

Oggetto: Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra Via Kennedy e la S.P. n° 47 Valsugana. Approvazione del progetto preliminare e adozione di variante parziale al P.R.G. vigente.

Viene sottoposta al Consiglio Comunale la seguente proposta di deliberazione:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che con delibera di Giunta Comunale n° 99 del 01.07.2008, esecutiva, è stato approvato il protocollo d'intesa, da stipularsi tra Comune e Provincia di Padova per il "Miglioramento della sicurezza stradale tra il centro abitato del Comune di San Giorgio in Bosco e la frazione di Lobia lungo la S.P. 27" che disciplina le modalità di finanziamento dell'opera, i tempi per la progettazione, gli oneri in capo ad ogni singola Amministrazione;

Che con deliberazione di Giunta Provinciale n° 55 del 27.05.2010, è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'opera pubblica in argomento per l'importo complessivo di €. 710.000,00 di cui €. 475.500,00 per lavori a base d'appalto ed €. 235.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che a seguito di gara d'appalto esperita con il metodo della procedura negoziata (ai sensi dell'art. 122, comma 7 bis del D.Lvo. 163/2006), è rimasta aggiudicataria dell'appalto la ditta Brenta Lavori S.r.l. con sede in Fontaniva via Boschi n. 60, per un importo di €. 357.178,04 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad €. 15.000,00 e così per complessivi €. 372.178,04 oltre Iva;

Che i lavori presero avvio il 07.02.2011 e si conclusero in data 24.05.2012, e vennero collaudati positivamente con certificato di Regolare esecuzione datato 04.02.2013 sottoscritto dalla ditta e dalla direzione lavori;

Che la pista ciclabile è stata realizzata da via Pozzo in frazione di Lobia e fino a via Toscanini, tralasciando il tratto di mt. 50 fino all'intersezione con la SP 47 Valsugana in quanto era in definizione la realizzazione di una rotatoria in luogo dell'impianto semaforico vigente;

Che è oramai tramontata l'idea della rotatoria visti gli elevati costi di realizzazione e il grande impatto urbanistico della stessa nell'attuale tessuto urbano, l'Amministrazione comunale ritiene opportuno completare la pista ciclabile fino alla S.P. 47 Valsugana, prevedendo le canalizzazioni in prossimità dell'impianto semaforico nelle vie Lobia e Via Kennedy, il tutto al fine di migliorare la sicurezza della circolazione stradale nell'ambito della citata intersezione stradale sita nel centro abitato del capoluogo;

Che con deliberazione di Consiglio Comunale n° 44 del 30.12.2014, esecutiva, così come modificata con delibera di Consiglio Comunale n° 22 del 30/07/2015, è stato approvato lo schema di programma dei lavori pubblici per il triennio 2015-2017 composto dalle schede 1 e 2, allegato sub a), lo schema dell'elenco annuale dei lavori anno 2015, allegato sub b) costituito dalla scheda 3;

Che negli elaborati previsionali sopraindicati è stato inserito il seguente intervento:

- Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana;

Che con determinazione n° 110 assunta dal Responsabile della IV Area lavori Pubblici, Demanio e Patrimonio in data 28.08.2014 Reg. Gen. 274 è stato affidato allo studio Omnia Progetti di Piazzola sul Brenta (PD) la progettazione nelle diverse fasi nonché la direzione e contabilità dell'opera pubblica denominata "Progetto per il completamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la S.P. n° 47 Valsugana";

Che l'art. 93 del D.Lgs. 163/2006 e successive modifiche disciplina che l'attività di progettazione si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, ovvero preliminare, definitiva ed esecutiva in modo da assicurare la qualità dell'opera la conformità alle norme ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali;

- Ciò premesso;

