

**Oggetto: Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^ stralcio - CUP H71B20000420003.
Approvazione progetto definitivo con adozione connessa variante al Piano degli Interventi vigente.**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

Che già nel 2015, l'Amministrazione Comunale di San Giorgio in Bosco diede corso alla redazione di un progetto preliminare per la realizzazione di una pista ciclabile lungo la SP 47 Valsugana dal capoluogo alla frazione di Paviola, per una prevista spesa complessiva di € 934.000,00;

Che, successivamente, veniva redatto il progetto esecutivo per la realizzazione del primo stralcio di tale opera che prevede la realizzazione della pista ciclabile dal centro del capoluogo in direzione Paviola e fino all'intersezione con via Calandrine, per un importo complessivo di € 290.030,00, secondo il progetto approvato con delibera di Giunta comunale n. 42 del 10.03.2020, esecutiva;

Che la realizzazione del succitato primo stralcio, è stato aggiudicato alla ditta Edilinvest srl di Formia (LT) e concluso in data 07.03.2022 sotto la direzione lavori dello studio Runz Engineering di Enego (VI) appositamente incaricato;

Che con la deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 03.03.2020, esecutiva, veniva conferito all'ufficio tecnico lavori pubblici, l'atto di indirizzo finalizzato alla redazione progettuale - fra gli altri interventi pubblici non compresi nel piano triennale dei lavori - dell'opera pubblica di realizzazione del 2^ stralcio della pista ciclabile lungo la SP 47 Valsugana dal capoluogo alla frazione di Paviola;

Che l'ing. Trento Angela dell'ufficio tecnico lavori pubblici presentava in data 16.03.2020 prot. 3879 il progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Realizzazione di una pista ciclabile in Via Valsugana dal capoluogo alla frazione di Paviola – 2^ stralcio" che prevede una spesa complessiva di € 485.000,00, di cui € 327.610,12 per lavori a base d'appalto ed € 12.000,00 per oneri della sicurezza ed € 144.025,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Che con delibera di Giunta Comunale n. 46 del 17.03.2020 veniva approvato un primo progetto definitivo dell'intervento denominato "Realizzazione di una pista ciclabile in via Valsugana dal capoluogo alla frazione di Paviola – 2^ stralcio", redatto dall'ufficio tecnico lavori pubblici, assunto agli atti in data 16.03.2020 prot. 3879, progetto che prevede un quadro economico complessivo di €. 485.000,00, di cui €. 339.610,12 per lavori a base d'appalto ed €. 145.389,88 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per poter procedere alla formulazione di domanda di contributo Regionale a valere sull'art. 9 della L.R. n. 39/1991;

Che il progetto così conformato otteneva un contributo della Regione del Veneto per €. 218.250,00 giusto protocollo d'intesa siglato in data 31.03.2021 Rep. 38678 e Delibera di Giunta Regionale n. 1130 del 06.08.2020 L.R. 30.12.1991, n. 39, art. 9 "Interventi a favore della mobilità e della sicurezza stradale. Bando 2020";

Che l'art. 3 dell'Accordo di programma sottoscritto con la Regione del Veneto impegna l'Amministrazione Comunale di redigere la progettazione, l'acquisizione dei prescritti pareri, l'approvazione della variante urbanistica, all'espropriazione delle aree, all'espletamento della gara d'appalto dei lavori e alla realizzazione dell'opera;

Che L'Amministrazione Comunale è stata assegnataria di un contributo Statale di €.266.750,00 a valere sulla Legge 30.12.2018 n. 145, commi 139 e 139-bis per investimenti relativi a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio;

Che l'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifiche disciplina che l'attività di progettazione si articola secondo tre livelli di successivi approfondimenti tecnici, ovvero preliminare, definitiva ed esecutiva in modo da assicurare la qualità dell'opera la conformità alle norme ed il soddisfacimento dei requisiti essenziali;

