

ALTRE ZONE SIGNIFICATIVE

PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N. 5 - 2019

elaborato adeguato alla D.C.C. n.41 del 26.09.2019

Amministrazione Comunale:
Sindaco
Pellenuzzo Nicola

Area tecnica:
Geom. Bergamin Maurizio O.

Progettista
dott. urb. Costantini Mauro

Supporto informatico:
DEMOS Engineering srl

Adozione:
D.C.C. n.11 del 08.04.2019

Approvazione:
D.C.C. n.41 del 26.09.2019

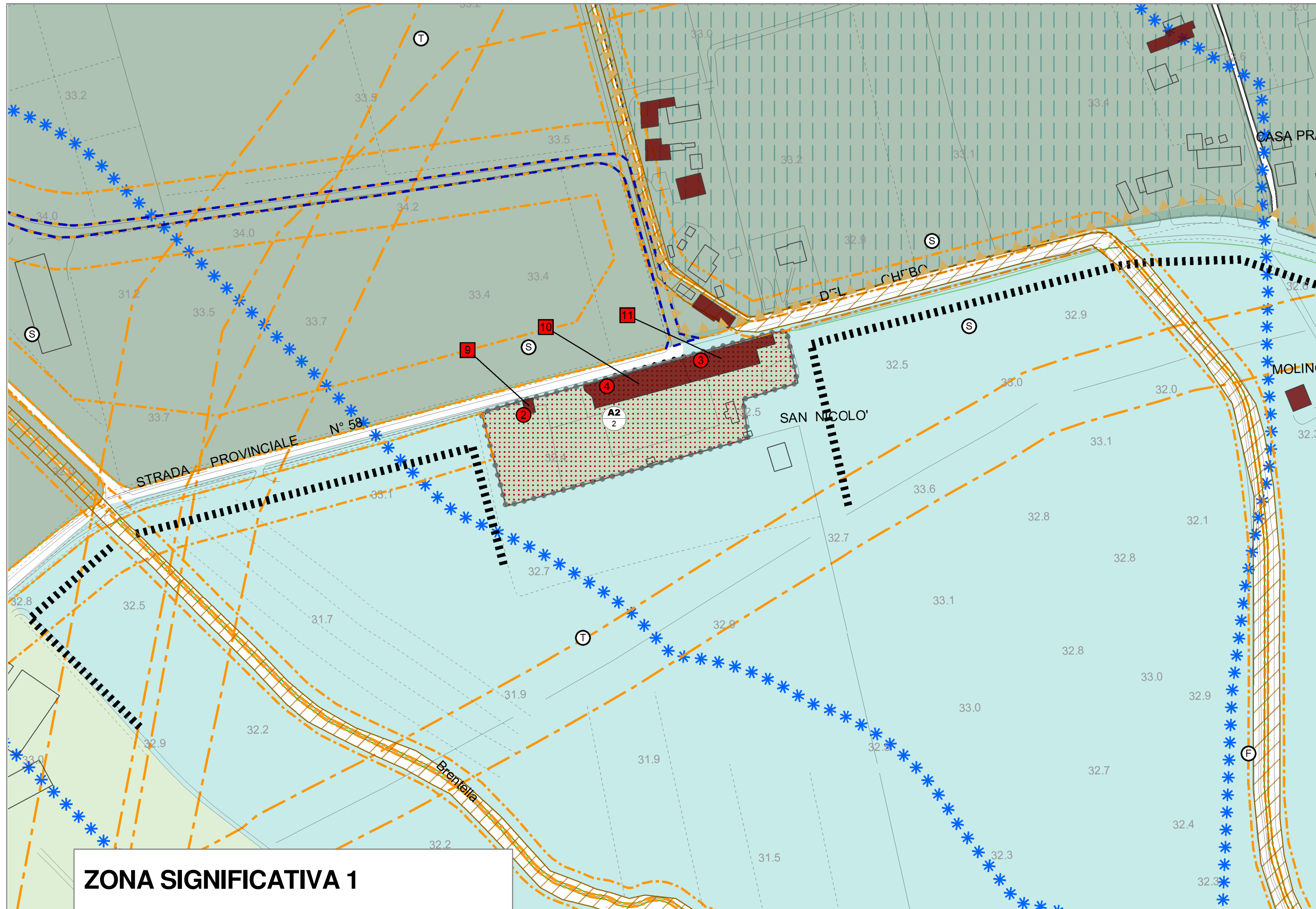
aggiornato con:
- varianti verde anno 2016 (variante n.2)
- variante suap 2017 art. 4 L.R. 55/2012 (Sanpellegrino Spa)
- varianti verdi anno 2017 (variante 4)