Rilevato che lo studio tecnico Omnia Progetti ha presentato in data 08.04.2015 prot.3884 il progetto preliminare ed in data 15/06/2015 prot. 7432 gli elaborati di cui alla variante urbanistica n. 37 per la realizzazione del progetto dell'opera pubblica denominata "Prolungamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la Via Kennedy e la S.P. n° 47 Valsugana" che prevede una spesa complessiva di €. 93.000,00 di cui €. 67.000,00 per lavori a base d'appalto ed €. 26.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Dato atto che il progetto *de quo* si pone in variante alle previsioni viarie contenute nel vigente P.R.G., infatti, il tratto di pista ciclabile in progetto, ricade parzialmente in area a viabilità e marginalmente in zona territoriale omogenea C1/19 per insediamenti residenziali;

Rilevato che la variante di che trattasi non incide sul dimensionamento del P.R.G., mantenendo invariata la capacità insediativa dello stesso e non riducendo alcuna superficie a servizi;

Visto che l'art. 19 del D.P.R. 323/01 e succ. modifiche, dispone che l'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico;

Visto che l'art. 48 della L.R. 11/04 e succ. modifiche, consente ai Comuni di adottare, nelle more dell'approvazione del PAT, le varianti allo strumento urbanistico generale finalizzate alla realizzazione delle opere pubbliche nonché quelle disciplinate dall'art. 50, commi da 4 a 8 della L.R. 61/1985;

Visto che l'art. 50, co. 4, della L.R. 61/1985, alle lettere f) e g) prevede rispettivamente che le varianti per la realizzazione di opere pubbliche di modesta entità e le modifiche alle previsioni viarie che non interferiscano con la viabilità di livello superiore, possono essere adottate e approvate dal Comune;

Dato atto che la Regione Veneto con specifica nota interpretativa in merito all'applicazione dell'art. 19 del D.P.R. 323/01, ha chiarito che le novità introdotte dal testo unico sugli espropri non hanno inciso in alcun modo sulle scelte dell'amministrazione regionale in ordine all'attribuzione ad altri enti delle proprie funzioni, peraltro confermate anche dalla L.R. 11/04, e quindi, confermato che per le varianti ex art. 50, co. 4 della L.R. 61/1985, rimane in capo al Comune la competenza di adozione e successiva approvazione;

Dato atto che la variante urbanistica connessa alla realizzazione dell'opera pubblica *de qua*, costituisce la variante parziale n. 37 al P.R.G. vigente;

Dato atto che con nota del 03.06.2015 prot. 6790 è stata data notizia ai proprietari dei fondi, dell'avvio del procedimento finalizzato all'acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, ai sensi dell'art. 8 della legge 7 agosto 1990, n° 241 nonché art. 11 del D.P.R. n° 327/2001;

Atteso che secondo quanto stabilito dall'art. 93, comma 3, del D.L.gs. 163/2006 e successive modifiche, il progetto preliminare dell'opera pubblica in argomento è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica all. A;
- Tav. n° 1 Estratto P.R.G. 2000 Stato Vigente;
- Tav. n° 2 Estratto P.R.G. 5000 Stato Vigente;
- Tav. n° 3 Estratto P.R.G. 2000 Stato di Variante;
- Tav. n° 4 Estratto P.R.G. 5000 Stato di Variante;
- Documentazione fotografica all. A;
- Relazione tecnica e quadro economico all. B;
- Piano particellare d'esproprio all. C;
- Indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza all. D;
- Studio di prefattibilità ambientale all. E;
- Tav. n° 1 Estratti planimetrici;
- Tav. n° 2 Planimetrie;
- Tav. n° 3 Planimetria di progetto;
- Tav. n° 4 Sezioni A-A, B-B, C-C attuali, di progetto e comparative;

Dato atto che la complessiva spesa per la realizzazione dell'intervento ammonta ad €. 93.000,00, secondo il seguente quadro economico riassuntivo:

A) Somme a base di appalto

| | | |
|---------------------------------------|----|------------------|
| Totale somme a base di appalto | €. | 65.000,00 |
| Oneri per la sicurezza | €. | 2.000,00 |
| Totale | €. | 67.000,00 |

