



# COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Provincia di Padova – c.a.p. 35010

Vicolo Bembo

[www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it](http://www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it)

Fax 049-9450438

Codice Fiscale 00682280284

PEC – Posta Elettronica Certificata: [sangiorgioinbosco.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:sangiorgioinbosco.pd@cert.ip-veneto.net)

Telefoni:

Servizi generali 049-9453211 Edilizia Privata 049-9453231

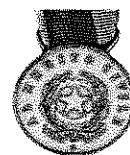
Comune di San Giorgio in Bosco (Pd) cale 049-9453241 Lavori Pubblici 049-9453251

Protocollo Generale

Numero: 0003815 Data: 15-03-2016

Categoria: 10 Classe 10

4^ Area – Lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio



Medaglia d'argento  
merito civile

RAP 227

## AVVISO PUBBLICO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI PER LA DURATA DI DUE ANNI  
OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL MEPA AL BANDO DI ABILITAZIONE  
*"Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento"*

### IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO RENDE NOTO

E' indetto Avviso pubblico per la verifica dell'esistenza di manifestazioni di interesse per l'affidamento in economia, mediante cottimo fiduciario, del servizio di manutenzione degli impianti di condizionamento negli immobili comunali per la durata di due anni.

La procedura di cottimo fiduciario avrà luogo attraverso il sistema della richiesta di offerta (RdO) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), gestito dalla Consip spa.

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza.

### STAZIONE APPALTANTE

Comune di San Giorgio in Bosco, Vicolo Bembo, 35010 San Giorgio in Bosco (PD), P.IVA – Codice Fiscale 00682280284.

### OGGETTO DEL SERVIZIO

Servizio di manutenzione periodica degli impianti di condizionamento degli immobili comunali per la durata di due anni.

### LUOGO DI ESECUZIONE

Immobili comunali.

### IMPORTO PRESUNTO DEL SERVIZIO

Servizio biennale € 9.700,00

Oneri per la sicurezza € 300,00

**IMPORTO COMPLESSIVO DEL SERVIZIO € 10.000,00**

Tale importo è da intendersi IVA esclusa

### FORMA DEL CONTRATTO E MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO

A corpo, ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D. Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni.

## CARATTERISTICHE DI CUI SI COMPONE IL SERVIZIO

Il servizio ha per oggetto:

- la manutenzione e le verifiche programmate degli impianti di condizionamento degli immobili comunali;
- assistenza /istruzioni per compilazione Dichiarazione F-Gas ai sensi dell'art.16 DPR 43/2012 n.43;
- Aggiornamento dei Libretti di Impianti ed eventuali Rapporti di Controllo di Efficienza Energetica nel sistema telematico Circe.

## DURATA DELL'APPALTO

Da aprile 2016 ad aprile 2018.

## PAGAMENTI

La scadenza dei pagamenti verrà calcolata a 30 giorni dalla data di presentazione di regolare e corretta fattura elettronica.

## AGGIUDICAZIONE

Il Comune affiderà il servizio di cui trattasi ai sensi dell'art. 125 del D. Lgs. 163/2006, dell'art. 328 del D.P.R. 207/2010 e del Regolamento Comunale per l'acquisizione di beni, servizi, lavori in economia, a mezzo cottimo fiduciario, ossia a favore del concorrente che avrà presentato la propria migliore offerta, semprechè questa sia ritenuta congrua. Saranno invitati a partecipare alla procedura di RDO i soggetti in possesso dei requisiti prescritti dal presente Avviso che abbiano manifestato il proprio interesse all'affidamento del servizio.

## REQUISITI DI AMMISSIONE

Le Ditte sono invitate a manifestare il proprio interesse presentando apposita istanza (Allegato 0) attestante il possesso dei requisiti sotto precisati:

1. Requisiti di ordine generale di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni;
2. Requisiti di idoneità professionale: essere iscritta al Registro delle Imprese presso la competente C.C.I.A.A. per le seguenti attività:
  - Installazione, ampliamento, trasformazione, manutenzione degli impianti di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali.

Nel caso di cooperativa, l'iscrizione all'Albo nazionale delle cooperative tenuto presso la C.C.I.A.A.; nel caso di Cooperativa Sociale l'iscrizione all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali.

Sono ammesse alla procedura le ditte attive sul MEPA (Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione) che abbiano aderito al bando *Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento*.

## MODALITA' DI INVIO DELL'ISTANZA E ALLEGATI

Le imprese/soggetti che desiderano presentare la propria manifestazione di interesse ed essere inviate alla procedura di gara, dovranno far pervenire, **entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 23.03.2016**, la domanda di presentazione della candidatura attestante la manifestazione di interesse (allegato 0) con la quale i richiedenti attesteranno altresì, ai sensi del D.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura previsti dal presente Avviso. La manifestazione di interesse dovrà essere firmata, a pena di inammissibilità, dal legale rappresentante o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia prodotta in allegato, trasmessa esclusivamente mediante posta elettronica certificata al seguente indirizzo PEC: [sangiorgioinbosco.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:sangiorgioinbosco.pd@cert.ip-veneto.net) e recante in oggetto la dicitura "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO DEGLI IMMOBILI COMUNALI".