Legenda

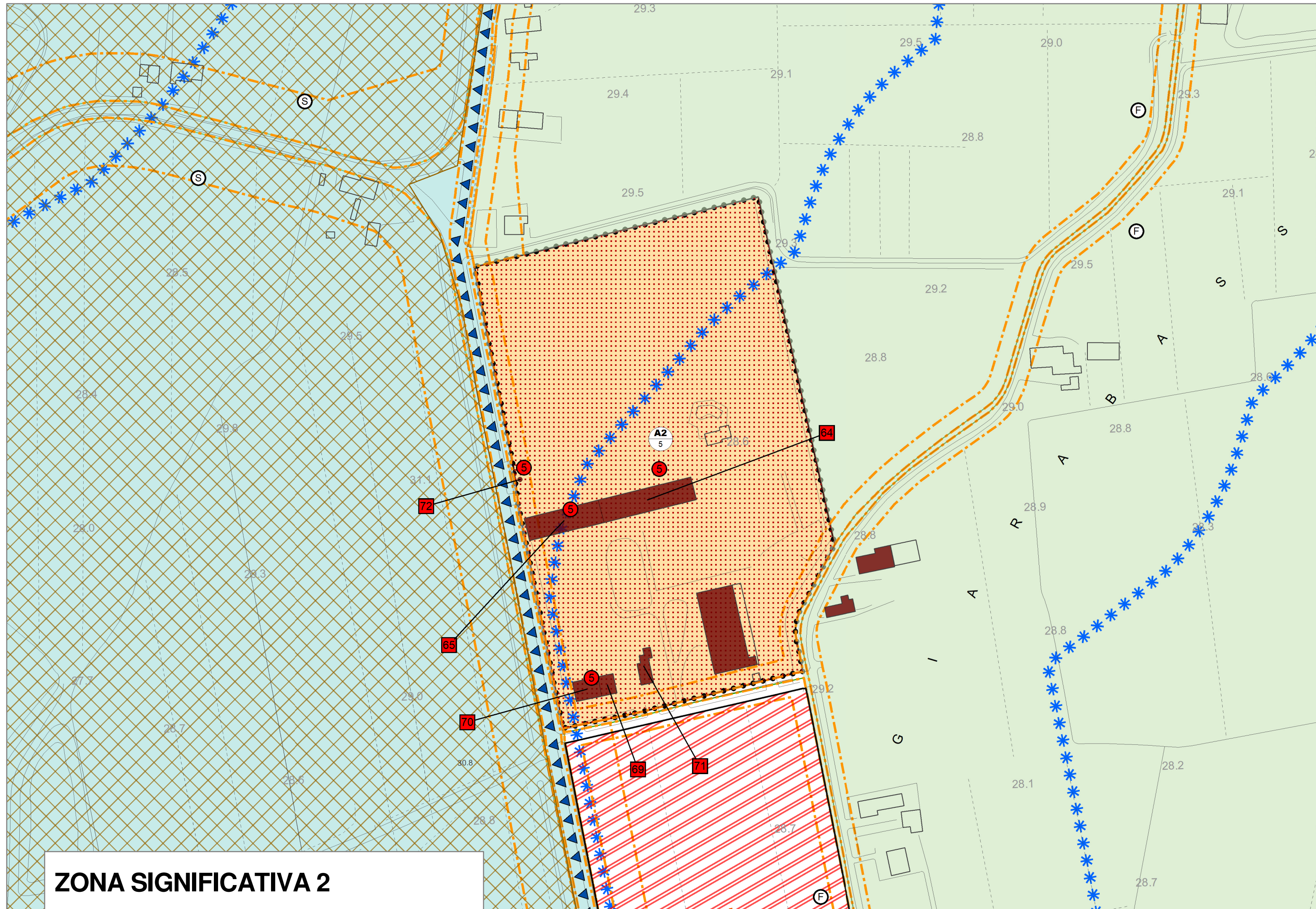
- Confine comunale
- Centro Storico
- Zone residenziali
- Zona A
- Zona A2
- Zona B
- Zona C1
- Zona C2
- Zone produttive
- Zona D1
- Attività produttive
- Attività produttive da bloccare
- Attività produttive da confermare
- Edifici amplifiabili ai sensi della variante al P.d.F. (L.R. 11/87) approvata dalla giunta regionale con delibera n. 4687 del 28/06/90
- SUAP insediamento sportivo unico attività produttive
- Zone peregrate
- Ambito di Intervento Codificato
- Ambito di parco commerciale (art.3 comma 1 lett. G L.R. 50/2012)

