	
- SALA DEFERIZZ. (6)	9,20 x 9,00 =	mq. 83	
- SALA QUADRI (7)	6,70 x 5,30 =	mq. 35	
- UFFICI DEPUR. (8)	11,95 x 10,15 =	mq. 122	
- TETTOIA C.E.115/96 (9)	89,70 x 22,00 =	mq. 1973	
- CAPANNONE (10)	75,85 x 9,00 =	mq. 683	
- TETTOIA (11)	76,00 x 22,15 =	mq. 1.683	
sommano		mq. 38.660	
B) - SUPERFICIE COPERTA CONFORME AL PROGETTO APPROVATO C.E. N. 89/99:			
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (12)	137,65 x 22,06 =	mq. 3037	
- PENSILINA SUD	124,40 x 8,55 =	mq. 1064	
- PORTINERIA SUD-EST (13)	13,65 x 13,70 =	mq. 187	
- BAGNI ESTERNI AUTISTI (14)	10,80 x 5,95 =	mq. 64	
- PORTINERIA NORD-OVEST (15)	8,05 x 5,10 =	mq. 41	
sommano		mq. 4.393	
C) - SUPERFICIE COPERTA PROGETTO APPROVATO C.E. N. 118/2000:			
- CORPO UFFICI e MENSA (16)		mq. 746	
- LABORATORIO (17)		mq. 474	
- SPOGLIATOI (18)		mq. 747	
- TETTOIA OVEST (19)		mq. 196	
sommano		mq. 2.163	
D) - SUPERFICIE COPERTA VARIANTE - C.E. N. 94/2001:			
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (20)	137,65 x 7,94 =	mq. 1.093	
E) - SUPERFICIE COPERTA AMPLIAMENTO P.di C. n.141/2006			
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (21)	73,50 x 75,00 =	mq. 5.512 +	
- Completamento Tettoia Nord-Est (22)	29,80 x 27,95 =	mq. 833 =	
sommano		mq. 6.345	
F) - SUPERFICIE COPERTA AMPLIAMENTO P.di C. n.41/2008			
- UFFICI LOGISTICA (23)		mq. 27	
G) - SUPERFICIE COPERTA P.di C. n.14/2014 A SANATORIA			
- TETTOIA DEPOSITO (24)	10,08 x 10,20 =	mq. 103 +	
- TETTOIA DEPOSITO (25)	15,00 x 6,00 =	mq. 90 +	
sommano		mq. 193	

H) - SUPERFICIE COPERTA P.di C. n.35/2015 A SANATORIA			
- COGENERATORE NORD (26)		mq. 94	
I) - SUPERFICIE COPERTA P.di C. n.42/2015 A SANATORIA			
- SOPPALCO CTA REPARTO PLASTICA (27)	11,85 x 8,60 =	mq. 102	
L) - SUPERFICIE COPERTA IN DIMINUZIONE			
Prat. SUAP A SANATORIA n.° 00753740158-29012016-0918			
- PORTINERIA NORD-OVEST (15)	mq. 41 - 37 =	- mq. 4	

DATI STEREOMETRICI RIEPILOGATIVI e VERIFICA DIMENSIONAMENTO			
1) - SUPERFICIE COPERTA FINALE COMPLESSO "ACQUA VERA" :			
- ESISTENTE ANTE C.E. N. 89/99 (p.to A)		mq. 38.660 +	
- CONFORME PROGETTO APPROVATO C.E. N. 89/99 (p.to B)		mq. 4.393 +	
- COME DA PROGETTO APPROVATO C.E. N. 118/2000 (p.to C)		mq. 2.163 +	
- VARIANTE - C.E. N. 94/2001 DEL 13/09/2002 (p.to D)		mq. 1.093 +	
- VARIANTE IN DETRAZIONE ALLA C.E. N. 89/99 - PENSILINA SUD		mq. 1.064 -	
- AMPLIAMENTO P.di C. n.141/2006 (p.to E)		mq. 6.345 +	
- AMPLIAMENTO P.di C. n.41/2008 (p.to F)		mq. 27 +	
- P.di C. n.41/2008 A SANATORIA (p.to G)		mq. 193 +	
- P.di C. n.35/2015 A SANATORIA (p.to H)		mq. 94 +	
- P.di C. n.42/2015 A SANATORIA (p.to I)		mq. 102 +	
- Prat. SUAP A SANATORIA n.° 00753740158-29012016-0918 (p.to L)		mq. 4 -	
complessivamente		mq. 52.002	
2) - SUPERFICIE COPERTA AMMISSIBILE			
= (Sup. Z.T.O. D - Sup. parcheggio P3) x 60% =			
= mq. (103.442-12.838) x 60% =		mq. 54.362	
3) - VERIFICA SUPERFICIE COPERTA			
- Superficie coperta esistente =		mq. 52.002	
- Magazzino ricambi (29) =		mq. 702	
- Centrale di trigenerazione (30) =		mq. 188	
mq. (76+112)			
- SUPERFICIE COPERTA TOTALE		mq. 53.650 < 54.362	
- Superficie coperta in corso di autorizzazione (28) =		mq. 758	
(non conteggiata in quanto autorizzata con L.R. n. 14/2009 Art. 2 comma 1°)			

