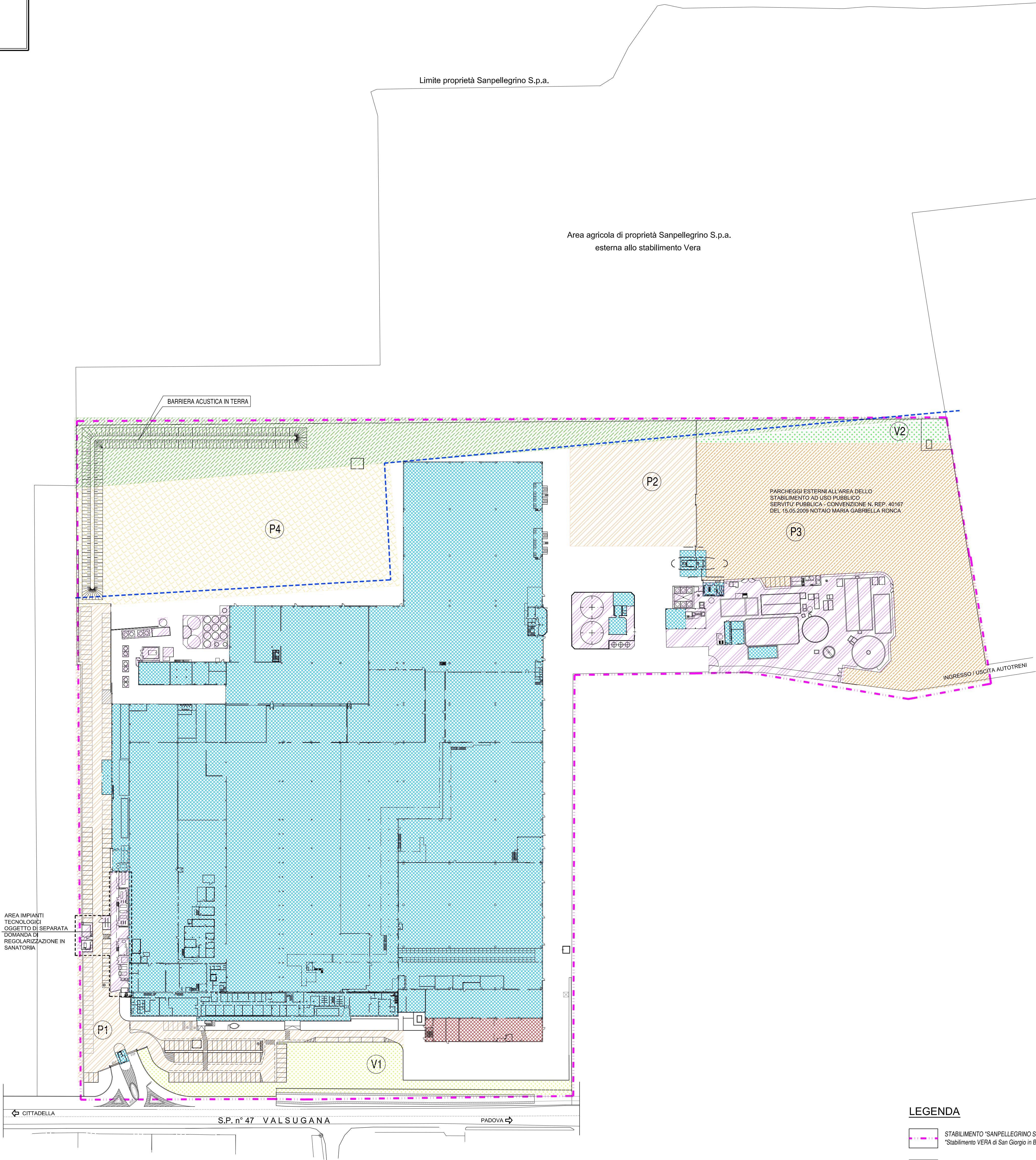


LEGENDA			
	SUPERFICIE COPERTA ESISTENTE MQ. 52.002		PARCHEGGI ESTERNI ALL'AREA DELLO STABILIMENTO (P3) MQ. 12.838
	SUPERFICIE COPERTA IN CORSO DI AUTORIZZAZIONE MQ. 758		PARCHEGGI INTERNI ALL'AREA DELLO STABILIMENTO (P1+P2) MQ. 10.488 = (MQ. 11.181-693)
	SUPERFICIE IMPIANTI TECNOLOGICI MQ. 7.520		VERDE ESTERNO ALL'AREA DELLO STABILIMENTO (V2) MQ. 940
	SUPERFICIE DESTINATA A PARCHEGGIO (P4) MQ. 10.876		VERDE INTERNO ALL'AREA DELLO STABILIMENTO (V1) MQ. 2.786 = (MQ. 4.392-1606)
	AREA AGRICOLA MQ. 8.090		