Legenda

- Zone agricole
- Zona agricola
- Zona E4
- Zone di interesse comune
- Aree per l'istruzione (Fa)
- Aree per attrezzature di interesse comune (Fb)
- Aree attrezzate a parco gioco e sport verde pubblico (Fc)
- Aree per il parcheggio (Fd)
- PA - Aree private attrezzate per il tempo libero (art.41 N.T.)
- Area della palude di Onara
- Piani attuativi
- Obbligo strumento urbanistico attuativo
- Strumento urbanistico attuativo vigente
- P.E.E.P.
- U.M.I.



ZONA SIGNIFICATIVA 1



ZONA SIGNIFICATIVA 2

Legenda

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale

Edifici di interesse storico-architettonico-ambientale, grado di protezione (g) e numero di riferimento scheda "B" (n)

Aree di pertinenza edifici di pregio storico-architettonico-ambientale

Vincoli e pianificazione di livello superiore

Vincolo monumentale D.Lgs. 42/2004

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. Corsi d'acqua

Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 - art. Area di notevole interesse pubblico

Limite area per il Parco del Brenta

Fasce o zone di rispetto e tutela

Aree di servizio stradale

Aree di rispetto cimiteriale

Aree di rispetto fluviale

Aree con vincolo tecnologico

Aree di rispetto ferroviario

Salvaguardia pozzi di prelievo

Aree a verde privato

Rete natura 2000

Siti di Importanza Comunitaria

Zone di Protezione Speciale

Legenda

Caratteristiche degli interventi

Allineamenti

Portici

Piazze pedonali

Coni visuali

Filari alberati

Alberatura da conservare (via Dante)

Percorsi pedonali alberati

Percorsi pedonali e/o ciclabili

Viabilità di progetto

Criconvallazione di San Giorgio in Bosco (Variante ex. SS47) - Recepimento della previsione del PTOF come prescritto dalla D.G.R.V. n.2584 del 16.09.2008