Che con determinazione del Responsabile della IV Area LL.PP., Demanio e Patrimonio n. 83 del 15.07.2021 Reg. Gen. 217 veniva affidato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza, esecuzione frazionamenti dell'intervento denominato "Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^a stralcio" al raggruppamento temporaneo di professionisti Silvestri-Segato-Falci con sede in Pozzoleone (PD);

Tutto ciò premesso:

Visto che il raggruppamento temporaneo professionale Silvestri-Segato-Falci, come sopra incaricato, ha presentato in data 15.03.2022, prot. 4032 e successiva integrazione del 22.03.2022 prot. 4353 il progetto definitivo dell'intervento denominato "Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^a stralcio" che prevede una spesa complessiva di €. 525.000,00 di cui €. 379.040,00 per lavori ed €.145.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, composto dai seguenti elaborati in ossequio all'art. 23, co. 7, del D.Lgs. 50/2016:

A01 – Relazione Tecnica
 A02 – Documentazione fotografica
 A03 – Elenco prezzi unitari
 A04 – Computo metrico estimativo
 A05 – Quadro economico
 A06 – Piano particellare di esproprio

P01 – Inquadramento
 P02 – Stato di fatto – planimetria di stato di fatto 1° tratto
 P03 – Stato di fatto – planimetria di stato di fatto 2° tratto
 P04 – Stato di fatto – planimetria di stato di fatto 3° tratto
 P05 – Stato di fatto – planimetria di stato di fatto 4° tratto
 P06 – Progetto – planimetria di progetto 1° tratto
 P07 – Progetto – planimetria di progetto 2° tratto
 P08 – Progetto – planimetria di progetto 3° tratto
 P09 – Progetto – planimetria di progetto 4° tratto
 P10 – Stato di fatto e progetto – sezioni tipo 1
 P11 – Stato di fatto e progetto – sezioni tipo 2 e 3
 P12 – Stato di fatto e progetto – sezioni tipo 4 e 6
 P13 – Stato di fatto e progetto – sezioni tipo 5
 P14 – Comparativa – Planimetria comparativa 1° tratto
 P15 – Comparativa – Planimetria comparativa 2° tratto
 P16 – Comparativa – Planimetria comparativa 3° tratto
 P17 – Comparativa – Planimetria comparativa 4° tratto

P18 – Sovrapposizione mappa catastale a progetto

Visto, altresì, che l'urbanista dott. Mauro Costantini con studio in Este (PD, incaricato a mezzo Determina del Responsabile della IV Area LL.PP., Demanio e Patrimonio n. 88 del 03/08/2021 Reg. Gen. 234, ha presentato in data 21.03.2022, prot. 4299 la documentazione tecnica della variante puntuale al Piano degli Interventi, connessa alla succitata opera pubblica, costituita da:

Relazione tecnica;

Tavola 13.1 b. zona sud (scala 1/5000);

Tavola 13.3.1 San Giorgio in Bosco (scala 1/2000)

Tavola 13.3.2 Paviola (scala 1/2000)

Scheda Verifica Facilitata di Sostenibilità Ambientale

Valutazione di compatibilità idraulica – asseverazione;

Valutazione di incidenza ambientale (VINCA) – dichiarazione di non necessità

Dato atto che il progetto *de quo, in effetti*, si pone in variante alle previsioni contenute nel vigente Piano degli Interventi: come evidenziato dagli elaborati specifici redatti dall'urbanista incaricato, la variante in oggetto coerentemente adegua gli elaborati grafici del P.I. al progetto di opera pubblica per il completamento del percorso ciclabile lungo via Valsugana fino alla frazione di Paviola. Il P.R.C. vigente (PAT e P.I.) già indica la previsione del percorso in oggetto, si tratta ora, di adeguare e affinare il tracciato, indicativamente previsto dal P.I., alle previsioni progettuali definitive, per garantire la corretta apposizione del vincolo espropriativo sugli immobili privati. Inoltre, con la variante viene inserito un altro tratto di percorso ciclopedonale interno al tessuto consolidato di Paviola su Via Ramusa, a completamento funzionale del percorso attualmente realizzato solo fino all'incrocio tra Via Guido Rossa e Via Ramusa;