SUPERFICIE UTILE E COPERTA AI FINI DEL CALCOLO DELLO STANDARD ART. 19 N.T.A. - PARCHEGGI PRIVATI			
A) - SUPERFICIE COPERTA STABILIMENTO ACQUA VERA ESCLUSO CORPO UTILITIES FRONTE STRADA PROVINCIALE N. 47 VALSUGANA:			
- MAGAZZINO (1)	130,95 x 215,80 =	mq. 28.259	
- MAGAZZINO OVEST (2)	61,60 x 13,45 =	mq. 828	
- MAGAZZINO OVEST (3)	13,95 x 10,45 =	mq. 146	
- TETTOIA LATO EST (4)	215,80 x 19,85 =	mq. 4.284	
- COGENERATORE (5)	46,80 x 12,05 =	mq. 564	
- SALA DEFERIZZ. (6)	9,20 x 9,00 =	mq. 83	
- SALA QUADRI (7)	6,70 x 5,30 =	mq. 35	
- UFFICI DEPUR. (8)	11,95 x 10,15 =	mq. 122	
- TETTOIA C.E.115/96 (9)	89,70 x 22,00 =	mq. 1.973	
- CAPANNONE (10)	75,85 x 9,00 =	mq. 683	
- TETTOIA (11)	76,00 x 22,15 =	mq. 1.683	
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (12)	137,65 x 22,06 =	mq. 3.037	
- PORTINERIA SUD-EST (13)	13,65 x 13,70 =	mq. 187	
- BAGNI ESTERNI AUTISTI (14)	10,80 x 5,95 =	mq. 64	
- PORTINERIA NORD-OVEST (15)	6,60 x 5,65 =	mq. 37	
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (20)	137,65 x 7,94 =	mq. 1.093	
- AMPLIAMENTO TETTOIA EST (21)	73,50 x 75,00 =	mq. 5.512	
- COMPLETAMENTO TETTOIA NORD-EST (22)	29,80 x 27,95 =	mq. 833	
- UFFICI LOGISTICA (23)		mq. 27	
- TETTOIA DEPOSITO (24)	10,08 x 10,20 =	mq. 103	
- TETTOIA DEPOSITO (25)	15,00 x 6,00 =	mq. 90	
- COGENERATORE NORD (26)	18,18 x 5,15 =	mq. 94	
- SOPPALCO CTA REPARTO PLASTICA (27)	11,85 x 8,60 =	mq. 102	
complessivamente		mq. 49.839	
B) - SUPERFICIE UTILE CORPO UTILITIES FRONTE STRADA PROVINCIALE N. 47 VALSUGANA: (vedi P. di C. n. 57/2014 del 27.04.2015)			
- UFFICI, SPOGLIATOI, LABORATORI, MENSA (16-17-18-19)		mq. 2.620	
complessivamente		mq. 2.620	
C) - SUPERFICIE UTILE AMPLIAMENTO DI PROGETTO (28):			
- mq. (11,06+290,00+218,00+78,13+78,13+18,15+159,86+18,15) =		mq. 871,48	
complessivamente		mq. 871,48	
D) - SUPERFICIE UTILE E COPERTA AI FINI DEL CALCOLO DELLO STANDARD ART. 19 N.T.A. PARCHEGGI PRIVATI:			
- SUPERFICIE COPERTA - A)		mq. 49.839	
- SUPERFICIE UTILE - B)		mq. 2.620	
- SUPERFICIE UTILE - C)		mq. 872	
complessivamente		mq. 53.331	





GRUPPO
SANPELLEGRINO



SANPELLEGRINO S.p.A
STABILIMENTO VERA DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PADOVA

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE
DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE
A GAS METANO IN SOSTITUZIONE DI
UN IMPIANTO ESISTENTE

SPORTELLLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO art. 4 L.R. 55/2012

OGGETTO : DATI METRICI - VERIFICA DIMENSIONAMENTO
DIMOSTRAZIONE STANDARD ART.19 N.T.A. - PARCHEGGI PRIVATI

COMMESSA:	16EI031	DATA:	Febbraio 2017	TAVOLA
FILE:	16EI031DEF06	SCALA:	1:2000	

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
SVEGLIADO
35013 CITTADELLA (PD) - Via T. Gallio, 6
Tel. 049/5970201 - Fax 5970786 - Email: info@studiosvegliado.it



PROGETTISTA:
Ing. STEFANO SVEGLIADO



6