Tipologie edilizie

Isolato o unifamiliare

Bifamiliare

A schiera

In linea, a corte, a cortina

Interventi coordinati

Lotti liberi

Legenda

Elementi della rete ecologica

Corridoio ecologico principale

Corridoio ecologico di connessione

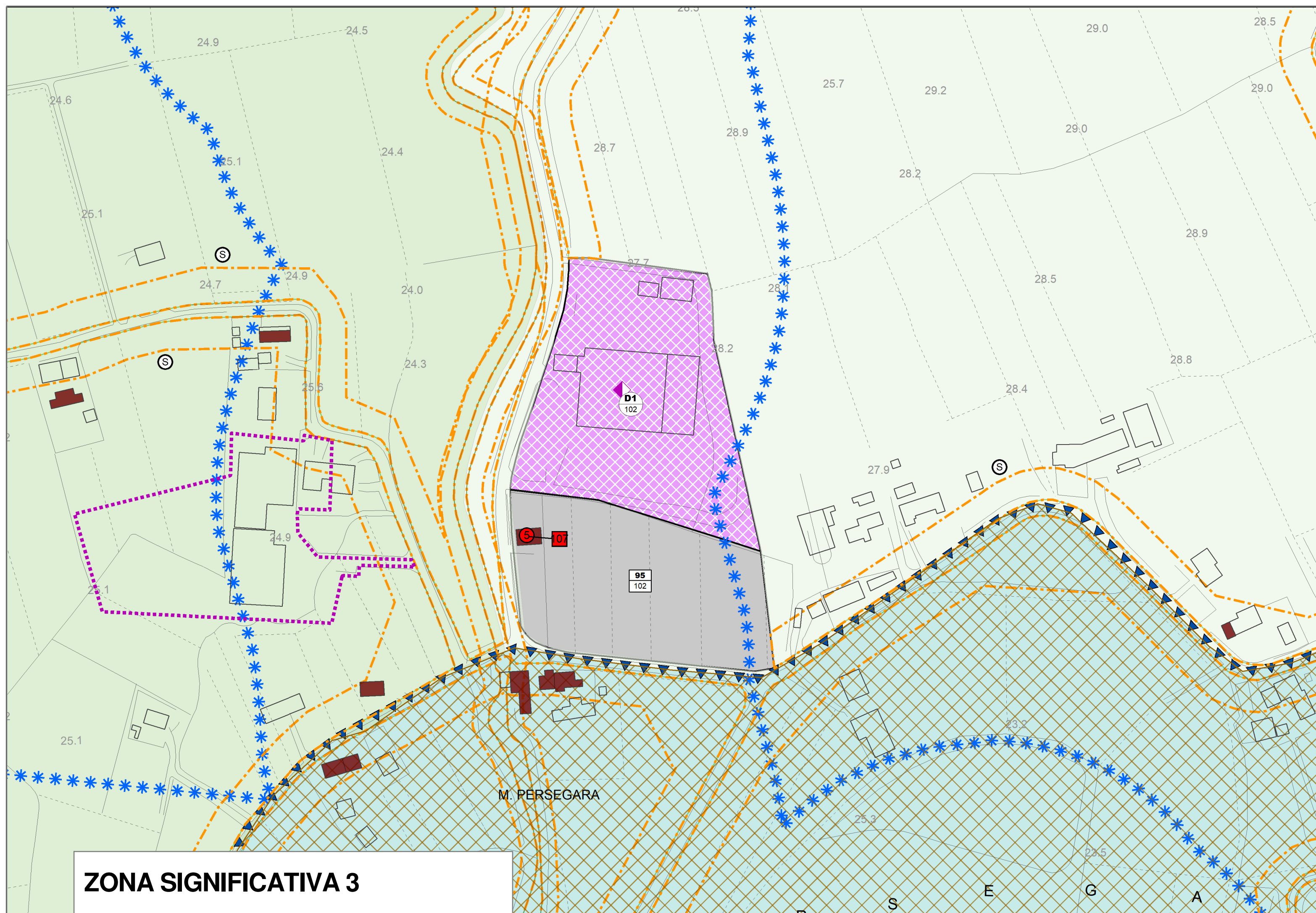
Area nucleo Palude di Onara

Isole ad elevata naturalità

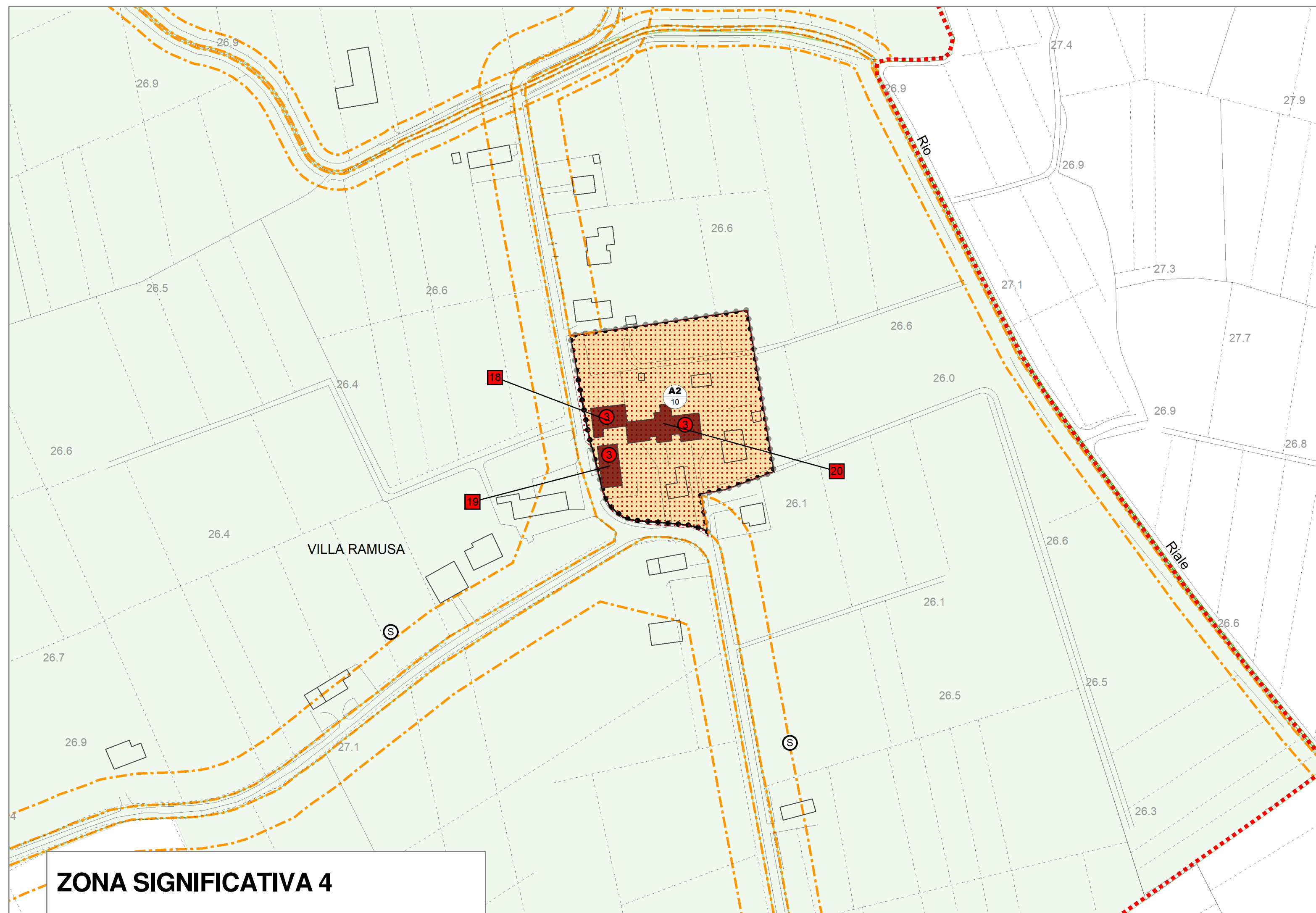
Area di connessione di primo grado

Area di connessione di secondo grado

Varco



ZONA SIGNIFICATIVA 3



ZONA SIGNIFICATIVA 4