Rilevato che la variante di che trattasi non incide sul dimensionamento del P.R.C., mantenendo invariata la capacità insediativa e non riducendo alcuna superficie a servizi;

Visto che l'art.19 del D.P.R. 323/2001 dispone che l'approvazione del progetto definitivo da parte del consiglio comunale costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico, e che analogamente dispone anche l'art. 24, co. 1, della L.R. 27/2003;

Dato atto che la Regione Veneto con specifica nota interpretativa in merito all'applicazione dell'art. 19 del D.P.R. 323/01, ha chiarito che le novità introdotte dal testo unico sugli espropri non hanno inciso in alcun modo sulle scelte dell'amministrazione regionale in ordine all'attribuzione ad altri enti delle proprie funzioni, peraltro confermate anche dalla L.R. 11/04, e quindi, confermato che per le varianti come quella *de qua*, rimane in capo al Comune (dotato di PAT e P.I.) la competenza di adozione e successiva approvazione in ossequio all'art. 18 della medesima L.R. 11/04;

Dato atto che la variante urbanistica connessa alla realizzazione dell'opera pubblica *de qua*, costituisce la variante parziale n. 09/2022 al Piano degli Interventi vigente;

Atteso che per l'esecuzione delle opere si rende necessario acquisire beni immobili di proprietà privata mediante procedura espropriativa ai sensi del D.P.R. 327 del 08/06/2001 e succ. modifiche;

Dato atto che in data 15.03.2022, mediante notifica in via amministrativa, è stata data notizia ai proprietari dei fondi, dell'avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per l'acquisizione dei terreni necessari alla realizzazione dell'opera

pubblica in argomento, ai sensi dell'art.8 della Legge 7 agosto 1990, n.241 nonché art.11 del D.P.R. n.327/2001;

Atteso che non risultano pervenute memorie scritte e/o documenti da tenere in considerazione per l'approvazione del progetto definitivo e connessa adozione della variante urbanistica;

Dato atto che la complessiva spesa per la realizzazione dell'intervento ammonta ad €. 525.000,00 di cui €. 379.040,00 per lavori a base d'appalto ed €. 145.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il seguente quadro economico riassuntivo:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Lavori a base d'appalto	€ 368.000,00
Oneri per la Sicurezza	€ 11.040,00

Lavori a base d'asta	€ 379.040,00
IVA 10% sui lavori	€ 37.904,00
Iva al 22% su spese tecniche	€ 4.276,15
Spese di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza	€ 17.437,03
Cassa previdenza su Spese Tecniche	€ 777,48
Spese per Variante Urbanistica (comprehensive di Iva e Cassa previdenza)	€ 2.772,00
Spese tecniche per procedura espropriativa (comprehensive di Iva e cassa)	€ 17.037,30
Espropri, frazionamenti e accatastamenti	€ 43.309,00
Indagini e prestazioni specialistiche	€ 5.000,00
Fondo per accordi bonari	€ 4.000,00
Imprevisti ed arrotondamento	€ 11.447,04

Totale somme a disposizione	€ 145.960,00

Totale Progetto	€ 525.000,00

Dato altresì atto che la predetta spesa pari a complessivi €. 525.000,00 viene finanziata con le modalità previste nel vigente programma delle opere pubbliche ovvero con un contributo della Regione del Veneto pari ad €. 218.250,00, con un contributo Statale per €. 266.750,00 e con fondi propri dell'Ente per €. 40.000,00;

Preso atto che è stato acquisito il seguente codice CUP – Codice Unico di Progetto degli investimenti pubblici, CUP H71B20000420003;

Visto il verbale di verifica sottoscritto contestualmente dal responsabile del procedimento e dal progettista, datato 19.04.2022, con il quale si è proceduto alla verifica del progetto in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità e all'importanza dell'intervento;