## SORTEGGIO PUBBLICO

La Commissione di gara all'uopo designata provvederà al sorteggio pubblico delle richieste pervenute in data 31.03.2016 alle ore 10.00 presso la sala Consiliare.

## **NUMERO PREVISTO DI IMPRESE DA INVITARE**

Il presente avviso, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte delle Imprese, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione comunale.

L'invito sarà esteso a un massimo di 3 ditte, in possesso dei requisiti richiesti, che hanno inviato l'istanza di manifestazione a partecipare alla gara d'appalto.

In particolare:

— qualora il numero di aspiranti candidati fosse superiore al numero massimo di cui sopra la stazione appaltante procederà a estrarre a sorte 3 ditte;

— la procedura di sorteggio eventuale sarà effettuata dal Responsabile Unico del Procedimento geom. Enrico Milan alla presenza di due testimoni.

Delle operazioni di sorteggio sarà redatto apposito verbale il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche nel rispetto dell'articolo 13 del D.Lgs 163/06 e successive modifiche ed integrazioni;

— successivamente la stazione appaltante inviterà simultaneamente e per iscritto, tramite PEC (Posta elettronica certificata) o tramite il portale della Consip, i candidati selezionati a presentare le rispettive offerte, assegnando un termine non inferiore a cinque giorni dalla data di invio dell'invito.

E' fatta salva la facoltà dell'Amministrazione comunale di non procedere all'affidamento, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d'interesse con procedura negoziata, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa da parte dei soggetti interessati.

## **TRATTAMENTO DEI DATI**

I dati forniti dai concorrenti in occasione della partecipazione alla presente procedura saranno trattati, ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente per finalità connesse all'espletamento della procedura di gara.

I concorrenti avranno la facoltà di esercitare i diritti previsti dall'articolo 13 del D.Lgs n. 196/2003 e successive modifiche ed integrazioni.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è l'Ente appaltante.

Il Responsabile del trattamento è il Responsabile Unico del Procedimento, geom. Enrico Milan

## **RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Geom. Enrico Milan

Chiarimenti e dettagli amministrativi potranno essere richiesti presso il Settore Lavori Pubblici, telefono 049 9453251, indirizzo e-mail [lavoripubblici@comune.sangiorgioinbosco.pd.it](mailto:lavoripubblici@comune.sangiorgioinbosco.pd.it).

Il presente avviso è pubblicato:

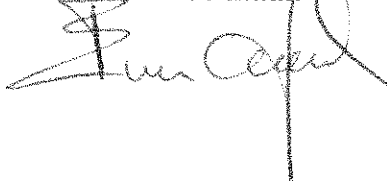
- all'Albo pretorio del Comune di San Giorgio in Bosco (PD)

- sul Sito informatico del Comune: [www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it](http://www.comune.sangiorgioinbosco.pd.it)

**San Giorgio in Bosco, 15.03.2016**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Enrico Milan**



## ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

PROCEDURA IN ECONOMIA PER L’AFFIDAMENTO del  
“SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO PRESSO GLI IMMOBILI  
COMUNALI PER LA DURATA DI DUE ANNI”

OPERATORI ECONOMICI ISCRITTI AL MEPA AL BANDO  
“Termoidraulici – Conduzione e manutenzione degli impianti termoidraulici e di  
condizionamento”

sangiorgioinbosco.pd@cert.ip-veneto.net

Spett.le

COMUNE DI SAN GIORGIO IN BOSCO

Vicolo Bembo

35010 San Giorgio in Bosco (PD)

Il Sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_,  
in qualità di *(specificare il titolo del dichiarante: carica ricoperta, estremi della procura, ecc.)*

\_\_\_\_\_ dell’impresa \_\_\_\_\_ CF/P.IVA \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Città \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_ con la presente

### CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto come *(barrare il caso ricorrente)*:

- 1) IMPRESA SINGOLA
- 2) RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE
- 3) CONSORZIO

Il sottoscritto, inoltre, avvalendosi della facoltà concessagli dagli artt. 46 e 47 del D.P.R n° 445/2000, per la documentazione relativa alla gara in oggetto, consapevole delle sanzioni penali previste dall’articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate.