INDIVIDUAZIONE STANDARDS DI PROGETTO		
1) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO DIPENDENTI E VISITATORI - Superficie denominata P1	mq.	6.935
2) - SUPERFICIE PER SOSTA CAMION IN ATTESA DI CARICO E SCARICO - Superficie denominata P2	mq.	3.553
3) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO DI USO PUBBLICO - Superficie denominata P3	mq.	12.838
4) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO e VIABILITA' A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL COMPLESSO PRODUTTIVO - Superficie denominata P4	mq.	10.876
	sommano	mq. 34.202
5) - SUPERFICIE DESTINATA A VERDE - Superficie denominata V1	mq.	2.786
- Superficie denominata V2	mq.	940
	sommano	mq. 3.726

DETERMINAZIONE STANDARDS SECONDO IL VIGENTE P.R.G.		
6) - SUPERFICIE TERRITORIALE DI PROPRIETA' - Z.T.O. D = S.T.:	mq.	99.842
7) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO e VIABILITA' A SERVIZIO ESCLUSIVO DEL COMPLESSO PRODUTTIVO - Superficie denominata P4	mq.	10.876
	sommano	mq. 110.718
8) - SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A VERDE PUBBLICO e PARCHEGGI - Sus. (pari al 10,00 % della Superficie Territoriale + P4) - Sus complessiva mq. (110.718 x 0.1) =	mq.	11.072
9) - SUPERFICIE MINIMA DA DESTINARE A PARCHEGGIO PRIVATO - (mq. 15 per ogni 100 mq. Su Industriale) - - Su utile e coperta finale mq. [(53.331)/100x15] =	mq.	7.999

VERIFICA DIMENSIONAMENTO AREE A STANDARDS		
10) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO PUBBLICO E VERDE: - Parcheggio di progetto (P3) = - Verde di progetto (V2) = - Minimo (Secondo il P.R.G.) (p.to n.8) =	mq. mq. mq.	12.838 + 940 - 11.072 =
	in esubero rispetto alle previsioni di P.R.G.	mq. 2.706
Standard di progetto = mq. 13.778 > mq. 11.072 = Standard di P.R.G.		
11) - SUPERFICIE PER PARCHEGGIO PRIVATO: - Parcheggio di progetto = (P1+P2+P4) = (6.935+3.553+10.876) = - Secondo il P.R.G. (p.to n.9) =	mq. mq. mq.	21.364 - 7.999 =
	in esubero rispetto alle previsioni di P.R.G.	mq. 13.365
Parcheggio di progetto = mq. 21.364 > mq. 7.999 = Parcheggio di P.R.G.		
12) - SUPERFICIE PER VERDE PRIVATO: - Verde (V1) =	mq.	2.786



LEGENDA

- STABILIMENTO "SANPELLEGRINO S.P.A."
"Stabilimento VERA di San Giorgio in Bosco"
- LIMITE ZONA D - INDUSTRIALE



SANPELLEGRINO S.p.A.
STABILIMENTO VERA DI SAN GIORGIO IN BOSCO
PADOVA

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE
DI UN IMPIANTO DI TRIGENERAZIONE
A GAS METANO IN SOSTITUZIONE DI
UN IMPIANTO ESISTENTE

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO art. 4 L.R. 55/2012

OGGETTO : PLANIMETRIA GENERALE
INDIVIDUAZIONE AREE A PARCHEGGIO E VERDE
STATO IN CORSO DI AUTORIZZAZIONE

COMMESSA: 16EIO31 DATA: Febbraio 2017 TAVOLA
FILE: 16EIO31DEF04 SCALA: 1:1000

Aggiornamento	Causale
1	
2	
3	

4

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
SVEGLIADO
35013 CITTADILLA (PD) - Via T. Gallico, 6
Tel. 049/5970201 - Fax 5970785 - Email: info@studiosvegliado.it



PROGETTISTA:
Ing. STEFANO SVEGLIADO



PLANIMETRIA - Scala 1:1000
STATO FINALE