Ritenuto il progetto definitivo per il progetto denominato, "Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^ stralcio" sia meritevole di approvazione sotto il profilo delle scelte tecniche attuate e che lo stesso determina in conformità alla succitata normativa, le caratteristiche qualitative e funzionale dei lavori, il quadro delle esigenze da soddisfare e delle specifiche prestazioni da fornire;

Rilevato che la presente proposta di deliberazione a far data dal 21.04.2022, nonché gli elaborati in essa richiamati a far data dal 22.03.2022, sono stati inseriti e resi pubblicamente accessibili sul sito internet dell'Ente - sezione Amministrazione Trasparente – categoria Opere Pubbliche;

Visto il D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.P.R. 327/2001 e succ. modifiche;

Vista la L.R. 27/2003 e la L.R. 11/2004, e loro successive modifiche;

Visto il DPR 207 del 05 ottobre 2010 recante il “Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici” e ss.mm.ii.;

Visto il D.L.gs. 22.01.2004, n° 42 recante il “Codice dei beni culturali e del paesaggio”;

Visto il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000;

Acquisiti gli allegati pareri, resi a norma dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

Con voti ____,

DELIBERA

- 1) di approvare**, il progetto definitivo (art. 23, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e successive modificazioni) dell'opera pubblica denominata “Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^ stralcio” redatto dai professionisti raggruppati temporaneamente Silvestri-Segato-Falci, in atti dell'Ente in data 15.03.2022 con prot. 4032 e successiva integrazione del 22.03.2022 prot. 4353 composto dagli elaborati in narrativa elencati, i quali anche se non allegati, fanno parte integrante della presente deliberazione;
- 2) di dare atto** che la approvazione sub 1) costituisce, ai sensi dell'art.19, comma 2 del D.P.R. 327/2001, contestuale adozione della variante parziale n. 9/2022 al P.I. vigente, costituita dagli elaborati redatti dall'urbanista incaricato dott. Mauro Costantini di Este (PD), in narrativa precisati;
- 3) di dare atto** che la variante adottata sub. 2), seguirà per l'approvazione, il procedimento previsto dall'art. 18 della L.R. 11/2004;
- 4) di dare atto** che la variante adottata sarà depositata, entro otto giorni, a disposizione del pubblico per trenta giorni presso la segreteria del Comune, e che del deposito sarà data notizia mediante avviso pubblicato all'albo del Comune;
- 5) di dare atto** che con prossimo atto deliberativo saranno prese in esame le eventuali osservazioni sulla variante adottata, che perverranno entro i trenta giorni successivi al periodo di deposito;
- 6) di dare atto** che dalla data di adozione della variante sub.1) scattano le normali misure di salvaguardia con le modalità e nei limiti previsti dall'art. 29 della L.R. 23.04.2004, n. 11 e successive modificazioni;

- 7) di dare atto che secondo quanto indicato dall'art. 12, del DPR 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, l'approvazione del presente progetto definitivo equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- 8) **di stabilire** che ai sensi dell'art. 13 del DPR 327/2001 e smi, il decreto d'esproprio verrà eseguito entro il termine di cinque anni dalla data di efficacia del presente provvedimento, fatta salva la possibilità di proroga di due anni da dichiarare prima della scadenza del predetto termine;
- 9) **di prendere atto** che la complessiva spesa per la realizzazione dell'intervento ammonta ad €. 525.000,00 di cui €. 379.040,00 per lavori ed €. 145.960,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico in narrativa indicato;
- 10) **di dare atto** che la predetta spesa di €. 525.000,00 è allocata al seguente cap. 12045 "Realizzazione di una pista ciclabile lungo via Valsugana tra il Capoluogo e la frazione di Paviola – 2^ stralcio";
- 11) **di demandare** ai competenti responsabili dei servizi della 2^ e 4^ Area, gli adempimenti di rispettiva competenza, conseguenti al presente provvedimento;
- 12) **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione _____ immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.