### DICHIARA

a1) di essere iscritto per attività inerenti l’oggetto della gara, al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di \_\_\_\_\_ n. iscrizione \_\_\_\_\_ n. Repertorio Economico Amministrativo \_\_\_\_\_, o all’Albo nazionale degli enti cooperativi \_\_\_\_\_ o altri albi previsti per legge

\_\_\_\_\_ per la  
seguente

attività \_\_\_\_\_ dal: \_\_\_\_\_

che le generalità del/i legale/i rappresentante/i dell'impresa sono le seguenti:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Carica sociale \_\_\_\_\_

Con scadenza il \_\_\_\_\_

- che le altre persone aventi la legale rappresentanza sono:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Carica sociale \_\_\_\_\_

Con scadenza il \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Carica sociale \_\_\_\_\_

Con scadenza il \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_

Carica sociale \_\_\_\_\_

Con scadenza il \_\_\_\_\_

a2) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, nonché di avere procedimenti in corso per la dichiarazione di una di tali situazioni;

a3) che non è pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956 o di una delle cause ostative previste all'art. 10 della legge 575/1965;

a4) che, in alternativa (*barrare il caso ricorrente*):

- 1) nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- 2) è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione in forza della depenalizzazione del reato;
- 3) è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione in forza della concessione del provvedimento di riabilitazione;
- 4) è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione in forza della estinzione del reato dopo la condanna;
- 5) è venuta meno – nei confronti dei soggetti richiamati dall'art. 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 condannati con sentenza definitiva per uno dei reati su richiamati l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione in forza della revoca della condanna;

a5) che in alternativa (*barrare il caso ricorrente*):

- 1) nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara non vi sono soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163;
- 2) i nominativi e le generalità dei soggetti cessati dalle cariche societarie indicate all'articolo 38, comma 1, lettera c), del D.lgs 12.04.2006, n. 163 nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara di che trattasi, sono i seguenti:

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
 Carica sociale \_\_\_\_\_  
 Carica cessata il \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
 Carica sociale \_\_\_\_\_  
 Carica cessata il \_\_\_\_\_

Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
 residente in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Cap \_\_\_\_\_  
 Carica sociale \_\_\_\_\_  
 Carica cessata il \_\_\_\_\_

e che nei confronti dei suddetti soggetti durante il periodo in cui rivestivano cariche societarie (*barrare il caso ricorrente*):

- 1) non sono state pronunciate sentenze di condanna passate in giudicato o di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sulla moralità professionale ovvero condanna, con sentenza passata in giudicato per uno o più reati di partecipazione a un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva Ce 2004/18;

- 2) nel caso di sentenze a carico, vi è stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata, dimostrabile con la documentazione allegata

a6) che non è stato violato il divieto d'intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;

a7) che non sono state commesse gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;

a8) che non è stata commessa grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate da codesta stazione appaltante, e che non è stato commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale;

a9) che non sono state commesse violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita l'impresa;

a10) che non sono state rese false dichiarazioni o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;

a11) che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui è stabilita l'impresa ed all'uopo indica:

- posizione/assicurativa INPS matricola \_\_\_\_\_ sede competente di \_\_\_\_\_
- INAIL codice ditta/P.A.T. \_\_\_\_\_ sede competente di \_\_\_\_\_
- dimensione Aziendale: N° \_\_\_\_\_ addetti
- contratto collettivo nazionale applicato \_\_\_\_\_
- sede operativa indirizzo completo (solo se diversa da sede legale) \_\_\_\_\_

a12) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, Legge n. 68 del 12.3.1999, oppure di non essere tenuti all'applicazione delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

a13) che non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del D.Lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;

a14) di non ricadere nelle ipotesi previste dall'articolo 38, comma 1, lettera m-ter), D.Lgs. 163/2006;

a15) ai fini del comma 1, lettera m-quater) dell'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 dichiara alternativamente (barrare il caso ricorrente):

- 1) di non trovarsi in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile con alcun soggetto, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 2) di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e di aver formulato l'offerta autonomamente;
- 3) di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di soggetti che si trovano, rispetto al concorrente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile, e

di aver formulato l'offerta autonomamente; elenca a tal fine la denominazione dei soggetti rispetto ai quali si trova in una situazione di controllo:

.....  
.....

a16) che in alternativa (*barrare il caso ricorrente*):

- 1) l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione di cui alla legge 383/2001;
- 2) l'impresa rappresentata si è avvalsa dei piani individuali di emersione previsti alla Legge 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso entro il termine ultimo di presentazione dell'offerta;

a17) di aver adempiuto nella propria azienda e di impegnarsi ad osservare, nell'esecuzione dell'appalto, gli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;

a18) di essere informato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del D.Lgs., 30 giugno 2003, n. 196, che i dati forniti con le dichiarazioni di cui alla presente istanza, saranno trattati, nell'ambito della normativa vigente, esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale le stesse sono state rese.

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Firma per esteso del Legale Rappresentante o Titolare)

N.B. Allegare documento di riconoscimento in corso di validità del sottoscrittore