B) Somme in Amministrazione

| | | |
|--|----|------------------|
| Iva al 10% su lavori | €. | 6.700,00 |
| Fondo accordi bonari | €. | 4.000,00 |
| Frazionamento | €. | 3.000,00 |
| Spese per gara | €. | 150,00 |
| Imprevisti ed arrotondamenti | €. | 5.150,00 |
| Acquisizione aree | €. | 7.000,00 |
| Totale somme in amministrazione | €. | 26.000,00 |
| TOTALE GENERALE | €. | 93.000,00 |

Dato altresì atto che la spesa pari a complessivi €. 93.000,00 sarà finanziata con fondi dell'Ente ed è allocata al seguente intervento del bilancio:

“Acquisizione di beni immobili” del servizio 08 01;

Visto il verbale di verifica sottoscritto contestualmente dal responsabile del procedimento e dal progettista, datato 11.08.2015, con il quale si è proceduto alla verifica del progetto in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

Ritenuto il predetto progetto preliminare meritevole di approvazione e che lo stesso determina in conformità alla succitata normativa, le caratteristiche qualitative e funzionali dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

Dato atto che, in ossequio a quanto previsto dall'art. 39 del D.Lgs. 33/2013, il presente schema di provvedimento è stato pubblicato tempestivamente a far data dal 27.08.2015 sul sito Amministrazione Trasparente – Sezione Pianificazione e governo del territorio;

Visto il D.Lgs. 12 aprile 2006, n° 163 e sue modificazioni;

Visto il Regolamento sui Lavori Pubblici approvato con D.P.R. del 05 ottobre 2010, n° 207;

Visto il D.P.R. 323/01 e succ. modifiche;

Visto l'art. 48 della L.R. 11/04, nonché l'art. 50, co. 4 della L.R. 61/1985, e loro succ. modifiche;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” approvato con D.Lgs. 267/2000 ;

Con voti.....

D E L I B E R A

1) di approvare il progetto preliminare (art 93, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s. m.i.) dei lavori di “Prolungamento della pista ciclabile in via Lobia e sistemazione incrocio tra la Via Kennedy e la S.P. n° 47 Valsugana” redatto dallo studio Omnia Progetti di Piazzola sul Brenta (PD), e acquisito agli atti del Comune in data 08.04.2015 prot. 3884 e successiva integrazione in data 15/06/2015 prot. 7432, il quale prevede una spesa di €. 93.000,00, composto dagli elaborati e documenti in narrativa elencati;

2) di dare atto, ai sensi dell'art. 19, co. 2°, del D.P.R. 327/01, e succ. modifiche, che la approvazione sub. 1) costituisce adozione di variante parziale n. 37 al P.R.G. vigente, rientrante nella fattispecie prevista dall'art. 50, co. 4°, lett. f) e g) della L.R. 61/1985, siccome ammessa dall'art. 48 della L.R. 11/04, e succ. modifiche;

3) di dare atto che la variante adottata sub. 2), rientrante nella fattispecie prevista dall'art. 50, comma 4, della L.R. 27.06.1985, n. 61, e successive modificazioni, seguirà per l'approvazione, il procedimento previsto dai commi 6 e 7 dello stesso articolo 50 surrichiamato;

4) di dare atto che la variante adottata, sarà depositata, entro cinque giorni, a disposizione del pubblico per dieci giorni presso la segreteria del Comune e della Provincia, e che del deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune e della Provincia e mediante l'affissione di manifesti;

5) di dare atto che con prossimo atto deliberativo, saranno prese in esame le eventuali osservazioni sulla variante adottata, che perverranno entro i venti giorni successivi al periodo di deposito;

6) di dare atto che dalla data di adozione della variante sub 1) scattano le normali misure di salvaguardia con le modalità e nei limiti previsti dall'art. 71 della L.R. 27.06.1985, n. 61, nonché dall'art. 29 della L.R. 11/04 e successive modificazioni;

7) di dare atto che la predetta spesa di €. 93.000,00, è allocata al seguente intervento del bilancio pluriennale 2015-2017:

“Acquisizione di beni immobili” del servizio 08 01 ;

8) di dare atto che i competenti responsabili del servizio 2[^] e 4[^] area, provvederanno agli adempimenti di rispettiva competenza, conseguenti al presente provvedimento;

9) di dichiarare, con separata votazione..... la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.